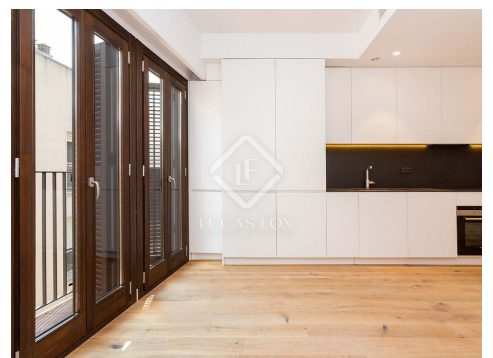
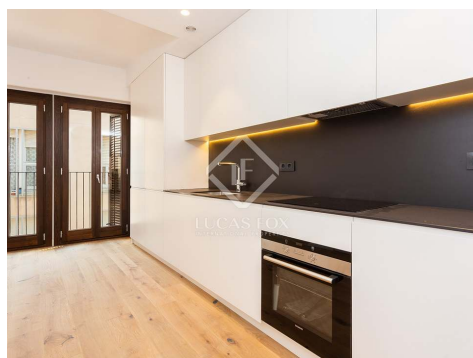
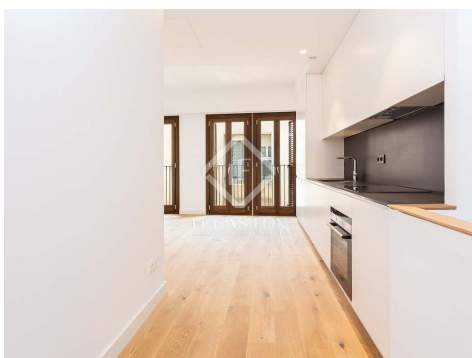


€729,000 Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Penthouse met 42m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	86m²	42m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€729,000 Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Penthouse met 42m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	86m²	42m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Elegant duplex appartement te koop als onderdeel van Born Boutique Lofts, New Development in El Born, Barcelona.

Deze duplex is te vinden op de tweede en derde verdieping van de gloednieuwe Born Boutique Lofts, gelegen op een rustige zijstraat in de levendige wijk El Born. Het is helemaal klaar en klaar voor gebruik.

Het appartement heeft 2 slaapkamers en 2 badkamers, beide op de bovenste verdieping en gescheiden door een gang. Beide kamers, een enkele en een dubbele, hebben toegang tot balkons omlijst door hoge, stevige houten deuren. De benedenverdieping bestaat uit een eethoek verbonden met een volledig uitgeruste keuken, ook met toegang tot een balkon. Aan de andere kant van de hal is de woonkamer, met een grote houten glazen deur die uitkomt op een balkon met uitzicht op de rustige binnenplaats aan de achterkant van het gebouw.

De trap op de gang is de toegang tot het grote terras van 40 m², alleen gereserveerd voor de bewoners van deze exclusieve duplex. Met verhoogde muren, het is privé en toont veel potentieel voor een grote zithoek, een barbecueplaats en planten.

Alle kamers in de duplex hebben veel natuurlijke lichtinval, omdat alle kamers toegang hebben tot het balkon of terras. De kamers aan de voorkant van het appartement hebben uitzicht op de rustige straat beneden en aan de andere kant kijken de kamers uit op een rustige binnenplaats vol met zonlicht.

Het pand is gevuld met smaakvolle, moderne accenten en hoogwaardige afwerking door merken zoals Ragno, Vola, Gutman en Smeg. De woning is ook voorzien van airconditioning, vloerverwarming, een directe lift, ingebouwde verlichting en een video-intercomsysteem voor maximaal comfort.

Een ideaal aanbod voor iemand die een rustige locatie zoekt met alle gemakken van het stadsleven.



lucasfox.co.nl/go/bcn11884

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€729,000 Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Penthouse met 42m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	86m²	42m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje