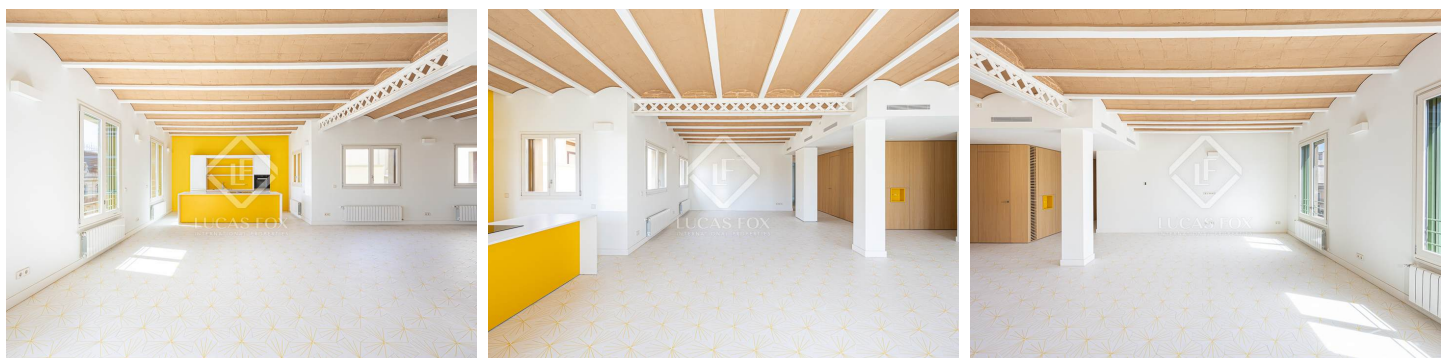


1.725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **174m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **174m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Te koop licht, onlangs gerenoveerd appartement met drie slaapkamers in een project met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes en diensten gelegen aan het Gouden Plein

Het pand dateert uit 1895 en is gelegen in Ausias March-Bailén, dus het geniet een benijdenswaardige locatie aan het Gouden Plein van Barcelona. Dit centrale gebied van groot architectonisch, historisch en cultureel belang ligt dicht bij de glamoureuze Paseo de Gracia, het prachtige Ciudadela Park en de jachthaven van de stad, naast vele andere bezienswaardigheden.

Het gebouw telt zes verdiepingen en heeft een unieke architectuur die wordt aangevuld met prachtige, onlangs gerenoveerde interieurs en een groot aantal gemeenschappelijke ruimtes, zoals een fitnessruimte met spa.

Deze luxe woningen, uniek in Barcelona, bieden de mogelijkheid om te genieten van het comfort van wonen in het stadscentrum met de toegevoegde waarde van luxe diensten tot uw beschikking, zoals een chauffeur, beveiliging en een permanente meertalige conciërgeservice. Het omvat ook fietsverhuur, massagecabines en een virtuele butler die binnen enkele minuten op uw sms-verzoeken reageert.

Deze specifieke woning bestaat uit 174 m<sup>2</sup> en drie slaapkamers. Bij binnenkomst vinden we een ruime en zeer lichte woon-eetkamer naast een mooie, goed uitgeruste open keuken met centraal eiland. Vervolgens hebben we een slaapkamer, een gastenbadkamer en een wasruimte. Tenslotte zijn er nog twee slaapkamers, met aparte privébadkamers.

Kortom, we worden geconfronteerd met een unieke kans om te investeren in een bijzonder en spectaculair pand in de stad Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn14695](https://lucasfox.co.nl/go/bcn14695)

Binnenzwembad, Spa, Gym,  
Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior,  
Dubbel glas,  
Dichtbij internationale scholen,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **174m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje