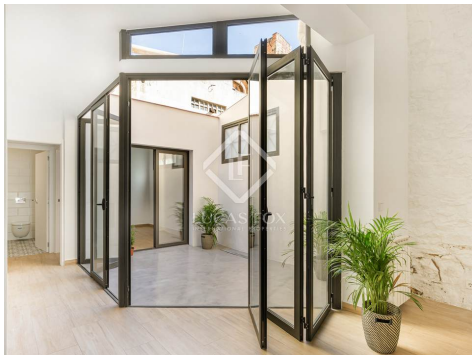


525.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08019

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **97m<sup>2</sup>** Plattegrond    **10m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

525.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08019

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **97m<sup>2</sup>** Plattegrond      **10m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Gereneveerd appartement met 2 slaapkamers met veel natuurlijke lichtinval, een modern ontwerp en toegang tot een patio en een terras, op 5 minuten van het strand.

Dit moderne loft-appartement ligt op een onovertroffen locatie in het hart van Poblenou, in een straat met weinig passerend verkeer, tegenover de bekende Palo Alto-markt, op vijf minuten van het strand en het metrostation. Het pand is onlangs gerenoveerd met een voortreffelijke smaak en heeft toegang tot een binnenplaats en een terras. Bovendien profiteert het van een elegant ontwerp dat lichte en natuurlijke tinten combineert met verschillende texturen, waardoor mooie, stille en heldere ruimtes ontstaan.

Bij binnenkomst hebben we toegang tot een fantastische woon-eetkamer met een praktische open keuken. Deze ruimte met hoge plafonds is ruim en elegant en profiteert van een loft die kan worden afgesloten om er een slaapkamer van te maken of die als kantoor kan worden gebruikt.

De woonkamer heeft ook toegang tot een binnenpatio die licht biedt en toegang heeft tot een terras op de bovenste verdieping. Deze buitenruimtes zijn ideaal voor het plaatsen van een tafel en stoelen, of zelfs ligbedden, waar u kunt genieten van het lezen van een goed boek of gewoon kunt ontspannen door gebruik te maken van het mediterrane klimaat.

De accommodatie heeft 2 slaapkamers, een met een eigen badkamer en toegang tot de patio, en de andere met ruimte voor een kantoor of een kast. Eindelijk vinden we op deze verdieping een complete badkamer die de rest van de kamers bedient.

Het appartement is uitgerust met een alarm, airconditioning en verwarming om te zorgen voor maximaal comfort te allen tijde.

Neem contact met ons op om deze woning in het centrum van Poblenou te ontdekken.



[lucasfox.co.nl/go/bcn19096](https://lucasfox.co.nl/go/bcn19096)

Terras, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Gereneveerd, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

525.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08019

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **97m<sup>2</sup>** Plattegrond      **10m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje