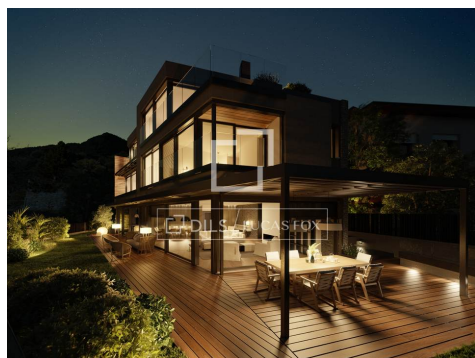


12.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

6	7	1.128m ²	631m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

12.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Andorra la Vella, Andorra

Exclusieve designvilla te koop in het centrum van Andorra la Vella, met directe toegang te voet tot Meritxell Avenue, de belangrijkste winkelstraat van Andorra.

Exclusieve designvilla in het centrum van Andorra la Vella, met directe toegang te voet tot de belangrijkste winkelstraat van Andorra.

Het is gezamenlijk ontworpen door twee gerenommeerde architecten- en interieurontwerpteamen en blinkt uit in design, comfort en materialen.

De villa, met een totale bebouwde oppervlakte van 1.128 m², is verdeeld over drie verdiepingen, plus de halfverdiepingen in het souterrain.

Op de begane grond vinden we een ruime woon-eetkamer, een ultramoderne keuken en een personeelsslaapkamer met een eigen badkamer en toilet. De woning beschikt tevens over enorme ramen met toegang tot de circa 300 m² grote tuin en een terras met een prachtig uitzicht en veel natuurlijk licht gedurende de hele dag. De woonoppervlakte bedraagt 236 m².

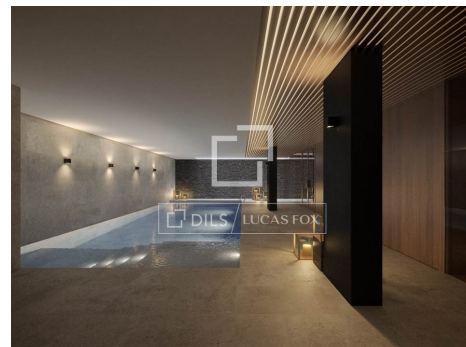
Op de eerste verdieping, met een oppervlakte van 231 m², bevinden zich vier ruime slaapkamers met eigen badkamers, een balkon met uitzicht en een tv-kamer of bibliotheek.

De bovenverdieping herbergt een enorme slaapkamer van 120 m² met een luxe kleedkamer, een spectaculaire badkamer met uitzicht en een privéterras.

Op de lagere verdiepingen vindt u de spa, het verwarmde zwembad en de fitnessruimte, evenals diverse kelders, een wasruimte, bergingen, technische ruimtes en ruime parkeergelegenheid voor zeven voertuigen. Het pand beslaat in totaal circa 540 m².

Deze villa is uniek in Andorra vanwege de centrale ligging in de hoofdstad, het innovatieve ontwerp en de verfijnde stijl. Een stijlgids, samengesteld door de interieurstudio, is beschikbaar voor de klant.

Deze villa is beschikbaar vanaf maart 2026. Neem voor meer informatie contact met ons op.



lucasfox.co.nl/go/and71719

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

12.000.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Andorra la Vella, Andorra



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra