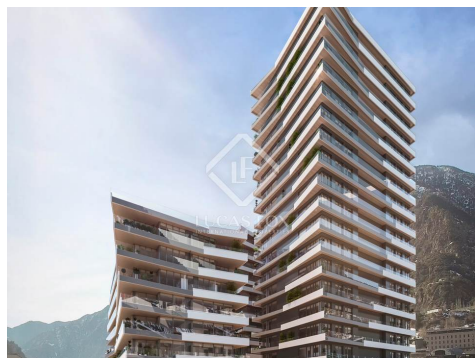


3.701 € Per maand Kantoor - Te huur

## Excellent 1 Slaapkamer kantoor te huur in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**1** Slaapkamers      **1** Badkamers      **160m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**3.701 € Per maand** Kantoor - Te huur

## Excellent 1 Slaapkamer kantoor te huur in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Luxe en modern kantoor van 160 m<sup>2</sup> in een recent gebouwd high-end gebouw te huur in het centrum van Escaldes.

Het recent gebouwde luxueuze project Terrasses d'Emprivat biedt exclusieve gebouwen en kantoren in het hart van het centrum van Escaldes, in het commerciële centrum en dicht bij alle voorzieningen. Het is een moderne, hoogwaardige ontwikkeling met appartementen en kantoren met een modern en functioneel ontwerp en een onovertroffen locatie.

Luxe, exclusiviteit en comfort zijn de ideale woorden om dit kantoor te definiëren, dat zijn toekomstige huurders een nieuw concept van stedelijk werken zal bieden. Op dezelfde manier zijn de ruimtes ruim en licht, met een overvloed aan natuurlijk licht gedurende een groot deel van de dag, dankzij de oriëntatie van het gebouw.

Voor meer comfort is het kantoor voorzien van warme/koude airconditioning via kanalen en vloerverwarming, evenals ramen met dubbele en driedubbele beglazing met thermische en akoestische brugonderbrekingen, voor een uitstekende isolatie.

Een prachtig kantoor te huur op een exclusieve locatie.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

[lucasfox.co.nl/go/andr51477](https://lucasfox.co.nl/go/andr51477)

Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem

Nu beschikbaar!

### Contact ons over deze woning

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra