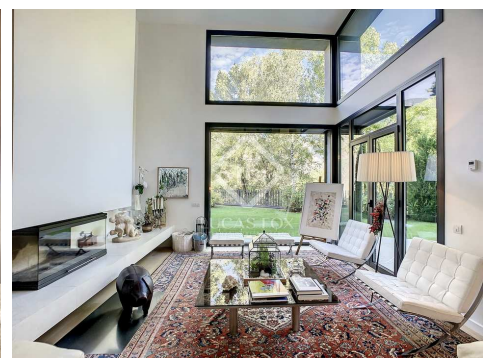
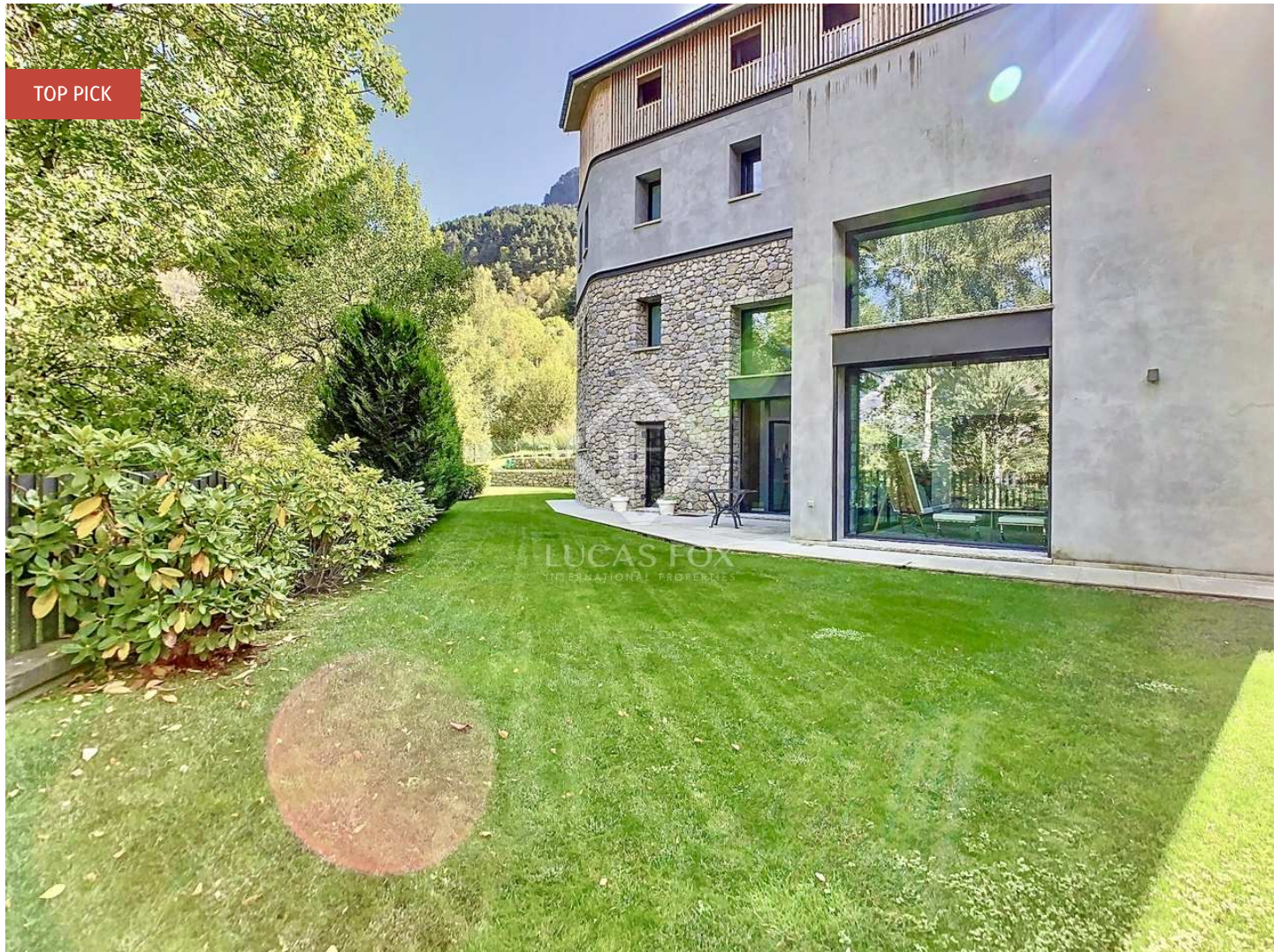


4.300.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

6 Slaapkamers 8 Badkamers 746m² Plattegrond 1.305m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.300.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

6 Slaapkamers **8** Badkamers **746m²** Plattegrond **1.305m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Modern huis met de nieuwste technologie te koop in een van de beste woonwijken van Encamp, Els Cortals.

Lucas Fox presenteert deze charmante villa gelegen in het bovenste gedeelte van Encamp, in Els Cortals d'Encamp, een zeer mooie urbanisatie, omgeven door de natuur en met een prachtig uitzicht over de valleien van Encamp en Canillo.

We betreden de woning via een entree die zich op straatniveau bevindt en aansluit op een grote garage voor zes auto's. De hal biedt een ruime en gezellige kamer met ingebouwde kasten en geeft toegang tot een als kelder ingerichte kamer.

Vanaf hier leidt een trap ons naar de benedenverdieping die het huis met twee deuren scheidt. Aan de linkerkant bestaat de verdieping uit een zelfstandig appartement van 180 m² met drie slaapkamers met respectievelijke eigen badkamers, een ruime woonkamer met open haard en een Amerikaanse keuken en een royaal terras. Via de rechterdeur heeft u toegang tot de rest van de woning die zich nog op de twee onderste verdiepingen bevindt.

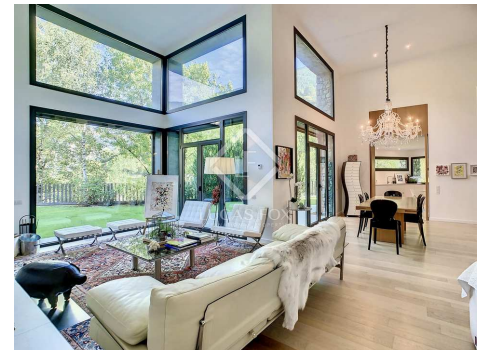
Verdieping -2 is als volgt verdeeld: aan de rechterkant vinden we een ruime, volledig uitgeruste wasruimte, twee tweepersoonsslaapkamers met een complete badkamer en een ruimte die geschikt is als kantoor en uitkijkt op de benedenverdieping.

Een elegante trap brengt ons naar de begane grond van het huis, waar zich een spectaculair daggedeelte bevindt met hoge plafonds, grote ramen en ruime en lichte ruimtes. Van daaruit brengen grote houten deuren ons naar een ruime en lichte keuken met alle benodigde apparatuur voor kookliefhebbers. Op dezelfde verdieping bevindt zich ook de hoofdslaapkamer met een complete badkamer met ligbad en douche en een dubbele kleedkamer die verdeeld is over twee verdiepingen.

Alle kamers op de begane grond hebben toegang tot een grote tuin die het huis omringt en privacy en een fantastisch uitzicht biedt. Bij de woning hoort tevens een perceel grond van 417 m² dat aansluit op de tuin.

Dit huis biedt een modern design en hoogwaardige afwerking, met een vloerverwarmingssysteem, opgewekt door geothermische en aërothermische energie.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/and45552

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, ,

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.300.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Grandvalira Ski area, Andorra

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

6 8 746m² 1.305m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra