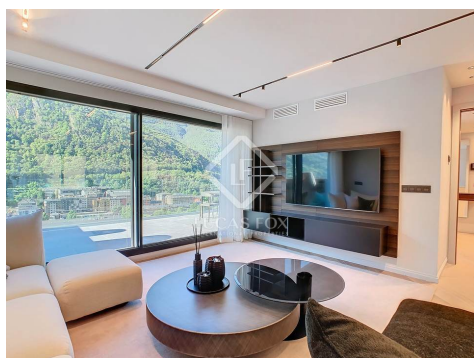


4.990.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 153m² terras te koop in Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

5 Slaapkamers **6** Badkamers **544m²** Plattegrond **153m²** Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.990.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 153m² terras te koop in Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

5	6	544m²	153m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Spectaculair gloednieuw triplex penthouse van 544 m² gebouwd, volledig exterieur, met luxe afwerking te koop in het centrum van Andorra la Vella.

Deze exclusieve luxe woning, uniek in de streek, valt op door zijn hoogwaardige afwerking en bijzondere vormgeving. Gelegen op de 8e, 9e en 10e verdieping van een nieuw gebouw in het centrum van Andorra la Vella, op een paar meter van de hoofdstraat.

Het pand beschikt over hoogwaardige apparatuur en eersteklas designmeubilair, waaronder televisies, lampen, vloerkleden en meer. Met een totale oppervlakte van 544 m² is het penthouse verdeeld over drie verdiepingen. Het heeft ook een lift voor exclusief gebruik die het huis rechtstreeks verbindt met de belangrijkste commerciële straat van Andorra.

De toegang tot de woning bevindt zich op de 9e verdieping van het gebouw, wat overeenkomt met de middelste verdieping van de triplex. Bij binnenkomst vinden we een grote hal met een trap die aansluit op de boven- en benedenverdieping. Op hetzelfde niveau bevindt zich een ruime woon-eetkamer van 45 m² met toegang tot twee grote terrassen, één aan elk uiteinde van de kamer. De verdieping wordt gecombineerd met een fantastische open keuken met centraal eiland, volledig uitgerust, en een gastentoilet.

Op de benedenverdieping bevindt zich het nachtgedeelte van het huis, met vijf tweepersoonsslaapkamers, waarvan vier met een eigen badkamer. De hoofdslaapkamer heeft ook een kleedkamer en een eigen toegang tot een spectaculair terras van 38 m². Daarnaast bevindt zich op deze verdieping een extra badkamer en een technische kast.

De bovenste verdieping biedt een ruimte met een douche, een sauna met uitzicht, een spectaculaire jacuzzi en toegang tot een prachtig privéterras van twee niveaus met een solarium, met een oppervlakte van 74 m².



lucasfox.co.nl/go/and49523

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.990.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 153m² terras te koop in Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

5	6	544m²	153m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het pand wordt gecompleteerd met een gesloten box van 68 m², ideaal om de ruimte te optimaliseren, die via een privélift met het interieur van de woning is verbonden.

Dit huis valt op door zijn helderheid, comfort en exclusiviteit, en is klaar om te worden genoten door de meest veeleisende klanten. Voor meer informatie, aarzel niet om ons te contacteren.

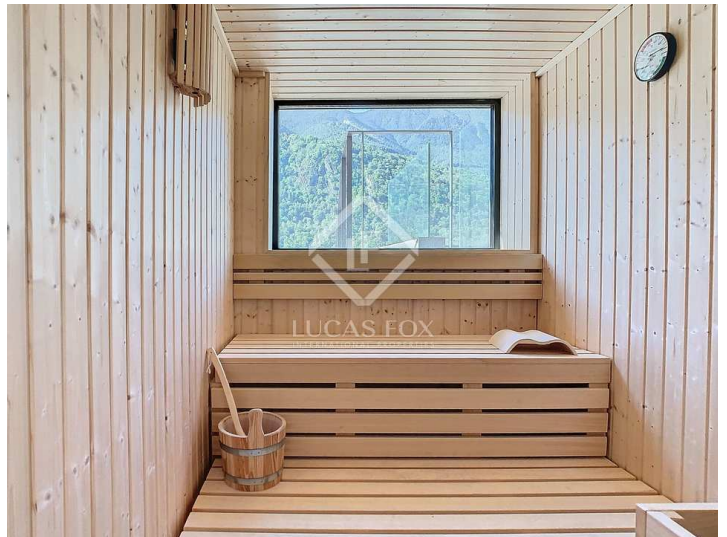
Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.990.000 € Penthouse - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 153m² terras te koop in Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

5 **6** **544m²** **153m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra