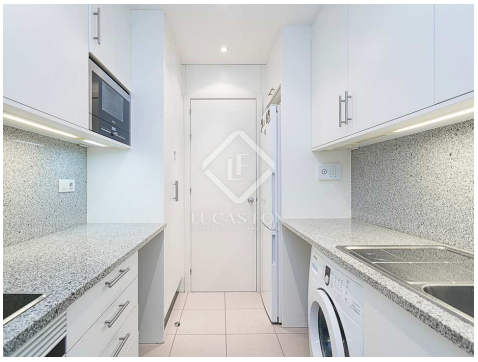
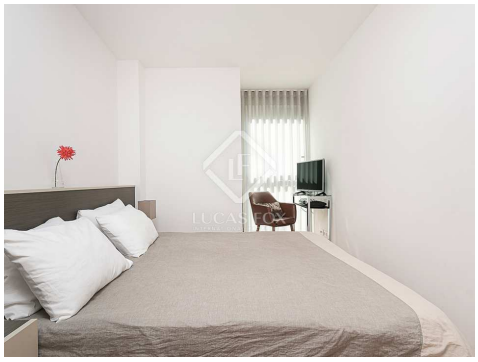
515.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

3	2	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond





Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

515.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

3	2	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

OMSCHRIJVING

Volledig naar buiten gericht appartement met 3 slaapkamers te koop in een modern gebouw naast Rambla de Poblenou met een gemeenschappelijk terras en een parkeerplaats inbegrepen in de prijs.

Dit prachtige appartement van 82 m² ligt op een toplocatie, in een semi-voetgangersstraat net naast de Rambla del Poblenou, een van de meest gewilde straten in de buurt. Het pand ligt volledig aan de buitenzijde en bevindt zich op een vierde verdieping met veel natuurlijk licht. Bovendien heeft het een parkeerplaats in hetzelfde gebouw inbegrepen in de prijs.

Het gebouw is gebouwd in 2009 en heeft een strak en modern design, een lift vanaf de begane grond, evenals een mooie binnenplaats en een ruim dakterras waar bewoners van kunnen genieten.

Dit appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers heeft een ongelooflijk praktische indeling. Bij binnenkomst is er een foyer met directe toegang tot de keuken. De keuken is uitgerust met apparatuur, granieten aanrecht en heeft de installatie voor een vaatwasser, indien gewenst. Vanuit de hal is er een ruime woon- en eetkamer met kamerhoge ramen. Er is de mogelijkheid om de keuken naar de woonkamer te openen en een van de kleinere slaapkamers te elimineren om een massieve open keuken, woonkamer en eetkamer te creëren.

Vanuit de woonkamer verbindt een gang met een volledige gastbadkamer, twee eenpersoonsslaapkamers en een master suite met een eigen badkamer. Alle slaapkamers liggen volledig aan de buitenzijde en hebben kamerhoge ramen met uitzicht op de straat. De afwerkingen in het appartement zijn origineel vanaf het bouwjaar. In de keuken en badkamers is er keramische tegels en in de rest van het appartement ligt er een natuurlijke hardhouten vloer. De installaties van het appartement zijn volledig elektrisch, met geleide verwarming en airconditioning.

Dit moderne, met licht gevulde appartement zou een ideale primaire of secundaire woning zijn voor zowel lokale kopers als buitenlanders, vanwege de functionele lay-out, toplocatie en toegang tot parkeren.

lucasfox.co.nl/go/bcn20159

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

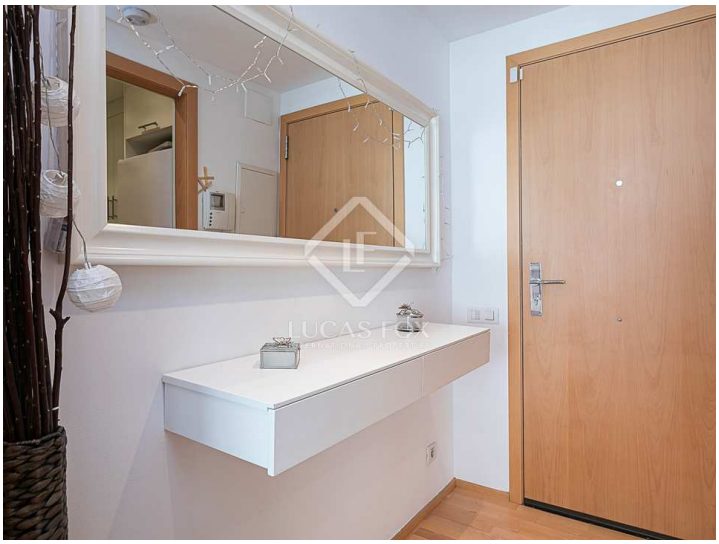
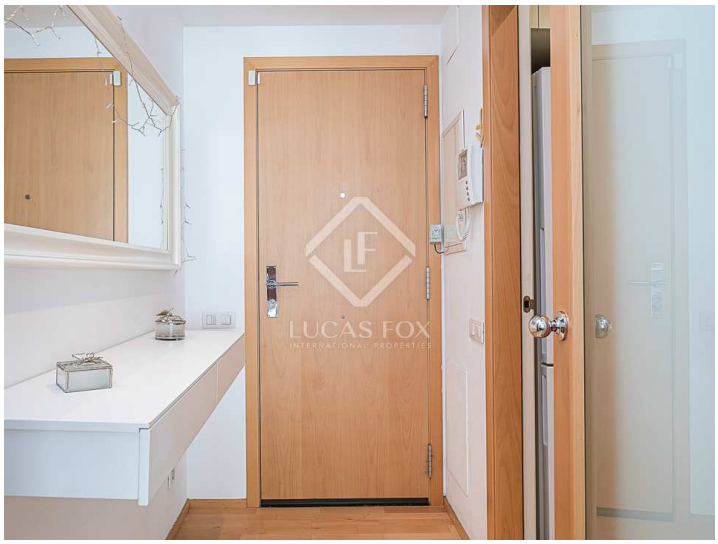
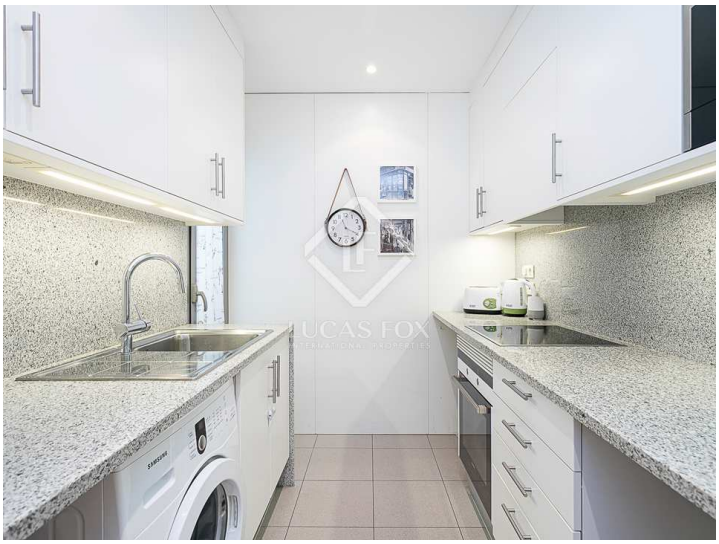
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

515.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

3	2	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje