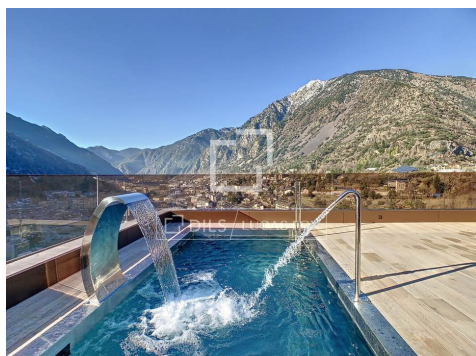


6.950.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

# Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 135m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	317m <sup>2</sup>	135m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

6.950.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 135m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra

Luxe triplex te koop in Escaldes, met een woonoppervlakte van 358 m<sup>2</sup> en een terras met een verwarmd zwembad. Dankzij de hoogte biedt het een prachtig uitzicht over het Vorstendom Andorra.

Lucas Fox presenteert dit luxueuze triplex, gelegen op de 19e verdieping van een exclusieve en gerenommeerde woontoren in het hart van Escaldes-Engordany. Dankzij de bevoorrechte ligging heeft u een prachtig uitzicht over het gehele Prinsdom Andorra.

Bij binnenkomst in de woning treft u een elegante woon- en eetkamer aan, omgeven door grote ramen die de ruimte overspoelen met natuurlijk licht. Daarachter bevindt zich een open keuken met een kookeiland, volledig uitgerust met twee ovens, twee vaatwassers en twee keramische kookplaten. De keuken beschikt tevens over een klimaatgeregelde wijnkelder.

Vanuit de woonkamer is er toegang tot een terras van 27 m<sup>2</sup> dat rondom de gehele woning loopt en een prachtig uitzicht over het vorstendom biedt. Op deze verdieping bevinden zich tevens een gastentoilet en een ruime wasruimte.

Het slaapgedeelte, gelegen op de eerste verdieping, bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan twee toegang hebben tot een terras van 8 m<sup>2</sup>. De master suite beschikt over een eigen badkamer en een ruime kledkamer. Op deze verdieping bevindt zich tevens een complete badkamer.

De tweede verdieping bestaat uit een grote open ruimte met diverse mogelijkheden, evenals een ruimte met de sauna. Deze verdieping biedt toegang tot het pronkstuk van het pand: een groot terras van 99 m<sup>2</sup> met een chill-outhoek en een verwarmd buitenzwembad, met een exclusief uitzicht.

De 3 verdiepingen zijn intern met elkaar verbonden door een trap en een privélift.

De woning beschikt over 2 parkeerplaatsen en een grote berging.

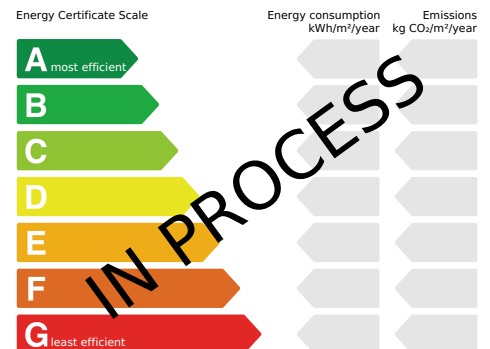
Een werkelijk unieke residentie, ontworpen voor diegenen die op zoek zijn naar exclusiviteit en privacy op een van de meest prestigieuze locaties in het Prinsdom.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen.



[lucasfox.co.nl/go/and71479](https://lucasfox.co.nl/go/and71479)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Binnenzwembad, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon



Contact ons over deze woning

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

6.950.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 135m<sup>2</sup> terras te koop in Escaldes, Andorra



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra