

3.150.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa met 350m² Tuin te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

6	7	980m²	40m²	350m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.150.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa met 350m² Tuin te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

6	7	980m²	40m²	350m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Spectaculair vrijstaand huis van 980 m² met fitnessruimte, spa en wijnkelder te koop in Erts, La Massana

Lucas Fox presenteert dit prachtige vrijstaande huis van 980 m² verdeeld over vier verdiepingen met lift. Bij het ontwerp van de woning wordt prioriteit gegeven aan de binnenkomst van natuurlijk licht, het uitzicht en de privacy die de omgeving biedt.

Via de ondergrondse verdieping bereiken we de ruime afgesloten garage met capaciteit voor tien auto's. Daarnaast vinden we een grote berging, technische ruimtes, een fantastisch uitgeruste kelder en een comfortabele winterkast, perfect voor het opbergen van sportuitrusting. De verdieping wordt gecombineerd met een multifunctionele ruimte, een fitnessruimte, een sparuite met sauna en jacuzzi en een complete badkamer met douche.

Het daggedeelte, gelegen op de begane grond, bestaat uit een ruime en lichte woon-eetkamer met open haard en grote ramen die optimaal profiteren van natuurlijk licht, een spectaculaire volledig uitgeruste open keuken met een centraal eiland voor het ontbijt, een gastentoilet en een tweepersonsslaapkamersuite met een complete badkamer. Via de eetkamer hebben we toegang tot de indrukwekkende tuin en het terras rondom het huis.

Op de eerste verdieping vinden we twee tweepersonsslaapkamers met een eigen badkamer, waarvan één met een kleedkamer en een eigen balkon, en de fantastische hoofdslaapkamer: een grote tweepersonsslaapkamer met kamerhoge ramen, twee aparte kleedkamers en een spectaculaire slaapkamer, badkamer. Alle kamers genieten van natuurlijk licht.

De bovenste verdieping zou goed gebruikt kunnen worden als gastenruimte. Het biedt een tweepersonsslaapkamer, een complete badkamer, een groot kantoor en een polyvalente ruimte van 35 m² met toegang tot een terras van 31 m², perfect om te genieten van het goede klimaat en de rust van de omgeving.

Deze exclusieve woning heeft een hoogwaardige afwerking, vloerverwarming door het hele huis, aërothermisch verwarmings- en airconditioningsysteem, luchtverversingssysteem, driedubbele beglazing, grootformaat porseleinen badkamers, hoogwaardige kranen en apparaten. , installatie van regendouches in badkamers en slim toilet in de hoofdslaapkamer.



lucasfox.co.nl/go/and47645

Uitzicht op de bergen, Tuin, Spa, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Verwarming, Domotica systeem, Bijkeuken, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.150.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa met 350m² Tuin te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

6	7	980m²	40m²	350m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Neem contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra