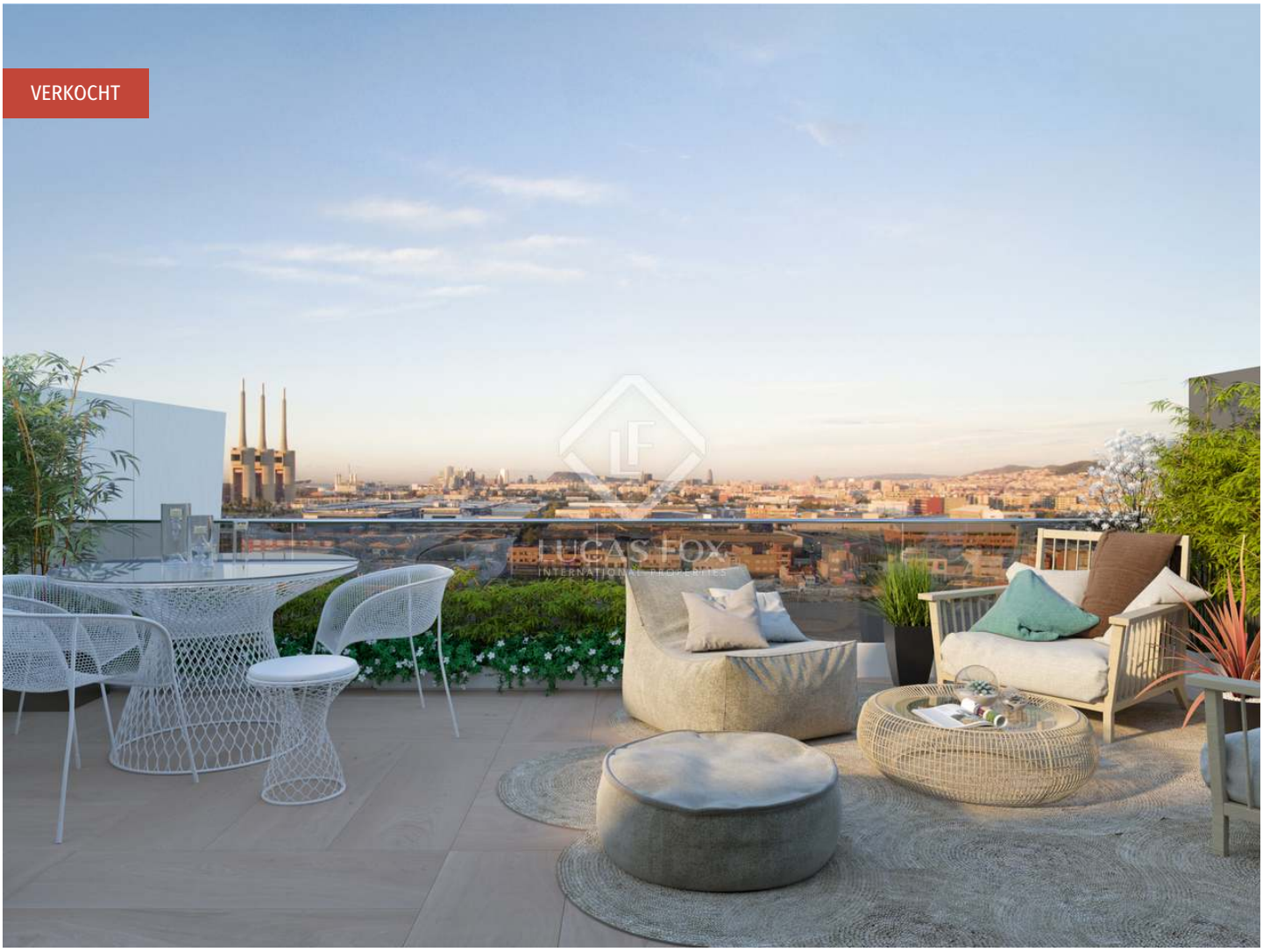
REF. BCN16757

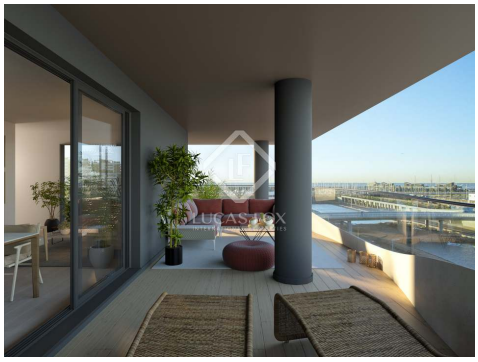
311.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3	2	70m²	1m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras





Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

311.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3	2	70m²	1m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/bcn16757

Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, , Airconditioning, Berging, Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas, Exterior, Nieuwbouw, Verwarming

Prachtig nieuw gebouwd huis met uitzicht op de zee en de stad in een nieuwbouwproject met een tuin, een solarium en een zwembad in Badalona.

Het Badalona-kanaal, een exclusieve nieuwbouwwijk, biedt dit prachtige moderne appartement met 3 slaapkamers, ontworpen door toonaangevende architecten met hoogwaardige materialen en afwerkingen. Een huis gecreëerd om aan al uw behoeften te voldoen, gelegen tegenover het nieuwe kanaal van de haven van Badalona, op slechts 10 minuten rijden van het centrum van Barcelona. De ontwikkeling omvat parkeerplaatsen, opslagruimten en prachtige gemeenschappelijke ruimtes, met prachtige tuinen, een groot zwembad met solarium en een speeltuin voor de kinderen.

Dit appartement heeft een zeer functionele indeling. Bij binnenkomst vinden we de direct aan de linkerkant gelegen woonkamer, die uit een ruime woon-eetkamer en een open keuken bestaat. De keuken heeft een uitstekende afwerking: Silestone aanrecht en is uitgerust met oven, magnetron, "touch control" keramische kookplaat, afzuigkap, een inbouw vaatwasser en een grote koelkast. Deze ruimte heeft toegang tot een klein maar comfortabel balkon, dat de kamer met natuurlijk licht overstroomt en een fantastisch uitzicht op de zee en de stad biedt.

Het nachtgedeelte heeft 1 tweepersoonsslaapkamer en 2 eenpersoonskamers, de hoofdruimte met een praktische kleedruimte en een eigen badkamer, en een van de eenpersoonsbedden, met toegang tot het balkon. Een badkamer die de rest van de kamers bedient, completeert de lay-out. De badkamers hebben Hansgrohe-kranen en keramische tegels van Porcelanosa, met de mogelijkheid om te kiezen tussen verschillende opties.

Het appartement beschikt over andere afwerkingen, zoals vloerverwarming, airconditioning met warmtepomp en een individueel mechanisch ventilatiesysteem met instelbare hygro-beluchters. Het is zelfs uitgerust met een domoticasysteem met aanraakscherm en beheer via een applicatie, die het uit- en inschakelen van de LED-verlichting, de gemotoriseerde jaloezieën regelt en kan worden geconfigureerd volgens de behoeften van de nieuwe eigenaar.

Een unieke kans om het huis van uw dromen te verwerven in een nieuwbouwproject voor de haven van Badalona.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

311.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3	2	70m²	1m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje