

3.350.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**3.350.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd**

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **210m<sup>2</sup>** Plattegrond      **100m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Exclusief appartement met 3 slaapkamers en 2 terrassen in een nieuwbouwproject in Eixample Right.**

Deze prachtige nieuwbouwproject is strategisch gelegen in het hart van de felbegeerde wijk Eixample Right in Barcelona.

Het gebouw is kunstig gerenoveerd om modern comfort en eigentijds design toe te voegen aan het bestaande historische karakter, samen met de monumentale gevel uit de eeuwwisseling, een klassiek voorbeeld van Eixample-architectuur uit de vroege twintigste eeuw.

De lobby van het gebouw is licht en luchtig, met fris wit marmer en een glazen lichtput die de gemeenschappelijke ruimtes zeer effectief verlichtte.

Dit prachtige pand beslaat de gehele achtste verdieping van het gebouw en meet 210 m<sup>2</sup> met een fantastisch groot terras aan de ene kant en een middelgrote aan de andere kant. Met royale, open woonruimtes, 2 tweepersoonsslaapkamers die een badkamer delen, een ensuite hoofdslaapkamer en een gastentoilet, is dit een echt luxe huis in de stad.

Het pand beschikt over hoogwaardige afwerking, exclusieve designkenmerken en overvloedig natuurlijk licht.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn22672](https://lucasfox.co.nl/go/bcn22672)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Modernistisch gebouw, Verwarming,  
Gerenoveerd, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

3.350.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 100m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **210m<sup>2</sup>** Plattegrond      **100m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje