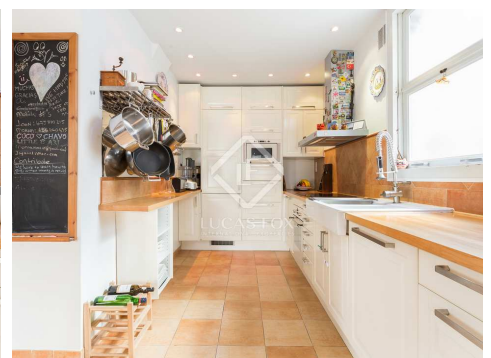


750.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **188m<sup>2</sup>** Plattegrond    **4m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

750.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **188m<sup>2</sup>** Plattegrond      **4m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

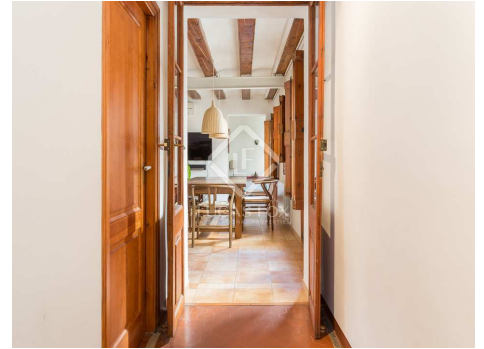
## Licht, ruim, rustig appartement met een hoofdwoning met 2 slaapkamers, een complete studio en een kantoorruimte te koop in El Gótico, Barcelona.

Deze ruime woning is gelegen op de derde verdieping van een prachtig statig pand met een historisch karakter, voorzien van een lift, een grote binnentuin en beveiligde toegang middels dubbele deuren met bewakingscamera's. Het ligt in het hart van de Gotische wijk van Barcelona, dicht bij alle voorzieningen, bars, restaurants, winkels en het strand.

Het appartement is gerenoveerd met moderne elementen en heeft historische kenmerken, zoals de houten balken in de plafonds. Het wordt gepresenteerd in perfecte staat, klaar om in te trekken. Het bestaat uit een volledig ingerichte studio van ongeveer 40 m<sup>2</sup> gelegen aan de rechterkant van de ingang, met een grote woonkamer met een bed, een keuken en een badkamer. Aan de linkerkant bevindt zich het hoofdappartement, met twee slaapkamers, een woon-eetkamer met een moderne halfopen keuken en een badkamer. Daarnaast is er aan de achterzijde van het pand een kantoorruimte, een berging en de wasruimte.

De woning is rustig gelegen dankzij de dubbele beglazing. Bovendien laten de binnenpatio en de balkons veel natuurlijk licht binnen.

Een uitstekend appartement met 3 slaapkamers op een onverslaanbare locatie, in het oude centrum van Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn15938](https://lucasfox.co.nl/go/bcn15938)

Lift, Houten vloeren, Klassieke bouwstijl, Marmeren vloeren, Mozaïeke tegelvloeren, Natuurlijke lichtinval, Gemeenschappelijk terras, Airconditioning, Balkon, Bijkeuken, Chill out area, Dichtbij openbaarvervoer, Diervriendelijk, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Inloopkast, Rolstoeltoegankelijk, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

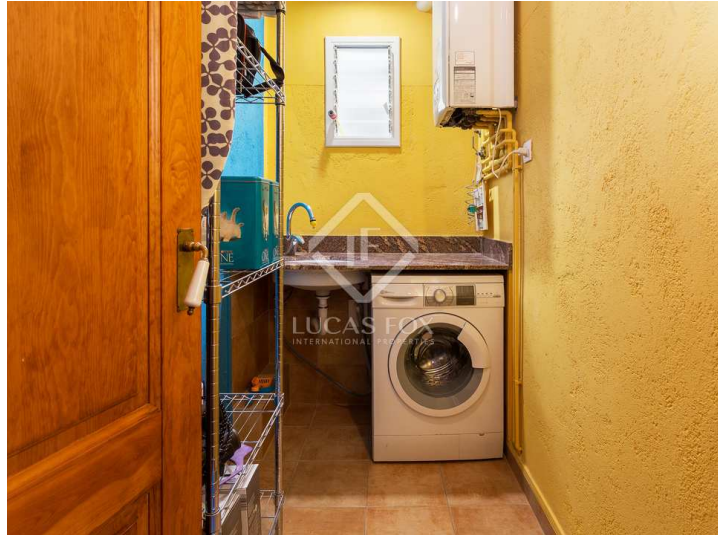


750.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje