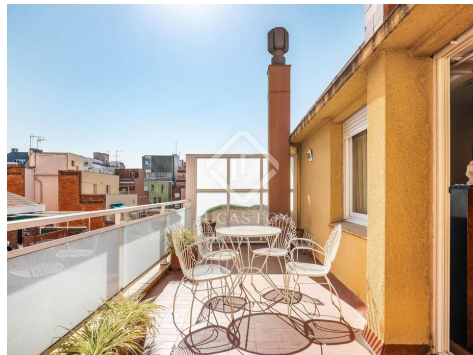
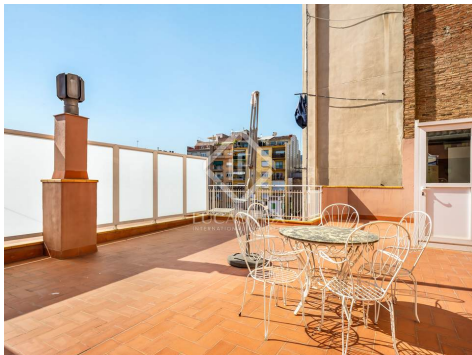


750.000 € Penthouse - Verkocht

## 4 Slaapkamer penthouse met 68m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

750.000 € Penthouse - Verkocht

## 4 Slaapkamer penthouse met 68m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **100m<sup>2</sup>** Plattegrond      **68m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### **Zeer licht penthouse met 4 slaapkamers met 2 grote terrassen van in totaal 68 m<sup>2</sup>, te koop in de wijk Sant Gervasy-Galvany. Inclusief parkeerplaats.**

Prachtig penthouse met twee aspecten op de zesde verdieping van een gebouw in Sant Gervasy-Galvany, in de Zona Alta van Barcelona. Deze te renoveren woning meet 100 m<sup>2</sup> (81 m<sup>2</sup> bruikbaar) plus 68 m<sup>2</sup> terrassen en de prijs is inclusief een parkeerplaats in de kelder van het gebouw.

Het pand moet worden gerenoveerd en biedt een zeer goede, flexibele indeling met lichte kamers. Het beschikt ook over 2 grote terrassen: een van 58 m<sup>2</sup> op het westen met uitzicht op Tibidabo, en een andere van 15 m<sup>2</sup> op het oosten en met uitzicht op Carrer Sant Eusebi.

Met de huidige indeling hebben we via een hal toegang tot het appartement. Aan de linkerkant leidt een gang naar een complete badkamer en een gastentoilet, direct tegenover. Aan het einde van de gang zijn de 2 exterieur slaapkamers met grote ramen met uitzicht op het grote terras van 53 m<sup>2</sup>, die veel licht en een gevoel van ruimte naar de kamers brengen.

Rechts van de hal leidt een andere kleine gang naar 2 lichte eenpersoonsslaapkamers die uitkomen op een groot terras. Vervolgens zijn de keuken en woonkamer met grote ramen naar het terras van 15 m<sup>2</sup>. De woning wordt afgesloten met een berging op een van de terrassen.

Een ideale gelegenheid voor diegenen die een op maat ontworpen huis willen maken op een onovertroffen locatie in de charmante wijk El Putxet i el Farró, Sant Gervasi.



[lucasfox.co.nl/go/bcn17289](https://lucasfox.co.nl/go/bcn17289)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht,  
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,  
Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

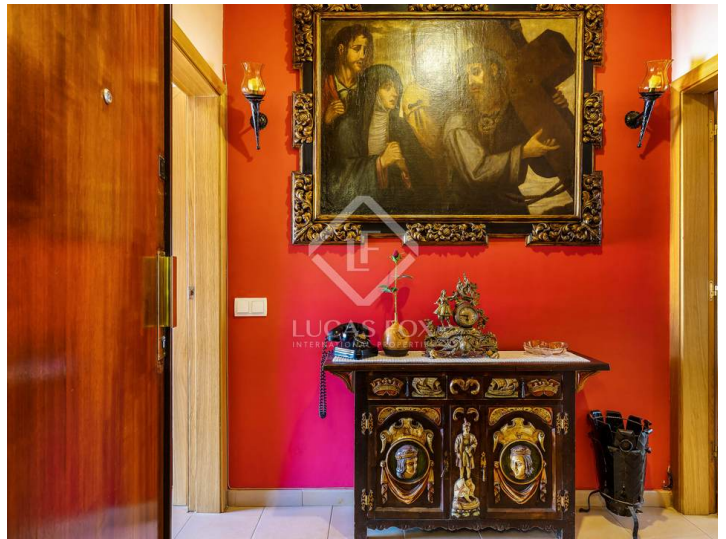
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

750.000 € Penthouse - Verkocht

## 4 Slaapkamer penthouse met 68m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4                      2                      100m<sup>2</sup>                      68m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje