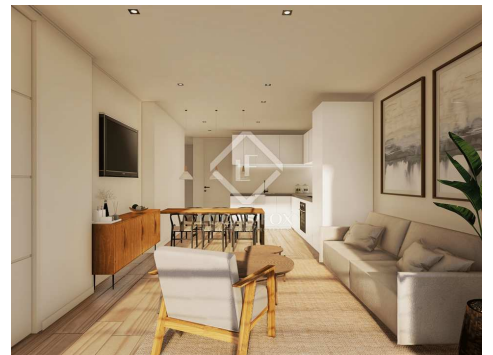
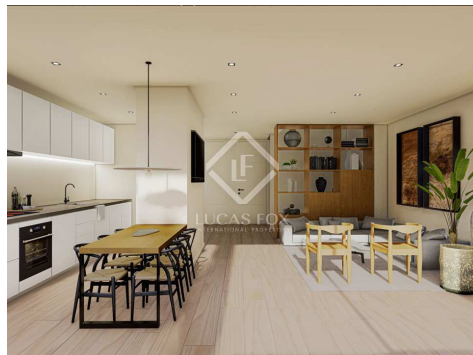


Prijs vanaf 450.000 € New development

Art Homes Appartementen, Horta-Guinardó, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Horta-Guinardó, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 450,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

| | | | | |
|----------------|-----------------|-------------|------------------------|-----------------|
| Q1 2025 | 4 | 3.0 | 82m² | Verleend |
| Completion | Units available | Slaapkamers | Sizes from | Bouwvergunning |



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 450.000 € New development

Art Homes Appartementen, Horta-Guinardó, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Horta-Guinardó, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 450,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

| | | | | |
|----------------|-----------------|-------------|------------------------|-----------------|
| Q1 2025 | 4 | 3.0 | 82m² | Verleend |
| Completion | Units available | Slaapkamers | Sizes from | Bouwvergunning |

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Horta-Guinardó, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 450,000 €

Deze nieuwe ontwikkeling, die moderne woningen met 3 slaapkamers biedt, is gelegen in de wijk Horta-Guinardo in Barcelona, naast Plaça Maragall en omgeven door voorzieningen zoals winkels en haltes van het openbaar vervoer.

Het gebouw heeft een eigentijdse gevel en onlangs gerenoveerde gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een handige lift, die het decor vormen voor de stijlvolle, moderne woningen in het gebouw.

De appartementen omvatten een duplexwoning op de begane grond met een eigen privétuin en appartementen op de tweede, derde en vierde verdieping met balkons. Met een luchtig, minimalistisch ontwerp zijn deze nieuwe appartementen ideaal voor wie op zoek is naar een modern huis dat in onberispelijke staat wordt gepresenteerd en wacht op personalisatie.

De badkamers zijn volledig uitgerust met douchebakken, wastafels en toiletten van Roca, douches en kranen van het merk Tres, waardoor een strakke, eigentijdse esthetiek ontstaat.

De volledig uitgeruste keukens beschikken over hoogwaardige apparatuur van het merk Bosch of vergelijkbaar, Silestone-werkbladen, Roca-spoelbakken en Tres-kranen. Deze open keukens vormen samen met de woon- en eetkamer het hart van het huis en zijn prachtige, luchtige ruimtes waar u zich kunt vermaken of gewoon kunt genieten van het dagelijkse leven met uw gezin.

Andere afwerkingen zijn onder andere parketvloeren, aluminium binnen- en buitenschrijnwerk en airconditioningsysteem (verwarming en koeling), waardoor de huizen het hele jaar door comfortabel zijn en een aangenaam neutraal ontwerp bieden dat gemakkelijk aan te passen is aan de wensen van elke nieuwe eigenaar. persoonlijke smaak en stijl.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/art-homes

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 450.000 € New development

Art Homes Appartementen, Horta-Guinardó, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Horta-Guinardó, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 450,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q1 2025 **4** **3.0** **82m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

| Type | Status | Vloer | Distribution | Woonoppervlakte |
|-------------|-----------|---------|---------------------------|---|
| Appartement | 740.000 € | Vloer 0 | 3 Slaapkamers 3 Badkamers | 136m ² , Terras 91m ² |
| Appartement | 450.000 € | Vloer 2 | 3 Slaapkamers 2 Badkamers | 82m ² , Terras 4m ² |
| Appartement | 470.000 € | Vloer 3 | 3 Slaapkamers 2 Badkamers | 83m ² , Terras 5m ² |
| Penthouse | 490.000 € | Vloer 4 | 3 Slaapkamers 2 Badkamers | 83m ² , Terras 5m ² |

Contact ons over deze woning

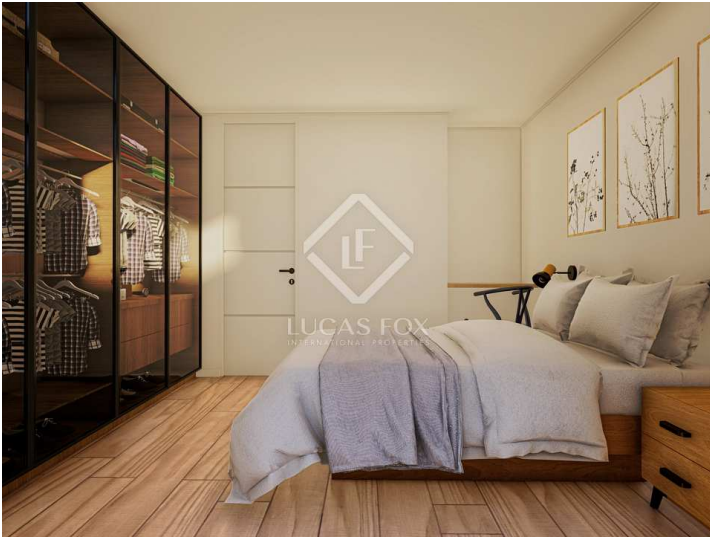
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 450.000 € New development

Art Homes Appartementen, Horta-Guinardó, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Horta-Guinardó, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 450,000 €, 4 Appartementen beschikbaar

Q1 2025 **4** **3.0** **82m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje