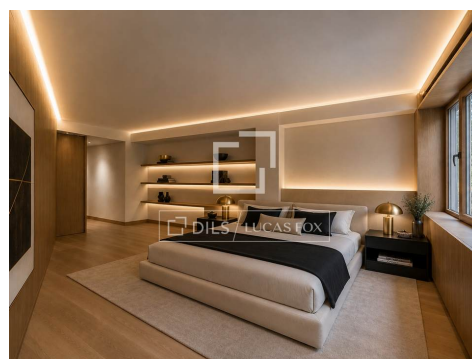


Prijs vanaf 1.250.000 € New development

## Ayala 20 Appartementen, Recoletos, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Recoletos, Madrid beschikt over prijzen vanaf 1,250,000 €, 5 Appartementen beschikbaar

Q3 2026	5	1 & 2	77m <sup>2</sup>	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 1.250.000 € New development

## Ayala 20 Appartementen, Recoletos, Madrid

### Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Recoletos, Madrid beschikt over prijzen vanaf 1,250,000 €

Dils|Lucas Fox presenteert Ayala 20, een exclusief nieuwbouwproject bestaande uit slechts vijf luxe appartementen met parkeerplaatsen, gelegen in de prestigieuze wijk Recoletos, in het hart van de Madridse wijk Salamanca. Dit elegante woonproject combineert hedendaagse architectuur, verfijnd design en een toplocatie in een van de meest gewilde buurten van de hoofdstad.

De woningen, met een oppervlakte van circa 97 m<sup>2</sup>, onderscheiden zich door hun doordachte indeling en overvloedige natuurlijke lichtinval dankzij de grote ramen en de oriëntatie naar buiten. Het project biedt diverse indelingen met één of twee slaapkamers, ontworpen om aan verschillende levensstijlen te voldoen, altijd met ruime, functionele en uitnodigende ruimtes.

Elk pand beschikt over een interieur met een moderne en tijdloze uitstraling, waarbij hoogwaardige materialen en luxe afwerkingen zijn geselecteerd, zoals natuurlijk hout, steen en zorgvuldig uitgekozen details, om verfijnde en eigentijdse omgevingen te creëren.

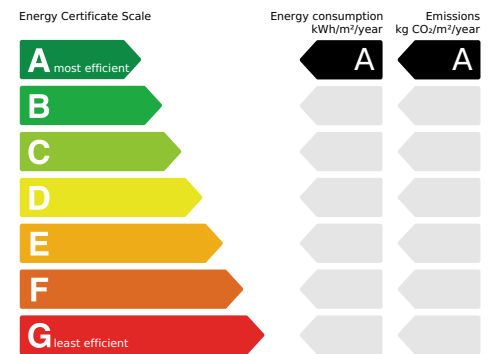
Ayala 20 biedt een unieke kans om te genieten van een exclusieve woning in een modern gebouw, op een onovertroffen locatie, omgeven door luxe boetieks, gerenommeerde restaurants en alle voorzieningen van de prestigieuze wijk Recoletos.

Een uniek, exclusief project in het hart van Madrid, waar exclusiviteit, design en kwaliteit samenkomen. Neem contact met ons op voor meer informatie.

Units in dit bouwproject



[lucasfox.co.nl/go/ayala-20](https://lucasfox.co.nl/go/ayala-20)



Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	1.250.000 €	Vloer 1	1 Slaapkamers 1 Badkamers	77m <sup>2</sup>
Appartement	1.260.000 €	Vloer 1	1 Slaapkamers 1 Badkamers	77m <sup>2</sup>
Appartement	1.480.000 €	Vloer 1	1 Slaapkamers 1 Badkamers	92m <sup>2</sup>
Appartement	1.560.000 €	Vloer 1	1 Slaapkamers 1 Badkamers	97m <sup>2</sup>
Appartement	1.590.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 1 Badkamers	90m <sup>2</sup>

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje

Prijs vanaf 1.250.000 € New development

## Ayala 20 Appartementen, Recoletos, Madrid



Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanje