

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

# BalconDeMontemar Appartementen, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga

**Q4 2023**    **Verleend**  
Completion    Bouwvergunning

UITVERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

# BalconDeMontemar Appartementen, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga

**Q4 2023**    **Verleend**  
Completion    Bouwvergunning

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga

Lucas Fox presenteert Balcón de Montemar, een exclusief nieuwbouwproject met 38 appartementen met twee, drie en vier slaapkamers gelegen in Torremolinos, op slechts zes minuten lopen van het strand en met uitzicht op de Middellandse Zee.

Elke woning is zorgvuldig ontworpen om functionele en ruime ruimtes te bieden, met veel natuurlijk licht en een eigentijdse stijl. Ze hebben open kamers, zoals de woon-eetkamer met de Amerikaanse keuken die de ruimte maximaliseert. Bovendien hebben ze grote kamerhoge ramen die niet alleen veel natuurlijk licht binnenlaten, maar ook toegang geven tot het terras met een fantastisch uitzicht op de zee.

De woningen worden compleet gemaakt met een garageplaats en een berging die bij de prijs zijn inbegrepen, een luxe.

Onder de kwaliteiten kunnen we de imitatiehouten laminaatvloeren door het hele huis benadrukken, met uitzondering van de badkamers en keukens, met porseleinen steengoedvloeren, gepantserde veiligheidsdeur, ingebouwde kasten en intercom voor toegangscontrole. Voor meer comfort hebben ze aluminium timmerwerk met dubbele beglazing en thermische en akoestische isolatie en een airconditioningsysteem met geleide airconditioning, aangedreven door aërothermische energie, die op zijn beurt dient voor de productie van warm water voor huishoudelijk gebruik. Ten slotte zijn de keukens en badkamers volledig uitgerust; De keukens zijn voorzien van werkbladen, apparaten en meubels van het merk Silestone.

Elk aspect van deze ontwikkeling is ontworpen met het welzijn en het comfort van de bewoners in gedachten. Op deze manier worden gemeenschappelijke ruimtes aangeboden voor uw plezier, zoals het zwembad, groene zones, een speeltuin en een veelzijdige polyvalente ruimte.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie.

### Hoogtepunten:

- Appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers
- Terrassen, garage en berging
- Open ruimtes

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/balcondemontemar](https://lucasfox.co.nl/go/balcondemontemar)

Laatste eenheden

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

# BalconDeMontemar Appartementen, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga

**Q4 2023**    **Verleend**  
Completion    Bouwvergunning

- Goede kwaliteiten
- uitzicht op zee

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	146m <sup>2</sup> , Terras 72m <sup>2</sup>
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	140m <sup>2</sup> , Terras 61m <sup>2</sup>
Appartement	Verkocht	Vloer 1	4 Slaapkamers 2 Badkamers	160m <sup>2</sup> , Terras 73m <sup>2</sup>

### Contact ons over deze woning

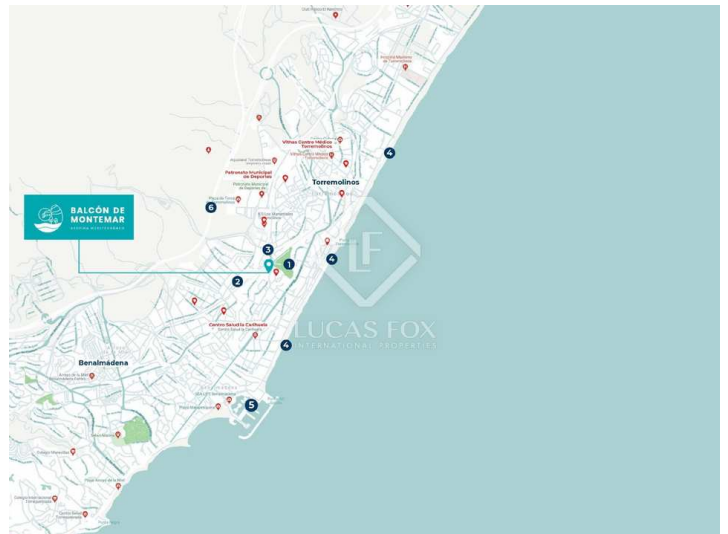
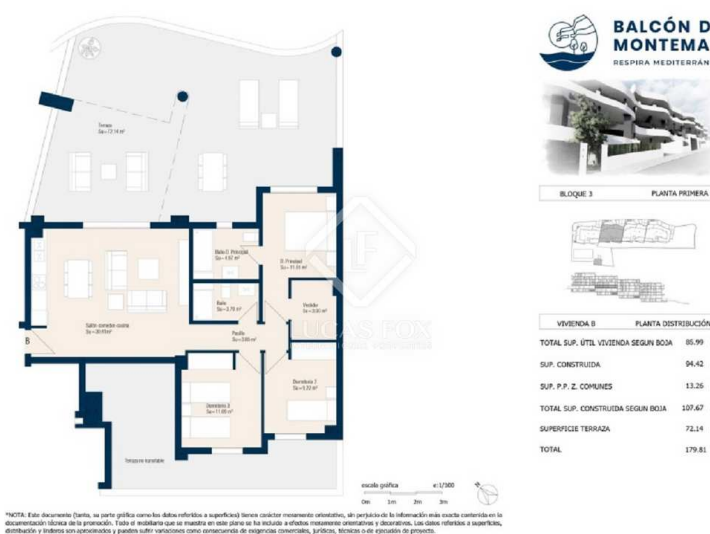
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

# BalconDeMontemar Appartementen, west-malaga, Malaga

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Malaga

**Q4 2023 Verleend**  
Completion Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje