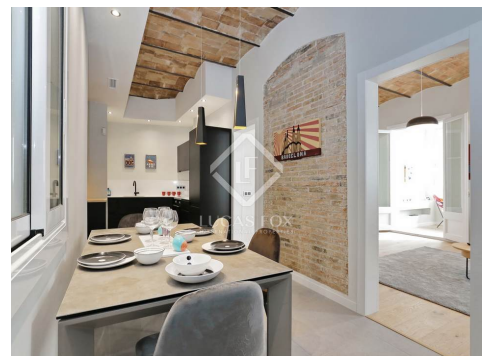
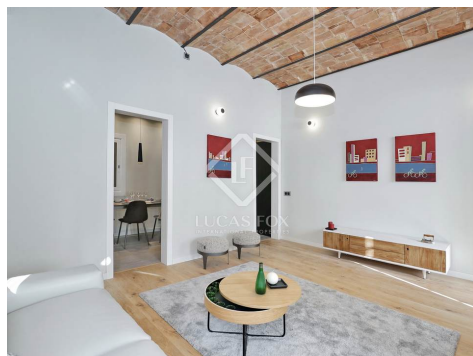
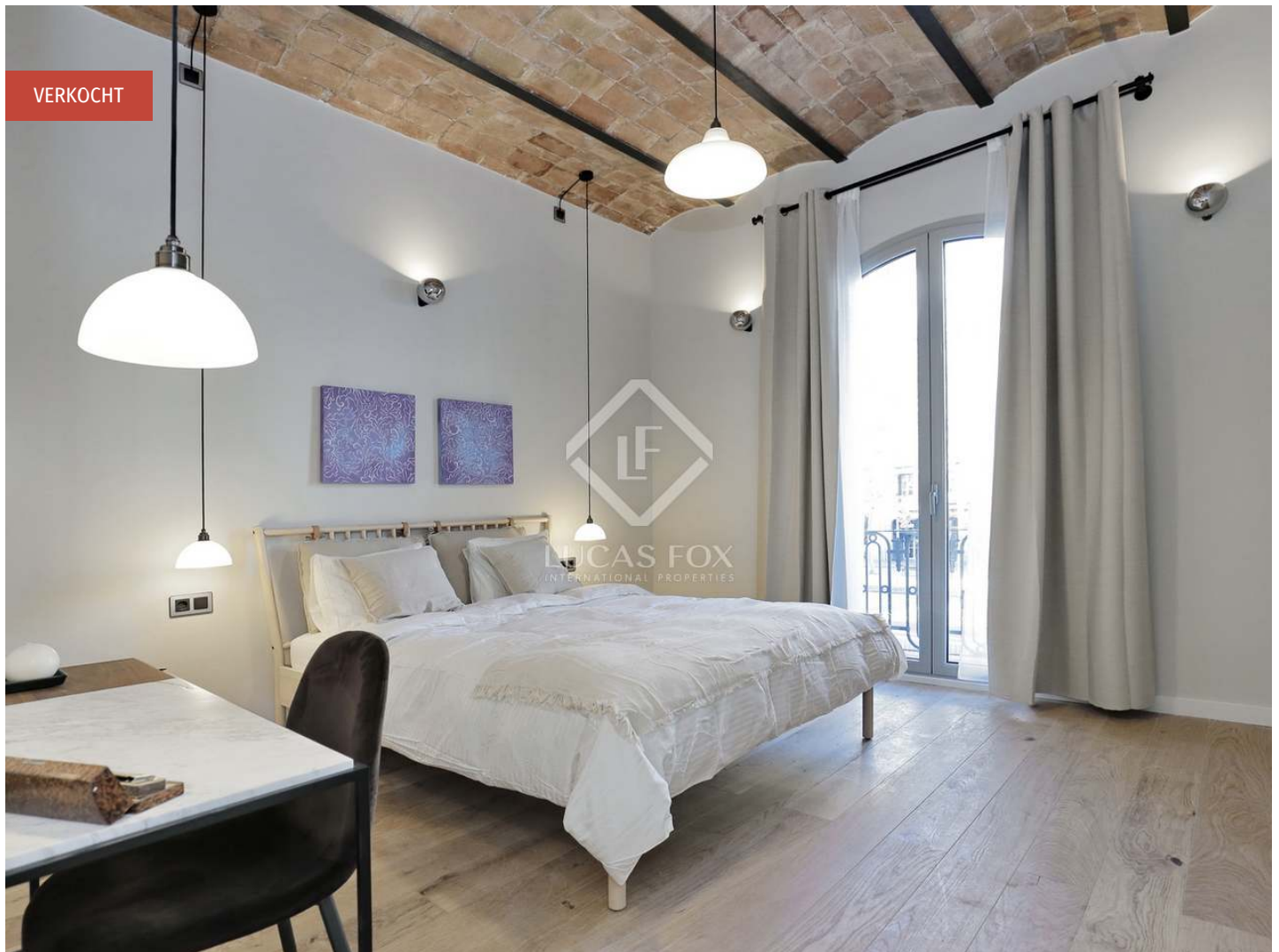


615.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 9m² terras te koop in Sant Antoni, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Antoni » 08015

3 Slaapkamers **2** Badkamers **130m²** Plattegrond **9m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

615.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 9m² terras te koop in Sant Antoni, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Antoni » 08015

3 Slaapkamers **2** Badkamers **130m²** Plattegrond **9m²** Terras

OMSCHRIJVING

Appartement van 130 m² met hoge plafonds en historische kenmerken, te koop in een statig hoekgebouw uit de jaren 1920.

Dit pand van 130 m² is gelegen in een statig hoekgebouw uit 1920 aan de Gran Vía, met een prachtige gevel, entree en trappen, met lijstwerk op de plafonds en de typische sgraffito.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van het gebouw. De indeling profiteert van het hele oppervlak, omdat het niet de lange gangen heeft die kenmerkend zijn voor Eixample-huizen. De woning heeft een grote woonkamer verbonden met een lichte binnengalerij met uitzicht op de binnenste binnenplaats met blokken, een open keuken, wasruimte, gastentoilet, 3 naar buiten gerichte slaapkamers en 2 badkamers, een privé in een van de slaapkamers.

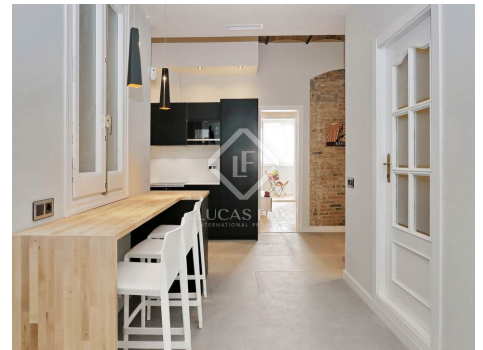
Het appartement heeft een interieur licht goed voor het gebruik en plezier van de eigenaren. Het is een lichte patio, vanwege de lage hoogte van het aangrenzende gebouw, waarin een klein groen gebied kan worden gecreëerd.

De 3,5 meter hoge plafonds met Catalaanse kluis en metalen balken, evenals de bakstenen muren geven meer authenticiteit aan het huis.

Andere kenmerken van deze woning zijn schrijnwerk van hoge kwaliteit, airconditioning en verwarmingsbuizen en houten vloeren.

Volgens het register heeft het pand een bruikbare oppervlakte van 102 m² plus het balkon van 4,8 m². Volgens werkelijke metingen is het geschatte interieuroppervlak 130 m².

Een ideaal huis voor een gezin dat voldoende ruimte nodig heeft op een centrale locatie of als een fantastisch tweede verblijf tussen de wijk Eixample Left en de wijk Sant Antoni.



lucasfox.co.nl/go/bcn22465

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Rolstoeltoegankelijk,
Gerenuveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

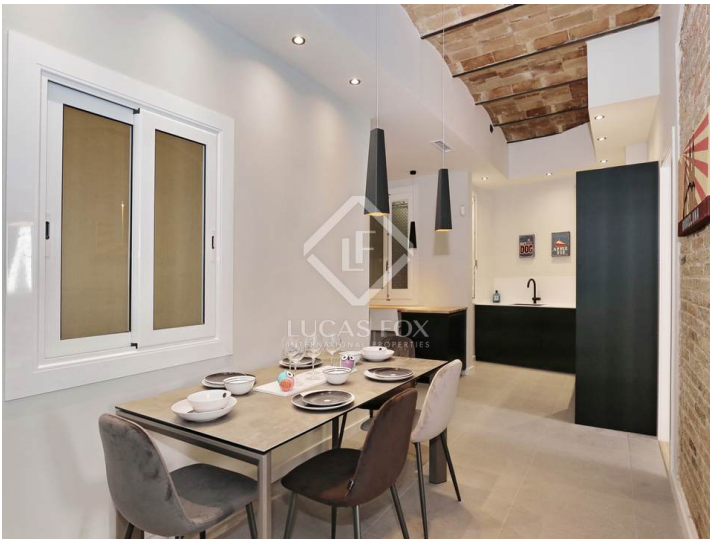
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

615.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 9m² terras te koop in Sant Antoni, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Antoni » 08015

3 Slaapkamers **2** Badkamers **130m²** Plattegrond **9m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje