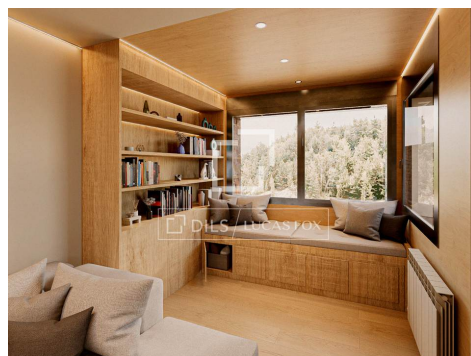
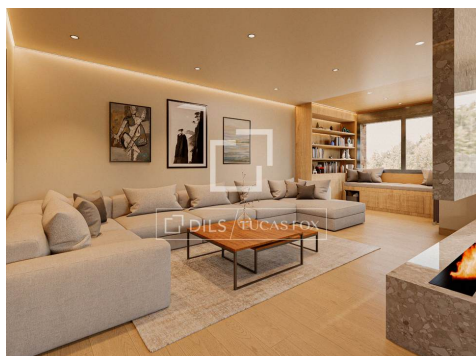


3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 128m² terras te koop in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5	6	611m ²	128m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 128m² terras te koop in La Massana, Andorra

Recent gerenoveerde woning/villa met 5 slaapkamers, 611 m² woonoppervlak en een terras van 128 m² te koop in La Massana.

Dils / Lucas Fox presenteert deze onlangs gerenoveerde woning, gelegen in de bevoorrechte parochie La Massana, in de regio Anyós, een rustige woonwijk met uitzicht op de bergen en uitstekende verbindingen met het centrum van Andorra.

Deze exclusieve woning heeft een totale oppervlakte van 611 m², inclusief 128 m² aan terrassen, verdeeld over 5 verdiepingen.

Op de begane grond bevindt zich het woongedeelte, met als belangrijkste element een ruime woon-eetkamer met een stoomhaard en grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. De volledig uitgeruste keuken bevindt zich hier ook. Een gastentoilet completeert de verdieping.

De eerste verdieping is volledig gewijd aan de exclusieve master suite, een waar privétoevluchtsoord met een complete badkamer, een ruime kleedkamer en directe toegang tot een van de terrassen van het huis.

Op niveau -1 bevindt zich de privégarage met ruimte voor 3 auto's, plus 1 of 2 extra voertuigen. Op deze verdieping bevinden zich ook een wasruimte en een berging. Daarnaast is er toegang tot een terras.

Niveau -2 biedt een ontspanningsruimte met drie ruime tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer. Vanaf dit niveau heeft u ook toegang tot vier terrassen.

Tot slot is niveau -3 volledig gewijd aan wellness en ontspanning, met een privé-fitnessruimte, een gastenbadkamer en een berging. Vanaf dit niveau is ook een terras bereikbaar.

De woning onderscheidt zich door de zorgvuldige selectie van materialen en hoogwaardige afwerkingen. De gevelbekleding is uitgevoerd in natuursteen gecombineerd met zwarte aluminium details. Binnen voegen de deuren en lambrisering van natuurlijk eikenhout, de wanden bekleed met hetzelfde materiaal en de parketvloeren warmte en verfijning toe aan elke ruimte. Bovendien zorgen de driedubbele beglazing voor een uitstekende thermische en akoestische isolatie. Tot slot beschikt de woning over een efficiënt aethermisch verwarmingssysteem.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen.

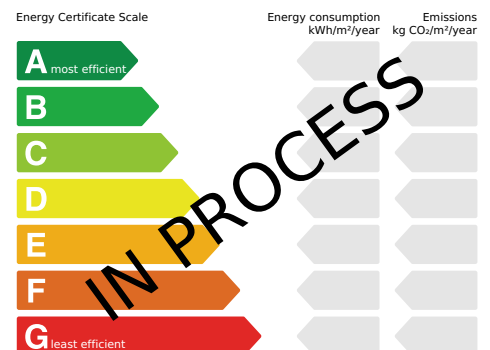
Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra



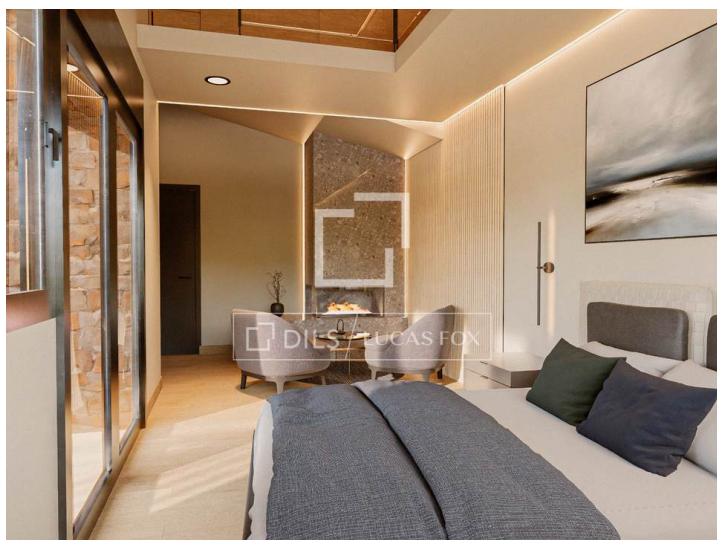
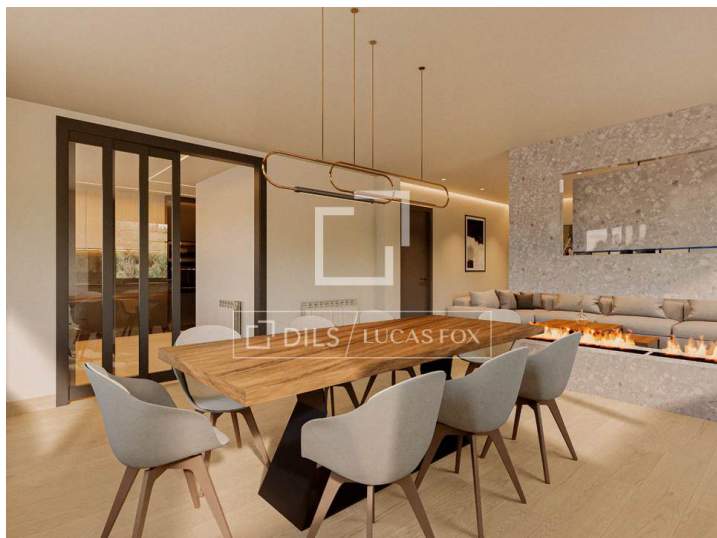
lucasfox.co.nl/go/and71462

Uitzicht op de bergen, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Gerenoveerd,
Exterior, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Airconditioning



3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 128m² terras te koop in La Massana, Andorra



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra