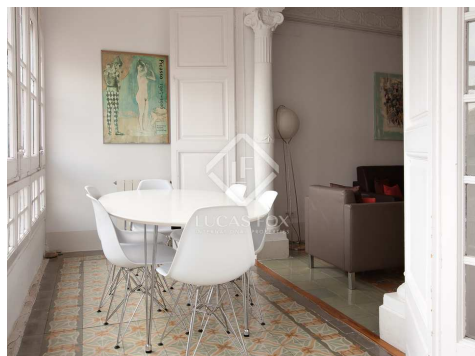
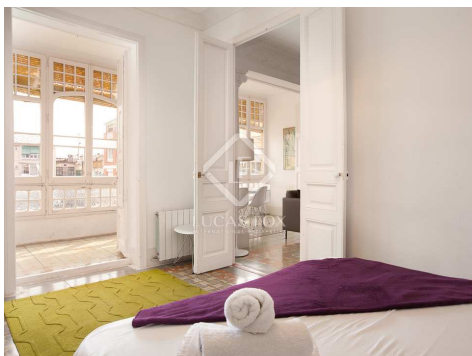


1.100.000 € Appartement - Verkocht

## 7 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

**7** Slaapkamers      **3** Badkamers      **173m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Verkocht

## 7 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

**7** Slaapkamers      **3** Badkamers      **173m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

### Appartement van 173 m<sup>2</sup> met 7 slaapkamers en een toeristenvergunning voor 17 bewoners, te koop in een statig gebouw in Eixample Right.

Fantastisch appartement van 173 m<sup>2</sup> te koop in een spectaculair statig gebouw, met een toeristenvergunning voor 17 inzittenden.

Gelegen aan Carrer Bruc in Eixample Right in Barcelona, is deze woning perfect gelegen om toeristische activiteiten uit te voeren. Zeer dicht bij alle toeristische attracties van de stad en in de buurt van alle soorten vervoer en diensten van hoge kwaliteit. De 7 slaapkamers en de 17 personen die legaal kunnen worden ondergebracht maken dit een opvallende woning in de stad.

Het gebouw dateert uit het begin van de twintigste eeuw, is in een zeer goede staat van bewaring en heeft alle architectonische kenmerken die typerend zijn voor statige gebouwen uit die periode.

Het appartement meet 173 m<sup>2</sup> verdeeld over 7 kamers en 4 badkamers. Het appartement heeft een dubbele oriëntatie, met uitzicht op zowel de binnenplaats als de straat, en heeft een balkon aan de hoofdgevel en een galerij met uitzicht op de achtergevel.

Een investeringsmogelijkheid, die een goed rendement kan bieden, die u niet mag missen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn20141](https://lucasfox.co.nl/go/bcn20141)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,  
Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.100.000 € Appartement - Verkocht

## 7 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

**7** Slaapkamers  
**3** Badkamers  
**173m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje