

1.890.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>224m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.890.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>224m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

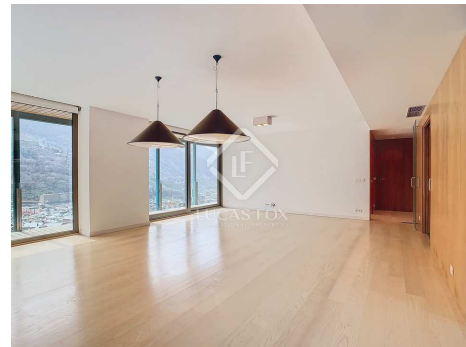
## Appartement van 225 m<sup>2</sup> met een terras van 20 m<sup>2</sup> te koop in een van de meest gewilde woonwijken van Escaldes.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve appartement dat opvalt door zijn uitstekende ligging, de oriëntatie die veel zonlicht ontvangt en de hoge kwaliteit van de afwerking. Het is gelegen in een rustige woonwijk en in een representatief gebouw met zeer weinig burens.

De woning heeft een oppervlakte van 216 m<sup>2</sup> en een overdekt terras van 20 m<sup>2</sup>. Het daggedeelte bestaat uit een ruime en lichte woon-eetkamer, een fantastische volledig uitgeruste aparte keuken met een centraal eiland en een wasruimte. Het nachtgedeelte biedt vier tweepersoonsslaapkamers, waarvan één een suite met een eigen badkamer, en twee volledige badkamers. Alle slaapkamers liggen aan de buitenzijde en hebben toegang tot het terras.

Het appartement is voorzien van airconditioning, vloerverwarming in het daggedeelte en radiatoren in het nachtgedeelte. Het omvat drie grote parkeerplaatsen en drie grote opslagruimtes, waarvan er één momenteel in gebruik is als wijnkelder.

Neem contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/and49246](https://lucasfox.co.nl/go/and49246)

Uitzicht op de bergen, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Vloerverwarming, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Panoramisch zicht, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Berging, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

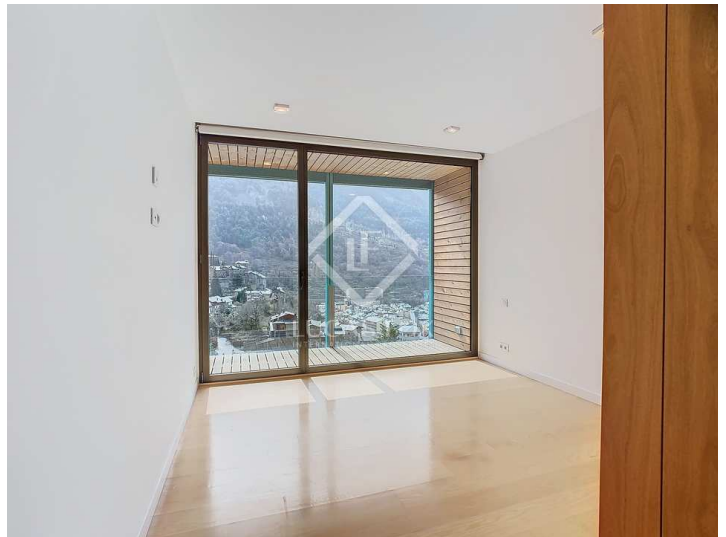
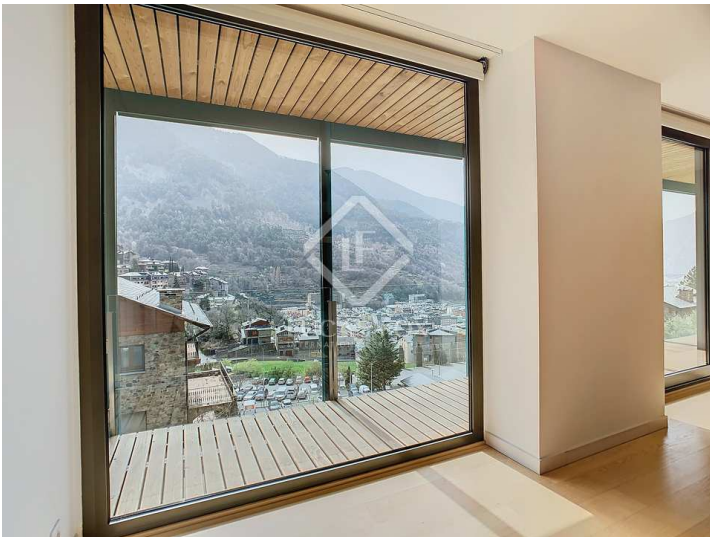
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.890.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **224m<sup>2</sup>** Plattegrond    **20m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra