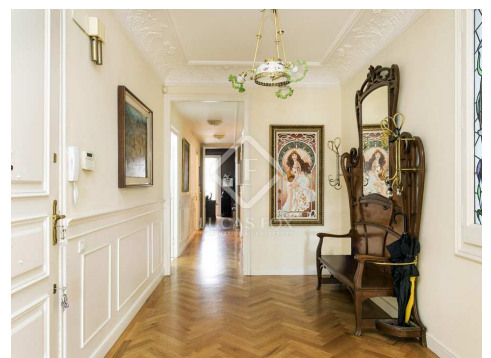
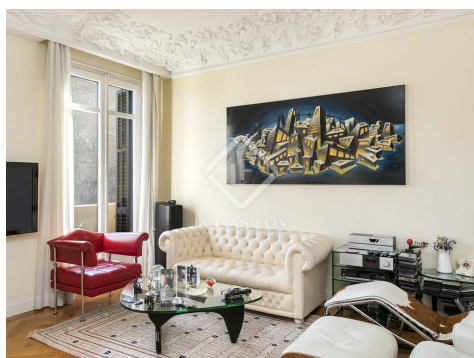


1.100.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

4 Slaapkamers 2 Badkamers 163m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

4 Slaapkamers **2** Badkamers **163m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Statig appartement met 4 slaapkamers met elegante historische kenmerken, moderne afwerking en lommerrijke uitzichten, te koop in Eixample Left, Barcelona.

Luxe appartement van 151 m² met 2 balkons in een monumentaal pand uit 1900, zeer dicht bij Carrer d'Enric Granados en Passeig de Gràcia. Omdat het pand op de vierde verdieping ligt en wordt ondersteund door de tuinen van de Universiteit van Barcelona, geniet het de hele dag van een prachtig groen uitzicht en zonlicht; een zeldzaamheid in het hart van de stad.

Een prachtige hal leidt ons naar de grote woon-eetkamer met balkon met uitzicht op de universiteitstuinen. Naast het eetgedeelte bevindt zich de volledig ingerichte keuken.

De woon- en slaapgedeeltes zijn duidelijk gedifferentieerd. Het slaapgedeelte biedt in totaal 4 slaapkamers, waarvan er momenteel een als studeerkamer wordt gebruikt. Er zijn 2 badkamers, waarvan er een bijzonder ruim is en een bad heeft en de andere een moderne douche. Aan de achterzijde van het pand vinden we een afgesloten galerij met uitzicht op de binnenplaats.

Dit historische appartement is smaakvol gerenoveerd en biedt nu een moderne afwerking van hoge kwaliteit, aangevuld met goed onderhouden originele kenmerken zoals hoge plafonds met ingewikkelde lijstwerk en veel Art Deco-elementen, waaronder de glas-in-loodramen.

Bewoners kunnen genieten van een gemeenschappelijk terras en een eigen berging op het dak.

Een fantastische kans om een gerenoveerd huis te verwerven in een monumentaal pand met historische charme, groen uitzicht en een benijdenswaardige centrale locatie.

Merk op dat de bebouwde oppervlakte van het onroerend goed 163m² is, maar het is geregistreerd als meet 151m².



lucasfox.co.nl/go/bcn19882

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,
Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

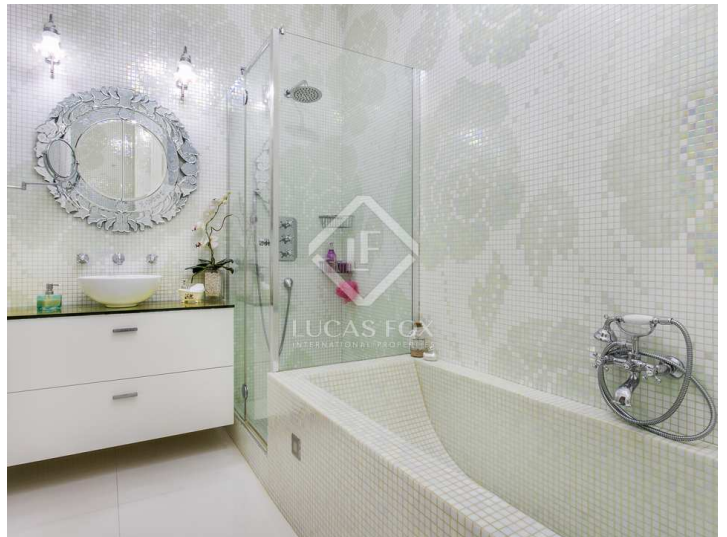
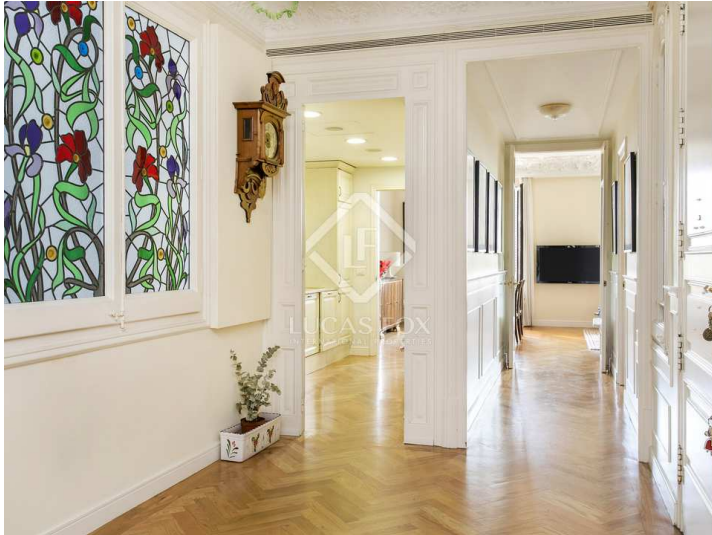
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

4 Slaapkamers **2** Badkamers **163m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje