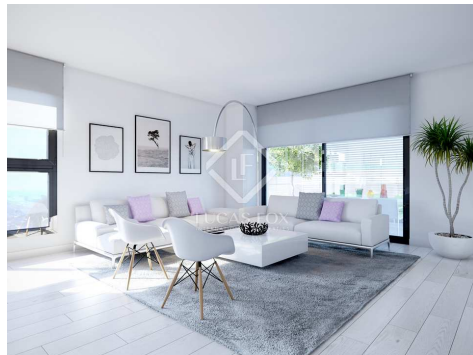
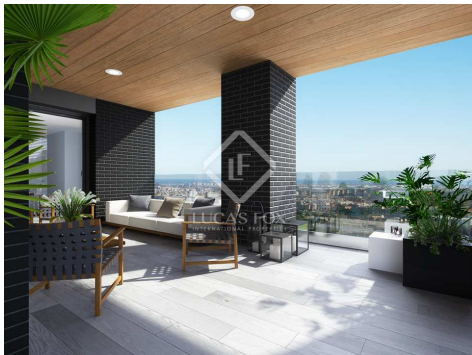


1.240.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>156m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

1.240.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **156m<sup>2</sup>** Plattegrond      **18m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 4 slaapkamers en terras van 18 m<sup>2</sup> te koop in Esplugues, Barcelona.

Dit exclusieve gloednieuwe project ligt op meer dan een hectare eigen grond en biedt luxe woningen op een bevoorrechte locatie in Esplugues, Barcelona, waar bewoners elke dag wakker kunnen worden om de zon boven de zee en de stad te zien opkomen vanuit het comfort van hun eigen huis. huis, aan de rand van het natuurpark Collserola.

Op het beveiligde, omheinde gemeenschappelijke terrein vinden we zwembaden, ligweiden, groene ruimten en een padelbaan, terwijl de gemeenschappelijke binnenruimte een prachtig binnenzwembad, een fitnessruimte en een vergaderclub biedt. Bovendien beschikken de gebouwen over intelligente bouwtechnologie, 24-uurs beveiliging en een conciërgeservice voor volledige gemoedsrust. Het project bestaat in totaal uit 5 woonblokken.

Dit appartement op de eerste verdieping heeft een bebouwde oppervlakte van 156 m<sup>2</sup> met een terras van 18 m<sup>2</sup>. De indeling bestaat uit een ruime, open woon-, eet- en keukenruimte met toegang tot het terras, vier slaapkamers en drie badkamers. De koper heeft de mogelijkheid om de ruimteverdeling aan te passen om naar wens een compactere of open plattegrond te bieden. Het appartement wordt samen verkocht met twee parkeerplaatsen en een berging.

Een onmisbare kans om een unieke, persoonlijk op maat gemaakte woning te verwerven in een gloednieuw high-end project met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes in een prestigieuze buurt van Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn16119](https://lucasfox.co.nl/go/bcn16119)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

1.240.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **156m<sup>2</sup>** Plattegrond      **18m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eerdere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje