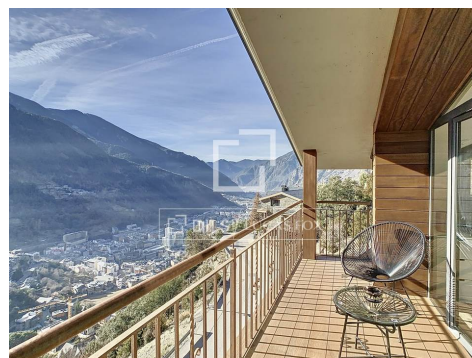
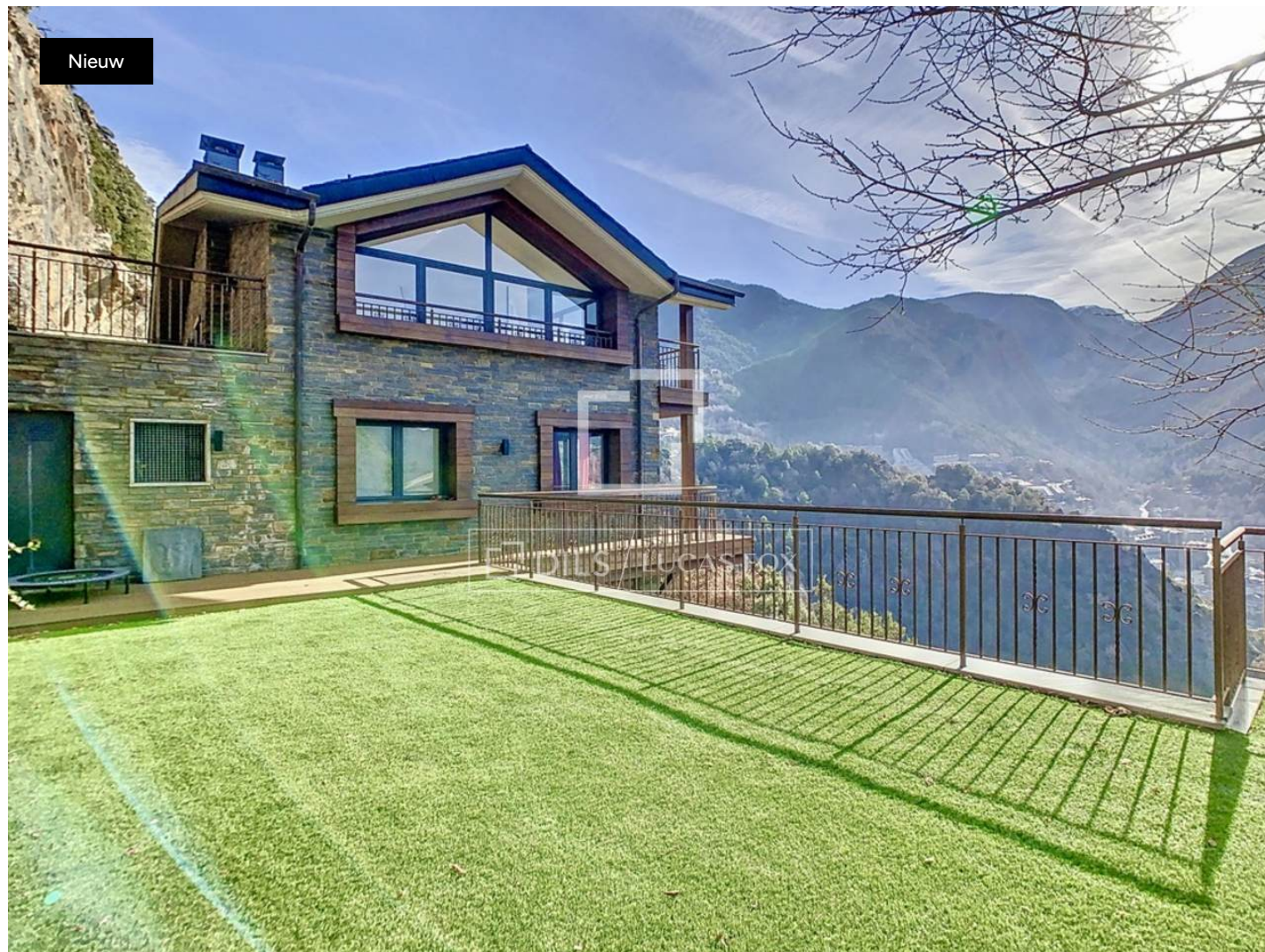


12.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² Tuin te huur in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	4	630m ²	250m ²	100m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

12.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² Tuin te huur in Escaldes, Andorra

Volledig gerenoveerd huis van 630 m² te huur in Can Diumenge, Escaldes

Dit prachtige vakantiehuis is gelegen in de meest exclusieve wijk van Escaldes en biedt een ideale locatie om te genieten van rust en stilte in ruime kamers. Dit alles zonder de nabijheid van het stadscentrum op te offeren.

Het huis staat op een groot perceel en beschikt over buitenruimtes op elke verdieping, perfect om te genieten van het ideale klimaat en comfortabel buiten te dineren, terwijl u tegelijkertijd een panoramisch uitzicht over de Madriu-vallei bewondert. Alle kamers in het huis zijn ruim en hoogwaardig afgewerkt. Het huis heeft tevens een lift die alle verdiepingen met elkaar verbindt.

De toegang is via het eerste ondergrondse niveau, waar zich een ruime hal bevindt die toegang geeft tot de garage met plaats voor zes auto's. De berging en de stookruimte bevinden zich ook op dit niveau.

De begane grond biedt een spectaculaire woon-eetkamer met fantastische ramen die het huis overspoelen met natuurlijk licht en toegang bieden tot het prachtige terras van 150 m² dat rondom het huis loopt. Grenzend aan de woonkamer bevindt zich een gastentoilet. De verdieping wordt ge completeerd door een luxe, volledig uitgeruste, aparte keuken met hoogwaardige apparatuur, een kookeiland, een ontbijthoek en een wasruimte.

De eerste verdieping bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer voorzien van een bad of douche en veel natuurlijk licht. Een van de slaapkamers heeft directe toegang tot een terras van 5 m².

De tweede en bovenste verdieping herbergt een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer en een privéterras van 5 m². Deze verdieping wordt ge completeerd door een ruime en lichte open ruimte van 49 m² met een open haard en terras, ideaal te gebruiken als speelkamer, bibliotheek, kantoor, enz.

Deze elegante gezinswoning biedt een spectaculair uitzicht over de hoofdstad en de Madriu-vallei, en is bovendien afgewerkt met hoogwaardige materialen. Een uitstekende kans voor wie houdt van rust en natuur.

De woning is beschikbaar vanaf 1 september.

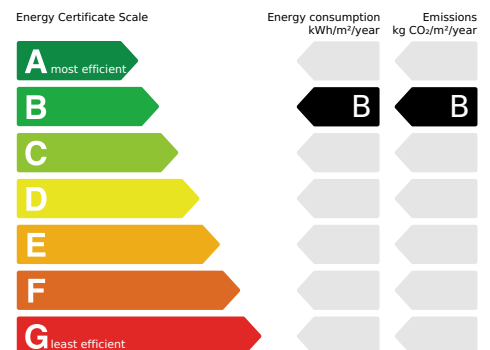
Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen.



lucasfox.co.nl/go/andr47765

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Balkon

Nu beschikbaar!

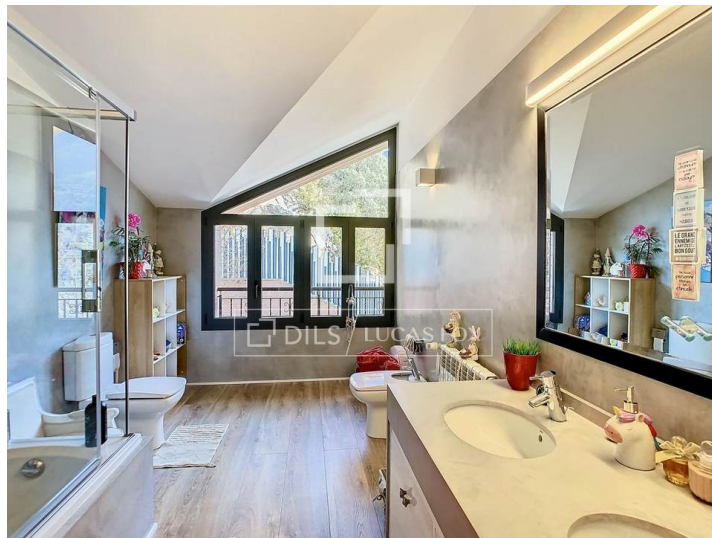


Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

12.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² Tuin te huur in Escaldes, Andorra



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra