

1.750.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 187m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>	<b>187m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.750.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 187m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **360m<sup>2</sup>** Plattegrond      **17m<sup>2</sup>** Terras      **187m<sup>2</sup>** Tuin

### OMSCHRIJVING

### Spectaculair nieuwbouwhuis van 360 m<sup>2</sup> verdeeld over 4 verdiepingen met een grote tuin te koop in La Massana.

Lucas Fox presenteert deze charmante vrijstaande villa met vier slaapkamers, hoogwaardige afwerking en een grote privétuin, in een bevoorrechte omgeving van La Massana met een prachtig panoramisch uitzicht op de vallei en de omliggende bergen.

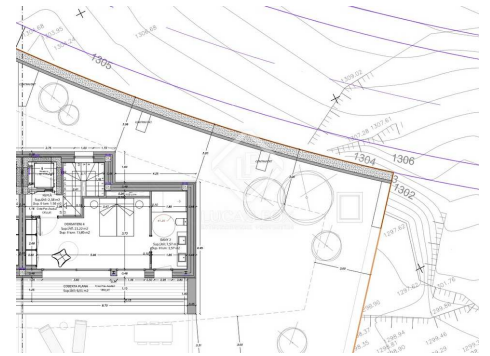
Het huis is verdeeld over vier verdiepingen. Op de semi-kelderverdieping bevindt zich een privégarage met capaciteit voor drie auto's en meerdere fietsen, de technische ruimte, een comfortabele fitnessruimte en de wasruimte.

Op de begane grond bevindt zich het daggedeelte, bestaande uit een ruime woon-eetkamer, met toegang tot het terras en de tuin, en een fantastische open keuken voorzien van een centraal eiland.

Als we naar de eerste verdieping gaan, vinden we het nachtgedeelte, bestaande uit drie slaapkamers, waarvan twee enkele. Het gebied wordt gecompleteerd met een badkamer die de hele verdieping bedient.

Ten slotte is de tweede verdieping volledig gewijd aan de hoofdslaapkamer: een fantastische tweepersoonsslaapkamer van 21 m<sup>2</sup> met een badkamer en een privéterras van 10 m<sup>2</sup>.

Deze villa van 361 m<sup>2</sup> is ongetwijfeld een geweldige kans voor wie een performant eerste of tweede verblijf in Andorra wil kopen. Neem contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/and48759](https://lucasfox.co.nl/go/and48759)

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Balkon

### Contact ons over deze woning

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**1.750.000 € Villa - Te koop**

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 187m<sup>2</sup> Tuin te koop in La Massana, Andorra**

Andorra » La Massana » AD400

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>	<b>187m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra