

614.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

1	1	68m ²	13m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

614.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Esplugues, Barcelona

Exclusieve nieuwbouwwoning met één slaapkamer en een terras van 13 m², in een complex met eersteklas gemeenschappelijke ruimtes, in Esplugues, Barcelona.

Lucas Fox presenteert dit lichte nieuwbouwappartement op de tweede verdieping van het complex Diagonalt, in de woonwijk Finestrelles in Esplugues de Llobregat.

De woning heeft een woonoppervlakte van 56,70 m² en een privéterras van 12,60 m² met uitzicht op de tuin. De indeling biedt een elegante woonkamer met woon-/eetkamer en keuken geïntegreerd in een open ruimte van 31 m², met directe toegang tot het terras. Het slaapgedeelte bestaat uit een tweepersoonsslaapkamer van 14,20 m², een complete badkamer en geïntegreerde opbergruimtes.

De woning is afgewerkt met hoogwaardige afwerkingen, waaronder een Porcelanosa porseleinen vloer, dubbel glas buitenschrijnwerk, gemotoriseerde Gradhermetic jaloezieën, een warmtepomp-aircosysteem met vloerverwarming en geïntegreerde domotica. De volledig uitgeruste keuken, met ARCLINEA-kasten en NEFF- en LIEBHERR-apparatuur, biedt functionaliteit en een eigentijds design. Er is een parkeerplaats, berging en een elektrische oplader.

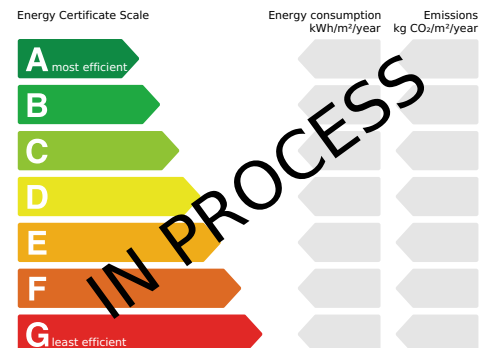
Bewoners kunnen genieten van meer dan een hectare aan gemeenschappelijke privéruimtes, met een buiten- en binnenzwembad, *jacuzzi*, paddletennisbaan, sportschool, *vergaderclub* en 24-uurs conciërgeservice.

Een ideale optie als primaire woning, investering of tweede woning in een rustige omgeving op slechts enkele minuten van het centrum van Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/bcn16120

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

614.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Esplugues, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje