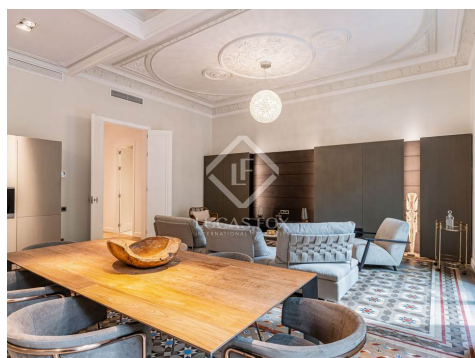
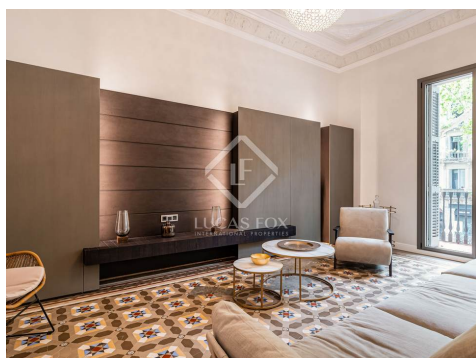


995.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 15m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 155m² | 15m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Terras |



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

995.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 15m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 155m² | 15m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Terras |

OMSCHRIJVING

Spectaculair appartement met 3 slaapkamers, instapklaar, met afwerking van topkwaliteit, nog steeds met zijn oorspronkelijke charme, te koop in Barcelona.

Op de begane grond van een klassiek gebouw uit 1900 vinden we dit prachtige luxueus gerenoveerde appartement van ongeveer 160 m² georganiseerd in twee totaal verschillende ruimtes. Het daggedeelte bestaat uit een grote woon-eetkamer met een open keuken van 42 m², die erg ruim en licht is, met een avant-gardistisch en toch sober design; een complete badkamer met marmeren bekleding en een praktische bijkeuken. De vloeren in de woon-eetkamer zijn bedekt met mozaïektegels, hersteld met de modernste technieken en geven de kamer een spectaculaire originaliteit. Er moet ook worden opgemerkt dat de plafonds in dit gebied meer dan 4 meter hoog zijn en mooie en delicate originele cassetteplafonds zijn, die ruimte en licht toevoegen aan de kamer. Vanuit de woonkamer is er een uitgang met twee grote ramen naar een balkon van 5 m² met uitzicht op Ronda Sant Pere.

Het nachtedeelte van de woning is opgedeeld in drie slaapkamers: een middelgroot, een tweepersoons met veel bergruimte en de masterbedroom met een dressing, een complete badkamer en een ruime en multifunctionele mezzanine van 12m². Het nachtedeelte is bijzonder rustig en heeft kenmerken zoals visgraat eiken parketvloeren en zichtbare houten balken, behandeld en in perfecte staat. Dit alles geeft deze ruimte een uniek karakter, typisch voor de meest luxueuze eigendommen in Barcelona.

Andere details waarmee rekening moet worden gehouden in het pand zijn de kwaliteit van het meubilair en de uitrusting, zowel in de verschillende kamers als in de keuken. De keuken is voorzien van meubels van het luxe Italiaanse merk Modulnova en moderne Miele-apparaten. Wat betreft de uitrusting, het appartement heeft airconditioning in alle kamers door kanalen, gasverwarming door radiatoren, hoogwaardige deuren van bijna 3 meter hoog en LED-verlichting door het hele huis, ontworpen om verschillende omgevingen te creëren.

Het appartement heeft ook toegang tot een kleine patio van 10 m² die is ontworpen als een ontspanningsruimte waar u kunt ontspannen.



lucasfox.co.nl/go/bcn21802

Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas,
Chill out area, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

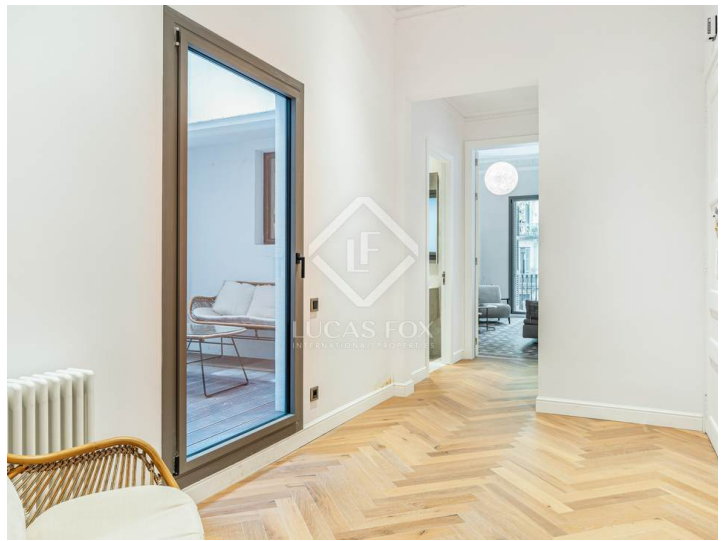
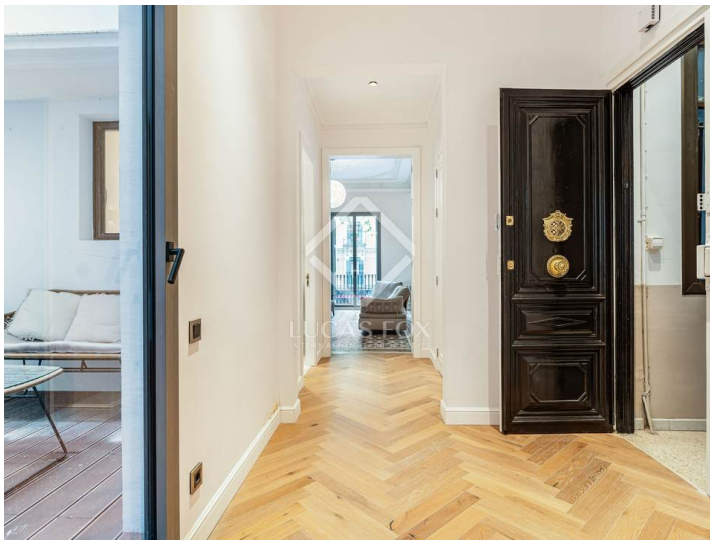
995.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 15m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

3 Slaapkamers **2** Badkamers **155m²** Plattegrond **15m²** Terras

Deze privéwoning heeft de perfecte combinatie tussen klassiek en modern bereikt, met een zorgvuldig ontwerp tot in het kleinste detail, dat modern comfort perfect combineert met de originele elementen van de modernistische architectuur van Barcelona. Een genot voor iedereen die design weet te waarderen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje