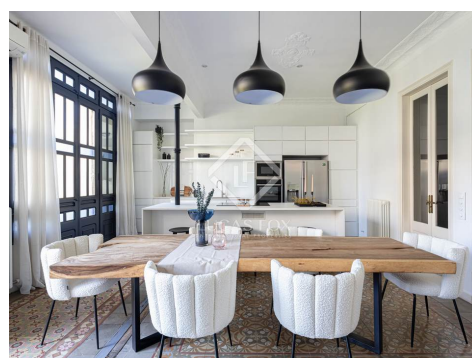
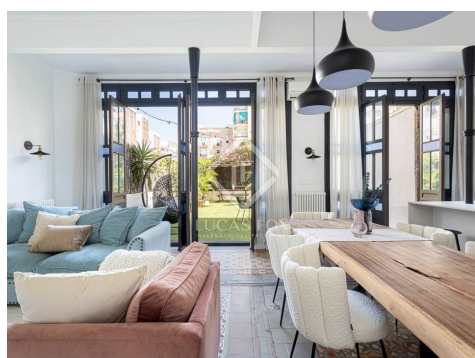
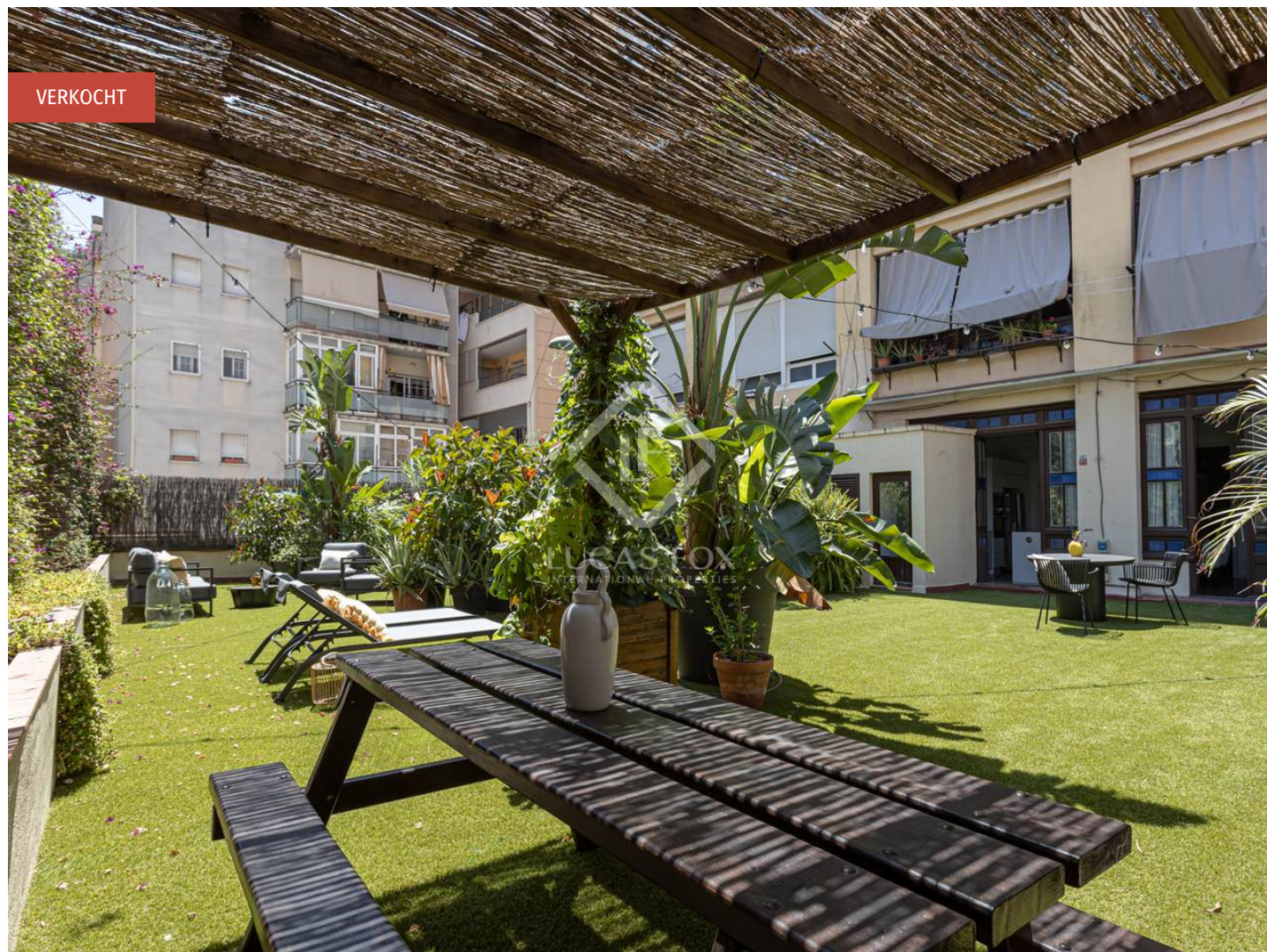


1.550.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 205m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08015

6	3	189m²	205m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.550.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 205m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08015

6	3	189m²	205m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig appartement van 190 m2 met een groot terras van ruim 200 m2. Het is volledig gerenoveerd en bevindt zich in een van de meest gewilde wijken van Barcelona: op de kruising van Consell de Cent en Comte Borrell.

Op de begane grond van een elegant koninklijk landgoed uit 1916 in perfecte staat en met lift, is dit ruime en luxe appartement instapklaar. Het is in 2018 gerenoveerd en wordt volledig gemeubileerd verkocht, inclusief designstukken.

De woning, met een doorgaande indeling, is opgedeeld in twee gedeeltes. De eerste is gericht op de Comte Borrell-sstraat en omvat drie kamers die momenteel worden gebruikt als slaapkamer, kantoor en bibliotheek, samen met een badkamer. In het centrale deel van het pand, en met toegang tot twee patio's, bevindt zich de master suite: een ruime slaapkamer met een kleedkamer en een eigen badkamer met twee douches. Daarnaast vinden we drie andere slaapkamers en een gastentoilet met een kenmerkende stijl.

Het meest opvallende aan deze woning is daarentegen het daggedeelte, dat bestaat uit een ruime woonkamer met geïntegreerde keuken en een fantastisch terras. De spectaculaire keuken, van het prestigieuze Scandinavische merk KVIK, heeft een open en functioneel ontwerp, waarin een groot centraal eiland opvalt dat uitkomt op de lichte en ruime woonkamer. Een oude galerij met grote ramen verbindt deze ruimte met het immense terras van meer dan 200 m². Het is volledig ingericht en omgeven door weelderige vegetatie, waardoor het een oase van rust creëert midden in de bruisende stad Barcelona. Deze ruimte is ideaal voor het organiseren van feesten, vieringen of gewoon om te ontspannen in een van de zitgedeeltes of onder de pergola waar de eetzaal zich bevindt. Tevens is er naast de keuken een praktische bijkeuken.

De renovatie van 2018 valt op door zijn hoge kwaliteit en aandacht voor detail, waarbij originele elementen zoals hydraulische vloeren, plafondlijsten, hersteld timmerwerk en gietijzeren kolommen worden gecombineerd met een modern design en alle gemakken van de 21e eeuw, zoals radiatorverwarming en geleide airconditioning door het hele huis.

Een ander aspect om te benadrukken is de mogelijkheid om één of meerdere parkeerplaatsen te huren op de begane grond van het gebouw, waar momenteel parkeerplaatsen beschikbaar zijn.



lucasfox.co.nl/go/bcn14676

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Open keuken,
Inloopkast, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.550.000 € Appartement - Verkocht**Excellent 6 Slaapkamer appartement met 205m² terras te koop in Eixample Links**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08015

6	3	189m²	205m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Kortom, deze uitzonderlijke woning in het centrum van Barcelona is gelegen in een trendy voetgangersgebied, omgeven door restaurants en winkels en op een steenworp afstand van alle toeristische attracties van de stad. Dit is een unieke kans om een volledig gerenoveerd en gemeubileerd luxe huis te verwerven dat een moderne stijl combineert met de essentie van de traditionele architectuur van Barcelona.

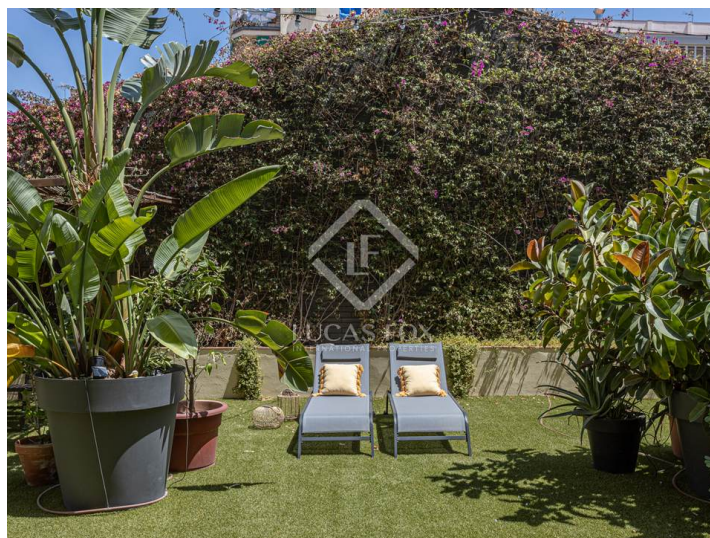
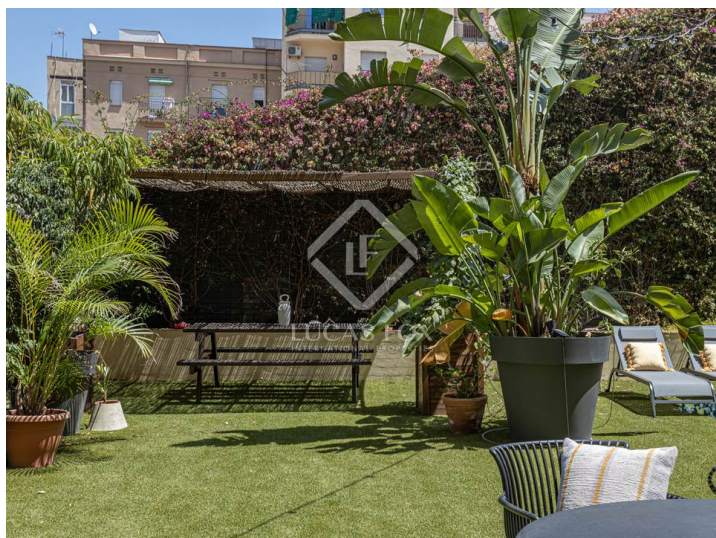
Contact ons over deze woning+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.550.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 205m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08015

6	3	189m²	205m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje