

1.350.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	2	160m²	15m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.350.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 Slaapkamers **2** Badkamers **160m²** Plattegrond **15m²** Terras

OMSCHRIJVING

Exclusief huis met 4 slaapkamers en een terras met uitzicht op de bergen en de rivier de Valira nabij het centrum van Andorra La Vella.

La Llar, een exclusief project, biedt u dit prachtige luxe huis van 176 m² aan, met vier slaapkamers en twee badkamers in het centrum van Andorra La Vella. Het bevindt zich op de achtste verdieping van een modern designgebouw waar u kunt genieten van de hoogste kwaliteiten in de hoofdstad van Andorra en een bevoorrecht uitzicht op de omliggende bergen en de rivier de Valira.

Dit appartement geniet een zeer praktische indeling. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een hal met toegang tot een wasruimte. Aan de rechterkant komt u in het daggedeelte, met een comfortabele woon-eetkamer en open keuken. Op dezelfde manier heeft de woonkamer toegang tot een terras van 15 m², de ideale plek om te genieten van een maaltijd in het gezelschap van uw dierbaren, om te ontspannen na een zware dag of gewoon om te genieten en te ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht en de zon.

Vanuit de hal kunt u ook naar het nachtgedeelte gaan, dat bestaat uit vier tweepersoonsslaapkamers, waarvan de grootste een eigen badkamer en kleedkamer heeft. Nog een complete badkamer die de rest van de kamers bedient, maakt het huis compleet.

De ruime en lichte kamers vallen op, met een moderne maar eenvoudige stijl en een reeks neutrale kleuren die de ruimte een elegant en onderscheidend tintje geven.

Er is maximale zorg besteed aan de kwaliteit van de woning om u het beste te bieden, met gerenommeerde merken. Onder de kenmerken vinden we een keuken uitgerust met een afzuigkap, keramische kookplaat en roestvrijstalen oven van Bosch, badkamers van Villeroy Bosch, kranen van Grohe, behuizingen van Technal of dubbele beglazing van Climalit. Het appartement profiteert ook van parketvloeren, aërothermische verwarming, LED-verlichting, glasvezelinstallatie en video-intercom. Alles geregeld voor uw maximaal comfort.

Zonder twijfel het ideale huis voor een gezin dat wil genieten van de natuurlijke omgeving van Andorra zonder allerlei diensten op te geven om hun dagelijks leven comfortabeler te maken.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.co.nl/go/and44237

Uitzicht op de bergen, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon

1.350.000 € Appartement - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 Slaapkamers **2** Badkamers **160m²** Plattegrond **15m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra