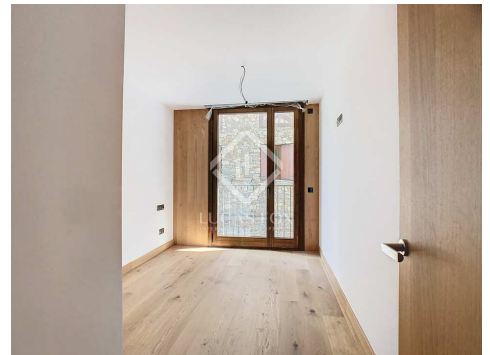
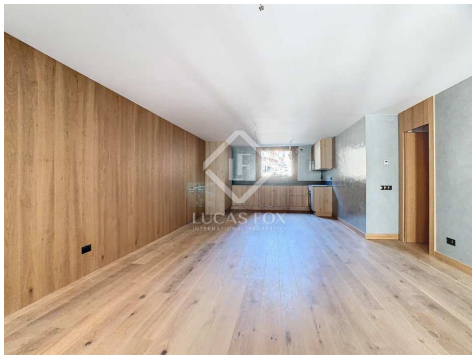


791.249 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 9m² terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

3 Slaapkamers **2** Badkamers **123m²** Plattegrond **9m²** Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

791.249 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 9m² terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

3 Slaapkamers **2** Badkamers **123m²** Plattegrond **9m²** Terras

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk appartement met 3 slaapkamers en een terras van 9 m² te koop in een nieuwbouwproject in de sector El Tarter, in het skigebied Grandvalira.

Lucas Fox presenteert met genoegen Isard Homes, een exclusief nieuwbouwproject gelegen aan de voet van de hellingen van het skigebied Grandvalira, in een unieke natuurlijke omgeving die een spectaculair uitzicht biedt op de omliggende bergen.

Deze woning heeft een moderne inrichting met open ruimtes, zoals de woon-eetkamer met de open keuken, voorzien van open haard; Een zeer gezellig verblijf, maar met een indrukwekkend uitzicht op de idyllische omgeving. Aan de andere kant biedt het nachtgedeelte twee grote tweepersoonsslaapkamers, een badkamer die het hele huis kan bedienen en de prachtige hoofdslaapkamer met eigen badkamer met dubbele wastafel en een hele muur met kasten. Ten slotte wordt het appartement compleet gemaakt met een prachtig terras van 9 m² met toegang vanuit de woonkamer.

Wat de kenmerken betreft, valt het op door het gebruik van edele materialen zoals hout op de vloeren, muren en gevels of natuursteen op de gevel. Op dezelfde manier profiteert het van de grote ramen van vloer tot plafond die een fantastisch uitzicht bieden op de bergachtige omgeving, naast het binnenlaten van overvloedig natuurlijk licht.

Het appartement beschikt over hoogwaardige afwerkingen uit de Porcelanosa-groep, kasten en binnendeuren in natuurlijk hout, ramen met hoogwaardige beglazing, speciaal voor hoge berggebieden, en vloerverwarming. De keuken is volledig uitgerust met apparatuur van topkwaliteit, evenals wand- en onderkasten en een kwartswerkblad.

Bij elke woning hoort een box met pre-installatie van oplaadpunten voor elektrische voertuigen.

Elk van de bewoners krijgt toegang tot de gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een wellnessruimte met een indrukwekkend binnenzwembad, een sparuite met sauna en hamam en een volledig uitgeruste fitnessruimte met kluisjes; allemaal met natuurlijk licht en designafwerkingen. Daarnaast is er een lobby met een zithoek en open haard, en een skiruimte met privékluisjes voor het opbergen van ski-uitrusting.



lucasfox.co.nl/go/and49609

Uitzicht op de bergen, Terras, Binnenzwembad, Spa, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Berging

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

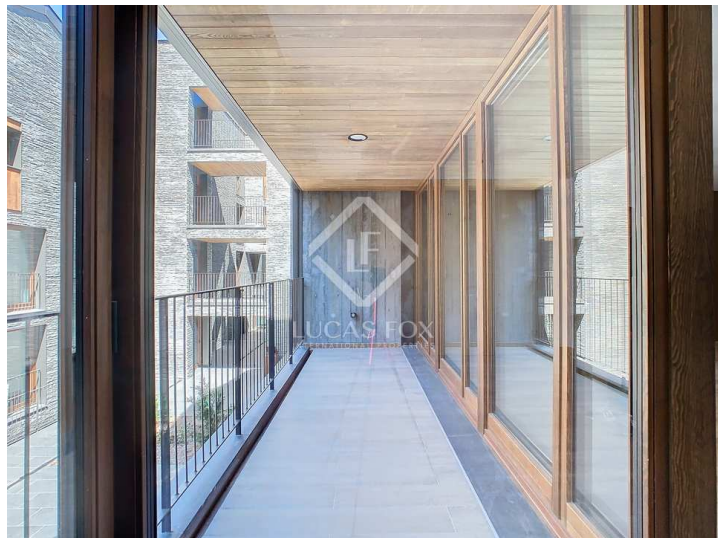
791.249 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 9m² terras te koop in Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD100

3 Slaapkamers **2** Badkamers **123m²** Plattegrond **9m²** Terras

Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra