

1.335.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3 Slaapkamers **2** Badkamers **178m²** Plattegrond **7m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.335.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

3	2	178m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig design appartement gelegen in een historisch gebouw in de Gotische wijk van Barcelona, met drie tweepersoonsslaapkamers en drie badkamers.

Lucas Fox presenteert met genoegen een uitzonderlijk en uniek pand dat een kenmerkende sfeer uitstraalt. Het huis valt op door zijn onvergelykbare charme, met een ontwerp dat draait om een mooie centrale patio en een vloeiende verbinding tussen de ruimtes dankzij de brede deuren en gangen.

Bij binnenkomst vinden we een fantastische open keuken, ontworpen in een elegante donkerblauwe tint en gecombineerd met moderne terrazzo werkbladen en fronten. Deze kamer wordt de centrale as die de eetkamer, de woonkamer en de bibliotheek met elkaar verbindt, die prachtig zicht biedt op de glas-in-loodramen van het monumentale pand grenzend aan de Pi-kerk.

De woning heeft drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan twee binnen met een gedeelde badkamer en een derde buitenkamer met een grote kleedkamer en een en-suite badkamer. Het is belangrijk om het prachtige licht te benadrukken dat door de grote buitenramen filtert, toegevoegd aan de drie kleine balkons die een groen tintje aan de ruimte geven.

De hervorming van dit pand was gericht op het behoud en herstel van de originele elementen, terwijl een harmonieus contrast met materialen en een moderne esthetiek werd bereikt. Deze perfecte fusie tussen oud en nieuw is bereikt met veel aandacht voor detail, waardoor het huis is aangepast aan een eigentijdse levensstijl.

De microcementvloer in het hele appartement voegt een eigentijdse esthetiek toe die in harmonie contrasteert met de zichtbare stenen muur en de houten balken die meer dan 3 meter hoog zijn. Bovendien is het gebouw waarin het pand zich bevindt gerenoveerd en in perfecte staat, wat het extra comfort van een lift biedt.

Evenzo heeft het pand een indrukwekkend gemeenschappelijk terras, een buitenruimte om te genieten van het weer en het uitzicht op Barcelona, waardoor de nabijheid van de Pi-kerk wordt benadrukt.



lucasfox.co.nl/go/bcn18044

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details, Hoge plafonds,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Open haard, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,
Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.335.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

3	2	178m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Kortom, deze woning combineert originele en moderne elementen op een unieke manier waardoor er een bijzondere en gezellige sfeer ontstaat. De gerenoveerde indeling, de uitstekende kwaliteiten en de zorgvuldig geselecteerde details maken het een ideale woning voor wie op zoek is naar een woning met historie en eigentijdse stijl.

Reactie opnieuw genereren

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.335.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 7m² terras te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3 Slaapkamers
2 Badkamers
178m² Plattegrond
7m² Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje