

13.000 € Per maand Villa - Verhuurd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa met 85m² terras te huur in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

6	6	688m²	388m²	85m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

13.000 € Per maand Villa - Verhuurd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa met 85m² terras te huur in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

6	6	688m²	388m²	85m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusief avant-gardistisch huis met de nieuwste technologie te huur in een van de beste woonwijken van Andorra, Can Diumenge. Beschikbaar vanaf mei 2024

Het huis heeft een modern design met grote ramen die vanuit alle kamers een uniek uitzicht bieden op de Andorra-vallei en dankzij de zuidoriëntatie de hele dag zon. Alle verdiepingen zijn verbonden door een lift.

Het huis is verdeeld over twee ondergrondse verdiepingen, de begane grond en twee bovenverdiepingen.

De -2 verdieping is verdeeld in twee hoofdkamers. Er is een serviceruimte met een tweepersoonsslaapkamer met een complete badkamer en wasruimte en een spa- en fitnessruimte met een jacuzzi en twee sauna's, een stoom- en een droge sauna.

Op verdieping -1 bevindt zich de garage die geschikt is gemaakt om comfortabel plaats te bieden aan 6 auto's.

Op de begane grond vinden we de voetgangerstoegang tot de woning. Als we de entree oversteken, vinden we twee ontzettend gezellige ruimtes: in de westvleugel bevindt zich de grote woon-eetkamer van ongeveer 60 m² en in de oostvleugel bevindt zich de grote keuken, ontworpen door het huis Leicht en met een groot eiland in het midden .

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer en kleedkamer en de andere twee tweepersonskamers en van zeer goede afmetingen. Ook is er een gedeelde badkamer voor de laatste twee slaapkamers.

Op de tweede verdieping bevindt zich het pronkstuk: de master bedroom met hoge plafonds en adembenemend uitzicht. Hetzelfde hoofdeinde van het bed fungeert als scheidingswand met de kleedkamer, die volledig is afgewerkt en bekleed met hout. De eigen badkamer van de slaapkamer bestaat uit een hydromassagebad en een designdouchebak. In de oostvleugel bevindt zich ook nog een slaapkamer met complete badkamer.

Het verwarmingssysteem werkt met een warmtepomp en de gehele woning is voorzien van een state-of-the-art domoticasysteem.

Een droomhuis in de beste buurt van Andorra. Beschikbaar vanaf mei 2024.



lucasfox.co.nl/go/andr34646

Uitzicht op de bergen, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

13.000 € Per maand Villa - Verhuurd

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa met 85m² terras te huur in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

6	6	688m²	388m²	85m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Neem contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra