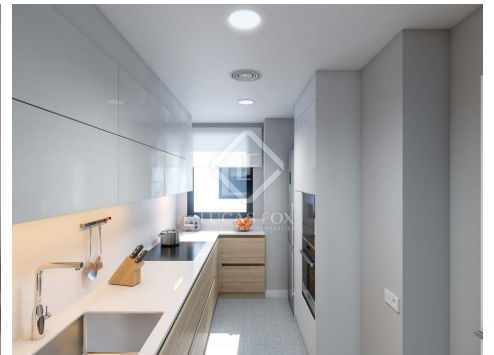
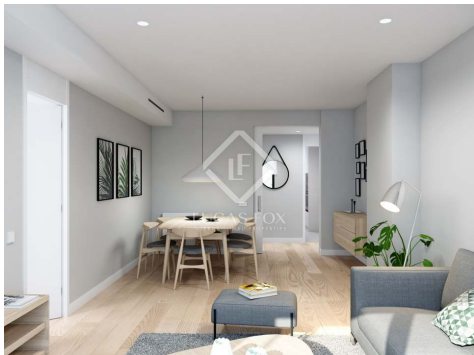
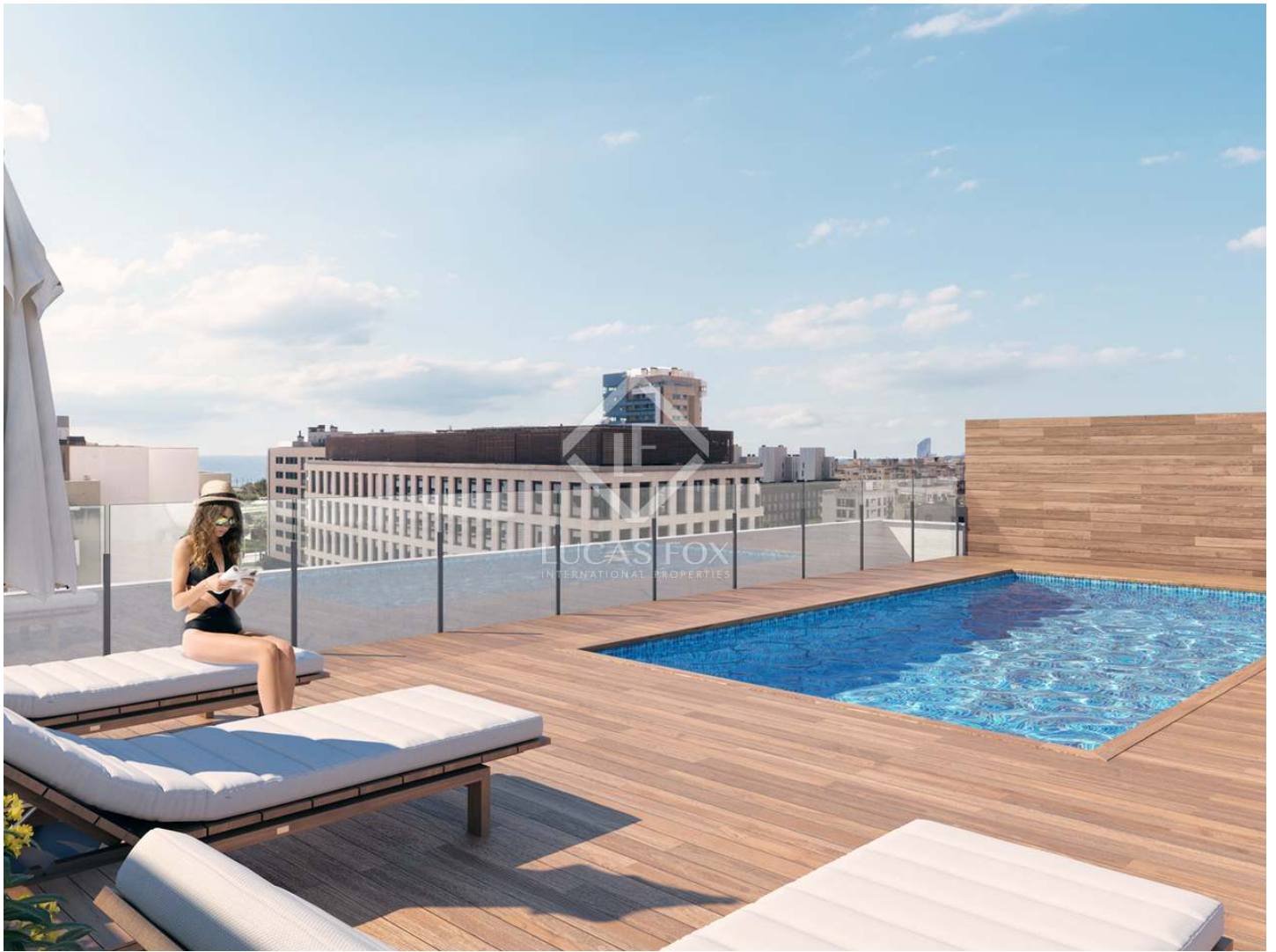


705.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

705.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

### Fantastisch nieuw te bouwen huis in een exclusief gebouw met een zwembad, garage en opslagruimten dichtbij het strand van Mar Bella, in de buurt van Poblenou.

Deze fantastische woning in eigentijdse stijl bevindt zich in Poblenou Taulat, een exclusieve nieuwbouw ontworpen door de architecten Jordi Pons Carrió en Dídac Marsà Visay, met faciliteiten zoals een garagevloer, een opslagruimte en een indrukwekkend gemeenschappelijk terras met zwembad. Het ligt in de buurt van het strand van Mar Bella en verschillende groene gebieden in de buurt van Poblenou, een gebied dat zijn traditionele karakter combineert met de kosmopolitische sfeer van 22 @, het innovatie-district van Barcelona.

Het appartement, van 109 m<sup>2</sup>, is ontworpen als een moderner huis, voorbereid om aan te passen aan de hedendaagse levensstijl en wordt gekenmerkt door een moderne en praktische lay-out met veel natuurlijk licht en hoogwaardige materialen en afwerkingen, waaronder merken zoals Gröhe, Frank en Neff. Daarnaast heeft het functies zoals gemotoriseerde jaloezieën en een domoticasysteem om uw leven gemakkelijker te maken.

Bij binnenkomst vinden we links een modern uitgeruste keuken en aan de rechterkant een grote woonkamer. Deze gezellige en comfortabele kamer krijgt veel natuurlijk licht dankzij de toegang tot een terras, een perfecte hoek om te genieten van het bevoorrechte klimaat van het gebied. De accommodatie biedt ook 3 prachtige eenpersoonskamers en een grote slaapkamer met een eigen badkamer. Een badkamer completeert het appartement.

Bewoners hebben toegang tot uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, zoals opslagruimten, een garagevloer met pre-installatie voor opladers van elektrische voertuigen en een mooi dakterras met een zwembad, ideaal om af te koelen tijdens de hete maanden en te genieten van de mediterrane zon, bewonderend het uitzicht op zee en de stad.

Neem contact met ons op om dit fantastische appartement met 4 slaapkamers en een terras te bezoeken, naast het strand in Poblenou.



[lucasfox.co.nl/go/bcn16916](https://lucasfox.co.nl/go/bcn16916)

### Contact ons over deze woning

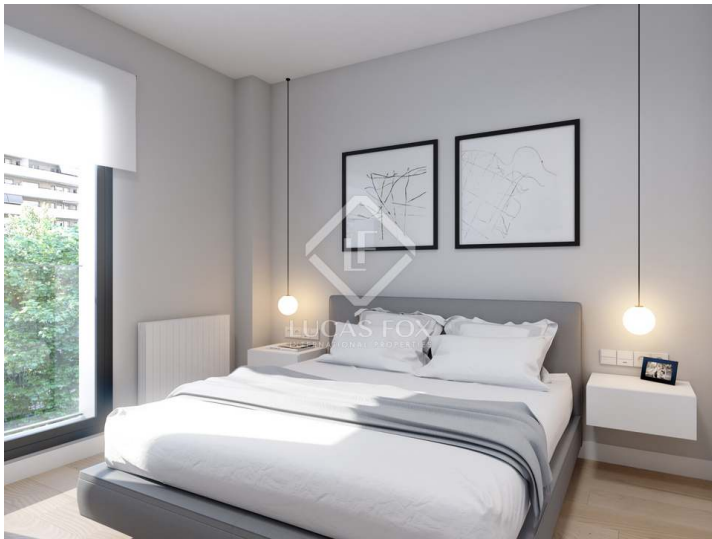
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

705.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer Appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje