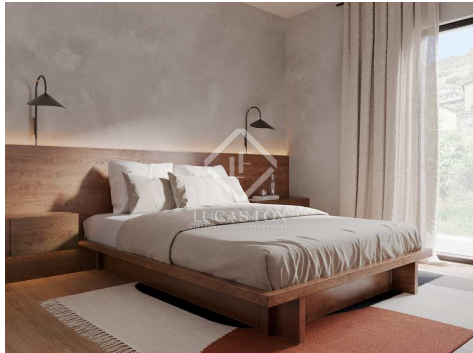
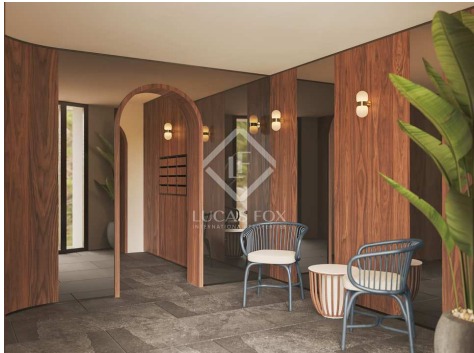


695.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2 Slaapkamers **3** Badkamers **116m²** Plattegrond **7m²** Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2 Slaapkamers 3 Badkamers 116m² Plattegrond 7m² Terras

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw appartement op de derde verdieping met 2 slaapkamers, te koop in Escaldes, Andorra.

Gelegen in de prachtige omgeving van Escaldes-Engordany, vinden we de ontwikkeling Sa Calma Andorra. Dit 6 verdiepingen tellende gebouw heeft 2 ingangen en biedt 12 woningen, 2 op elke verdieping, aangevuld met elegante gemeenschappelijke ruimtes, een 6-persoonslift, garage en opslagruimtes op de benedenverdieping. De decoratieve verlichting, in messing en glas, is van het Mallorcaanse merk Contain en het kwaliteitsmeubilair van Expormim voegt de laatste hand aan stijl en onderscheid aan de gedeelde ruimtes.

Elk huis in het gebouw is een kunstwerk op zich en geniet allemaal van een dubbel aspect met een prachtig uitzicht op de Pyreneeën, overvloedig natuurlijk licht en ongeëvenaarde rust aan beide kanten.

Deze woning op de derde verdieping heeft een oppervlakte van 116 m². Het heeft 2 slaapkamers en 3 badkamers. Het daggedeelte omvat een ruime open keuken en een woon- en eetkamer. Ramen met driedubbel glas, elektrische rolluiken in alle kamers, laminaat houten vloeren en porseleinen tegels en ingebouwde kasten zorgen voor modern comfort en een elegante afwerking aan deze prachtig ontworpen woning. Speciale decoratieve kenmerken zoals de Noah Yohan-spoelbak in de hoofdbadkamer worden gecombineerd met hoogwaardige functionele stukken zoals het sanitair van Roca of vergelijkbaar merk, Haier-apparaten en warme en koude vloerverwarmingssystemen.

De koper heeft ook de mogelijkheid om de woning volledig gemeubileerd te verwerven, tegen een meerprijs vanaf € 45.000,-.

Levering gepland voor juli 2024.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/and48114

Uitzicht op de bergen, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2 Slaapkamers **3** Badkamers **116m²** Plattegrond **7m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra