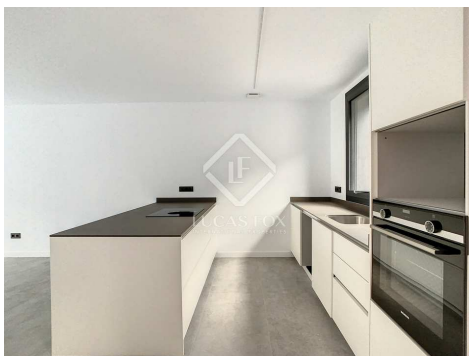


1.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 66m² terras te koop in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3	4	330m²	66m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.300.000 € Villa - Te koop**Excellent 3 Slaapkamer villa met 66m² terras te koop in Andorra la Vella, Andorra**

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3	4	330m²	66m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING**Gloednieuw huis van 4 verdiepingen met 3 slaapkamers, parkeerplaats voor 3 auto's en mooi uitzicht op de stad te koop in Andorra la Vella.**

Dit fantastische huis van 330 m² is gelegen in een van de meest exclusieve delen van de parochie van Andorra la Vella, volledig omgeven door de natuur om te genieten van de rust van de vallei en met een perfecte oriëntatie om de hele dag natuurlijk licht te ontvangen.

De woning is verdeeld over vier verdiepingen en beschikt over hoogwaardige afwerking, vloerverwarming en aërothermische verwarming.

Op de begane grond hebben we een ruime privégarage met capaciteit voor drie auto's en de aangebouwde technische ruimte.

Op de semi-kelder verdieping bevindt zich een spectaculaire open ruimte die kan worden gebruikt als fitnessruimte, bioscoopkamer of speelruimte en wordt aangevuld met een gastentoilet en een wijnkelder.

Op de eerste verdieping bevindt zich het daggedeelte, met een woon-eetkamer die veel natuurlijk licht ontvangt dankzij de kamerhoge ramen die toegang geven tot een fantastisch tuinterras. Deze ruimte omvat een open keuken voorzien van een centraal eiland en de verdieping wordt gecompleteerd met een gastentoilet met wasruimte.

Het nachtgedeelte bevindt zich op de tweede verdieping en bestaat uit de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en kleedkamer, twee tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer op de verdieping.

Neem contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/and47039

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,

Contact ons over deze woning

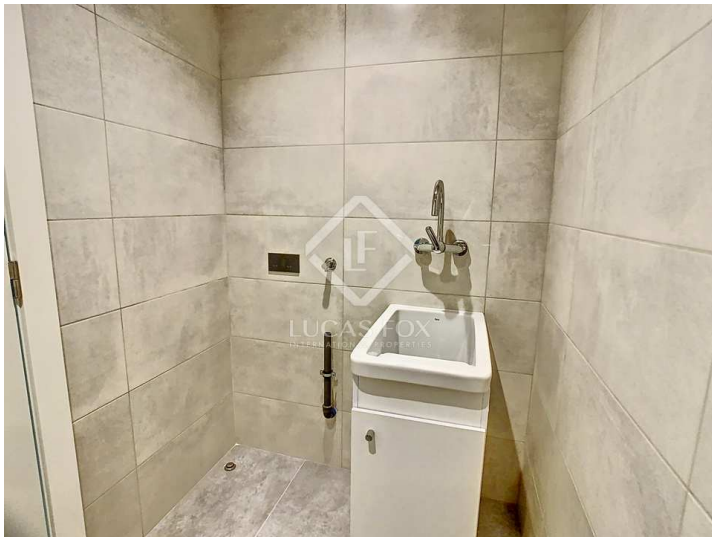
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 66m² terras te koop in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3 Slaapkamers **4** Badkamers **330m²** Plattegrond **66m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra