

2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

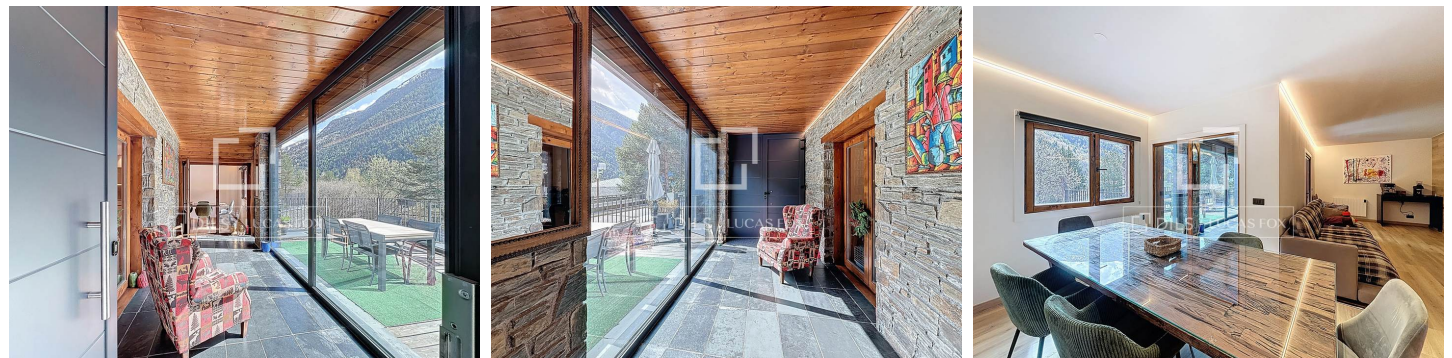
## Excellent 5 Slaapkamer villa met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

5	5	465m <sup>2</sup>	569m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Nieuw



Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 5 Slaapkamer villa met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Ordino, Andorra

### Huis/villa in uitstekende staat van 465 m2 met 5 slaapkamers, te koop in Ordino

Dils / Lucas Fox presenteert deze uitzonderlijke woning van 465 m2, verdeeld over 4 verdiepingen, gelegen in een van de rustigste buurten van de gemeente Ordino.

Het huis heeft een rustieke buitenkant, die perfect in harmonie is met de omgeving en het uitzicht. Binnen is het echter modern vormgegeven en afgewerkt met hoogwaardige materialen, waaronder een domoticasysteem in elke kamer. Bovendien zorgt de uitstekende ligging voor een overvloed aan natuurlijk licht gedurende de hele dag.

Op de begane grond leidt een uitnodigende hal naar de woonruimte, bestaande uit een eetgedeelte, een woonkamer met open haard en een ruime, volledig uitgeruste open keuken met kookeiland. Op deze verdieping bevinden zich tevens een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer, een tweede tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer met douche.

De eerste verdieping bestaat uit een kleine woonkamer met open haard, een ruime suite met een eigen terras, een en-suite badkamer en een praktische kledkamer. Op deze verdieping bevinden zich tevens een tweepersoonsslaapkamer, een complete badkamer en een praktische wasruimte.

De bovenverdieping is volledig gewijd aan de master suite: een indrukwekkende slaapkamer van circa 100 m2, met een schuin plafond, een badkamer met dubbele wastafel, een bad en douche, en een aparte kledkamer. De ruimte biedt ook de mogelijkheid om een gedeelte als werkruimte of kantoor te gebruiken.

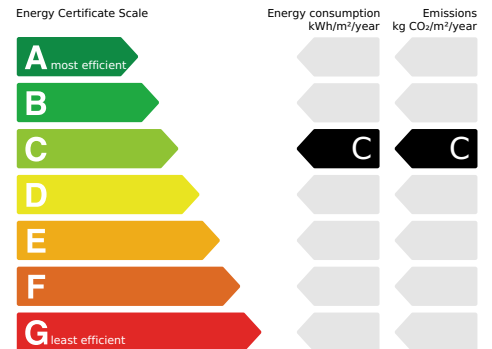
Tot slot beschikt het huis over een ondergrondse parkeergarage met ruimte voor 5 auto's. Aan de achterzijde van het pand is ook een tuin aangelegd, waardoor de nieuwe eigenaren dit fantastische pand verder kunnen personaliseren en het potentieel ervan optimaal kunnen benutten.

Mis deze unieke kans niet om dit bijzondere pand te bezichtigen. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/and68738](https://lucasfox.co.nl/go/and68738)

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Driedubbele beglazing, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging



### Contact ons over deze woning

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 5 Slaapkamer villa met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Ordino, Andorra



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra