

Prijs vanaf 415.000 € New development - Uitverkocht
Balcells Homes Appartementen, Gracia, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Gracia, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 415,000 €



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 415.000 € New development - Uitverkocht

Balcells Homes Appartementen, Gracia, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Gracia, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 415,000 €

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Gracia, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 415,000 €

Lucas Fox presenteert Balcells-Homes, een exclusieve nieuwbouwontwikkeling aan de Balcellsstraat, in de rustige en goed bereikbare wijk Camp d'en Grassot i Gràcia Nova (Barcelona). Dit elegante woongebouw is ontworpen om energie-efficiëntie, comfort en functionaliteit te bieden in een van de meest gewilde wijken van de stad.

Balcells-Homes bestaat uit een verzameling moderne appartementen verdeeld over vier verdiepingen, met opties zoals duplexen op de begane grond of woningen met een eigen terras. Alle units beschikken over een slimme indeling, natuurlijk licht dankzij de zuidoriëntatie en hoogwaardige afwerkingen, ontworpen voor een verfijnd en praktisch stadsleven.

Het gebouw heeft een geventileerde gevel en een aerothermisch airconditioningsysteem, wat zorgt voor een energiebesparing tot wel 75%. Het heeft ook energielabel A.

Gelegen op een steenworp afstand van de gemeentelijke markt van Estrella, omgeven door winkels, voorzieningen en stations voor het openbaar vervoer. Balcells-Homes biedt een bevoorrechte locatie die de authenticiteit van de wijk Gracia combineert met het gemak van een moderne en efficiënte levensstijl.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie en om een persoonlijk bezoek te plannen.

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	415.000 €	Vloer 0	1 Slaapkamers 2 Badkamers	107m ²



lucasfox.co.nl/go/balcells-homes

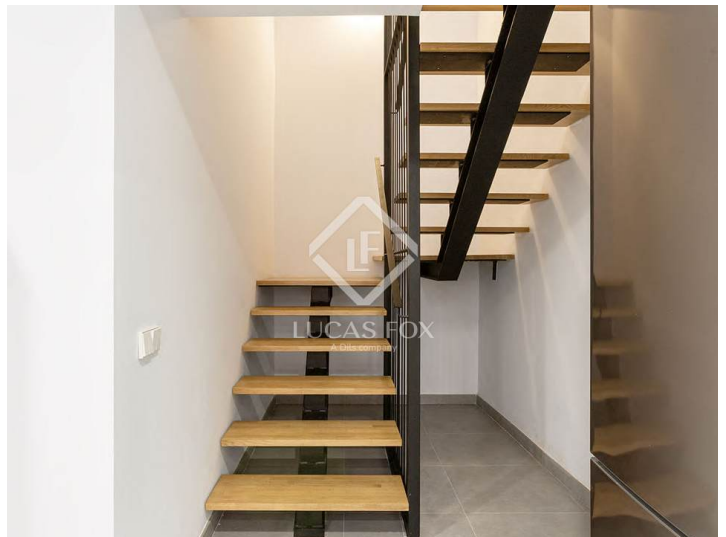
Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 415.000 € New development - Uitverkocht

Balcells Homes Appartementen, Gracia, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Gracia, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 415,000 €



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje