

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 300m² Tuin te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

5	4	445m²	728m²	39m²	300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 300m² Tuin te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

5	4	445m²	728m²	39m²	300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Rustiek huis met tuin, solarium en wijnkelder te koop in het exclusieve gebied van Can Diumenge, Escaldes.

Lucas Fox presenteert dit prachtige vrijstaande huis in rustieke stijl, in de exclusieve woonwijk Can Diumenge, in Escaldes. De woning heeft een modern design met grote ramen die een uniek uitzicht bieden. Bovendien biedt het dankzij de oriëntatie de hele dag zon en natuurlijk licht.

Het huis is verdeeld in de semi-kelderverdieping, de begane grond en twee bovenverdiepingen.

Op de semi-kelderverdieping bevinden zich drie hoofdruimten: een kamer met akoestische isolatie, ideaal voor het huisvesten van een muziekstudio of een bioscoopzaal, een grote berging en een ruime kelder. Op de verdieping bevindt zich tevens de technische ruimte van de woning.

Op de begane grond vinden we de voetgangerstoegang tot de woning. Als we de entree oversteken, vinden we twee ontzettend gezellige ruimtes: de dubbelhoge woonkamer met open haard en een grote entree met veel natuurlijk licht en het aparte eetgedeelte. Naast de eetkamer vinden we een fantastische, volledig uitgeruste keuken met een centraal eiland voor het ontbijt, die de mogelijkheid biedt om deze te isoleren om privacy te geven aan de gasten, dankzij de houten schuifdeuren. We hebben ook een kantoor, een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer om de vloer te onderhouden. Rondom het huis ligt een prachtige tuin met solarium en houten schuur.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers: de grootste met een badkamer en een eigen kleedkamer en de andere suite met een eigen badkamer. Verder is er een boekwinkel met leeshoek, een zeer ruime wasruimte en een tweede aangrenzende kleedkamer.

Op de tweede verdieping is er een multifunctionele ruimte, een tweepersoonsslaapkamer, een eenpersoonsslaapkamer op zolder en een complete badkamer die deze kamers bedient.

Een droomhuis in de beste buurt van Andorra. Neem contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/and51397

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Open haard, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Berging, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 300m² Tuin te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

5	4	445m²	728m²	39m²	300m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra