

1.990.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

4	5	781m²	825m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.990.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

4 Slaapkamers 5 Badkamers 781m² Plattegrond 825m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculair huis van 781 m² met 4 verdiepingen, spa, fitnessruimte, wijnkelder en perceel van 825 m² te koop in St Julián de Loria, Andorra.

Dit fantastische huis van 782 m² ligt op een perceel van 825 m² en biedt een prachtig panoramisch uitzicht. Het heeft ruime kamers, een vintage inrichting en verkeert in perfecte staat van onderhoud, klaar om er zo in te trekken.

Het huis, dat aan de buitenkant bedekt is met natuursteen en aan de voorkant omgeven is door volwassen dennen- en pijnbomen, is verdeeld over vier verdiepingen.

Op de begane grond vinden we het daggedeelte, bestaande uit een grote woonkamer met hoge plafonds, een aparte eethoek met toegang tot het terras, een fantastisch woongedeelte met centrale open haard, een bargedeelte en een ruime aparte keuken met een praktische dageetkamer. De verdieping wordt gecompleteerd met een wasruimte en een gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevindt zich het slaapgedeelte: een uitzonderlijke hoofdslaapkamer met kantoor, kleedkamer en badkamer met douche en ligbad en een tweepersonsslaapkamer eveneens met een eigen badkamer.

Het huis heeft op de -1 verdieping een zelfstandig appartement, perfect voor gasten, met een volledig uitgeruste keuken, een tweepersonsslaapkamer en een complete badkamer. Op dezelfde verdieping vinden we de garage, met capaciteit voor vier grote auto's, een berging, stookruimte en een tweepersonsslaapkamer.

Ten slotte bevindt zich op de -2 verdieping het recreatiegedeelte van het huis, dat een enorme multifunctionele ruimte biedt, uitgerust met een pooltafel, tafeltennistafel, een fitnessruimte en een bar voor feesten. Het heeft ook een ruime wijnkelder en een complete spa met jacuzzi, stoomsauna en kleedruimte met douches en badkamer. Via deze verdieping heeft u toegang tot het bosrijke gedeelte van het perceel.

Neem contact op voor meer informatie over deze fantastische woning of voor een bezichtiging.



lucasfox.co.nl/go/and44960

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Spa, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Renovatie object, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken, Berging,

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.990.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

4 Slaapkamers 5 Badkamers 781m² Plattegrond 825m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra