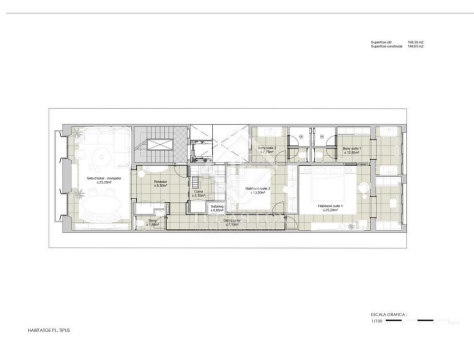


**768.000 €** Appartement - Verkocht

## **Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **148m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**768.000 €** Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **148m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Groot appartement met de beste kwaliteit materialen, te koop in een nieuwe high-end ontwikkeling naast Universitat.

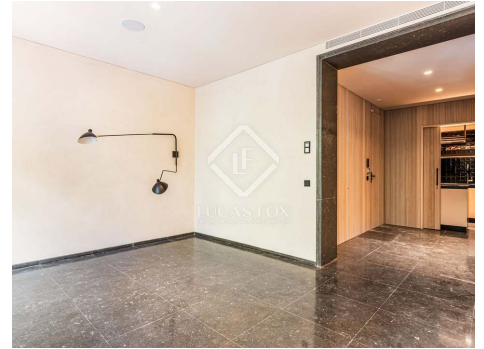
Dit prachtige appartement van 148 m<sup>2</sup> is gelegen op de eerste verdieping van een nieuwbouwproject in een volledig gerenoveerd statig gebouw in het hart van Barcelona, in een zeer centrale enclave van de Eixample Izquierdo, nabij Plaza Universitat y Catalunya.

Het is een modern huis gebouwd met de beste materialen en met hoogwaardige functies, met een zeer elegant ontwerp dat moderne en gastvrije ruimtes creëert. Deze unit heeft een ruime woon-eetkamer aan de straatkant, een aparte keuken met wasruimte, twee slaapkamers met eigen badkamers en een gastenbadkamer.

Onder de afwerkingen en kenmerken vallen het hybride aërothermische systeem van Mitsubishi door middel van kanalen en vloerverwarming met domotica-besturing, hoogwaardige keukenapparatuur en op maat gemaakte keuken- en badkamermeubels op. Alle functies zijn van hoge kwaliteit om te allen tijde uw maximaal comfort te garanderen.

Er moet ook worden opgemerkt dat de eigenaren toegang zullen hebben tot het gemeenschappelijke dakterras, een ruimte van 60 m<sup>2</sup> met ontspanningsruimtes en uitzicht op de stad. Het is zonder twijfel de ideale ruimte om plezier te hebben met familie of vrienden of om te ontspannen terwijl u uitkijkt over de stad.

Een uitstekende gelegenheid om een gloednieuw huis in het hart van Barcelona te verwerven. Leveringsdatum gepland voor Q1 2020.



[lucasfox.co.nl/go/bcn18484](https://lucasfox.co.nl/go/bcn18484)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Gerenoveerd, Domotica systeem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

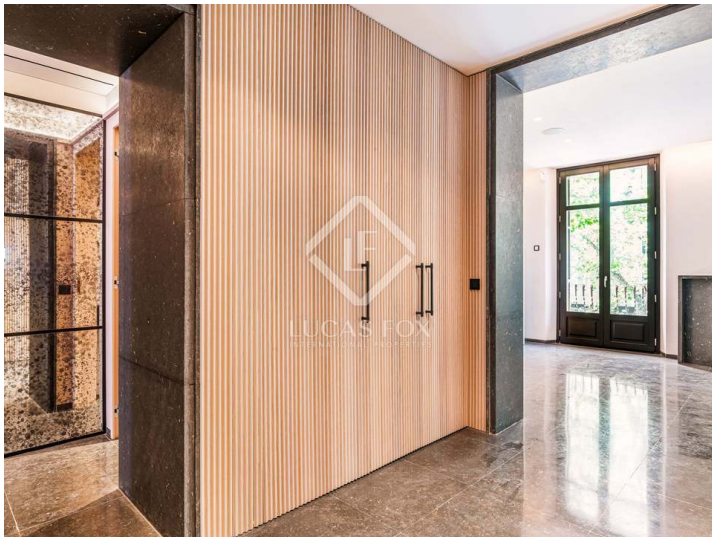
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

768.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

2                      2                      148m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje