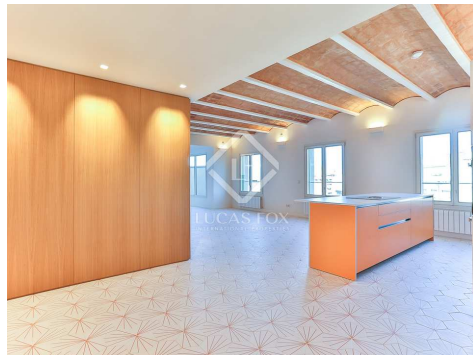


2.395.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.395.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **178m<sup>2</sup>** Plattegrond      **10m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Uniek, modern appartement met een terras en luxe services, te koop in Eixample, Barcelona.

Op het Gouden Plein van Barcelona bevindt dit appartement te koop zich in een exclusieve, nieuwbouwproject. Centraal gelegen, met de prestigieuze winkelboulevard Passeig de Gracia, het prachtige Ciutadella Park en de superjachthaven van de stad allemaal dichtbij, op een locatie van zowel historisch als cultureel belang.

Het gebouw dateert uit 1895 en toont unieke architectuur en prachtige, onlangs gerenoveerde interieurs. In het appartement zijn originele kenmerken zoals de gewelfde plafonds hersteld, terwijl moderne elementen een perfecte mix tussen oud en nieuw creëren. Van een spa en fitnessruimte tot een gezond mediterraan restaurant op de begane grond, het gebouw biedt uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes.

Dit ruime appartement van 178 m<sup>2</sup> biedt een prachtige woon-eetkamer met een open keuken. Er zijn 3 slaapkamers, elk met een ensuite badkamer plus 1 met een kleedkamer, een gastentoilet en een bijkeuken. Een terras van 10 m<sup>2</sup> biedt een benijdenswaardige buitenruimte op zo'n centrale locatie.

Luxe beschikbare diensten omvatten een chauffeur, 24-uurs meertalige conciërge en beveiliging, fietslening, massagecabines en een virtuele butler die binnen enkele minuten op uw sms-verzoeken zal reageren.

Een unieke kans in de stad Barcelona. Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn14709](https://lucasfox.co.nl/go/bcn14709)

Terras, Binnenzwembad, Spa, Gym,  
Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior,  
Dubbel glas,  
Dichtbij internationale scholen,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje



2.395.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **178m<sup>2</sup>** Plattegrond      **10m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje