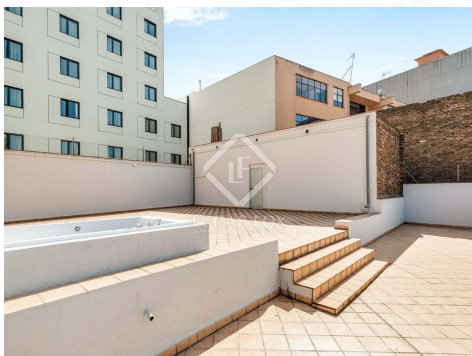
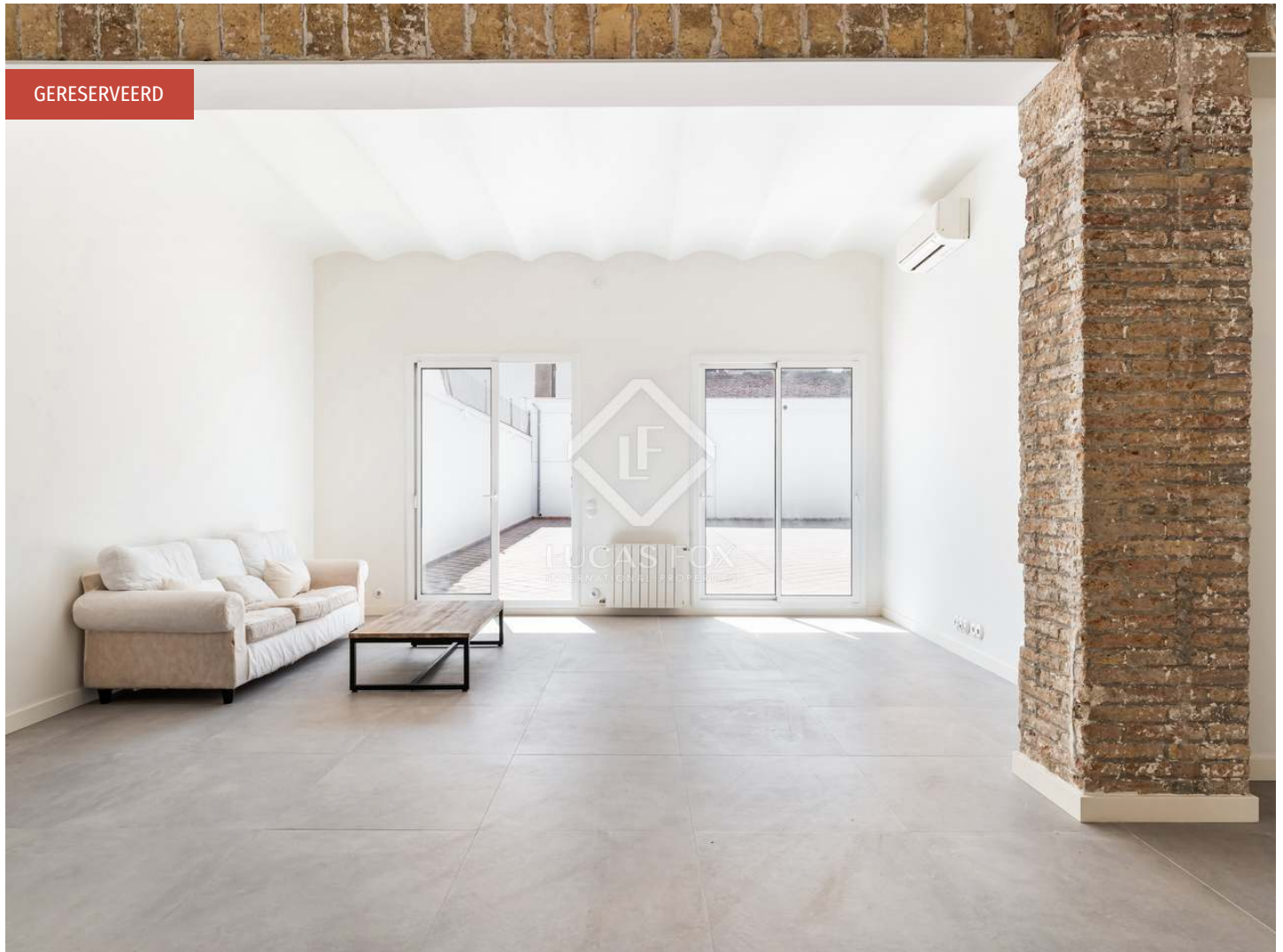


€790,000 Appartement - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer Appartement met 142m² terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

3	2	128m²	142m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€790,000 Appartement - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer Appartement met 142m² terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

3	2	128m²	142m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Gerenoeverde woning met een zeer groot terras en een gezinsvriendelijke indeling te koop in een modernistisch gebouw in Poblenou.

Deze ruime woning bevindt zich op de eerste verdieping van een modernistisch gebouw uit de jaren 1930 met een lift in het hart van Poblenou. Het pand vereist een complete renovatie en beschikt over historische kenmerken zoals Catalaanse gewelfde plafonds en de originele bakstenen muren. De flexibiliteit van de lay-out maakt het onroerend goed perfect als een investering (waardoor twee kleinere woningen), of als een groot familiehuis.

Dit pand van 128 m² bestaat momenteel uit 3 slaapkamers en 2 badkamers (met de mogelijkheid om een derde te maken in de plaats van de huidige wasruimte), evenals een open woon- en eetkamer met de installaties voor een open keuken die al is voorbereid. De master suite heeft een eigen slaapkamer en een inloopkast.

Vanuit de woonkamer is er toegang tot een terras van 142m². Op het terras is er een jacuzzi en een structuur van 50 m² die gemakkelijk kan worden omgezet in een gastensuite of een overdekte lounge.

De woning heeft twee onafhankelijke ingangen, waardoor het mogelijk wordt om, indien gewenst, in twee kleinere appartementen te scheiden. Het pand is grotendeels volledig gerenoveerd, behalve de keuken en de derde badkamer, en op dit moment zijn de installaties allemaal elektrisch.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn17553

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw, Chill out area,
Dichtbij openbaarvervoer, Diervriendelijk

Contact ons over deze woning

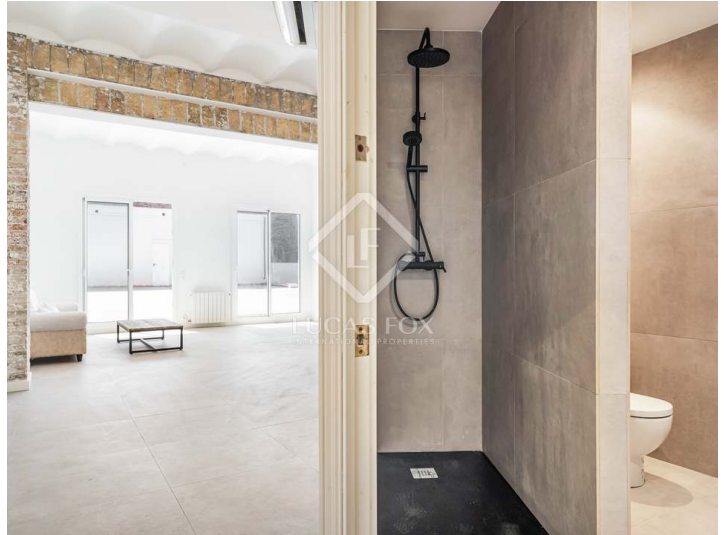
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€790,000 Appartement - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer Appartement met 142m² terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

3	2	128m²	142m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje