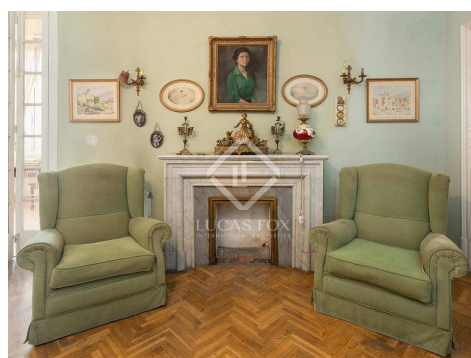
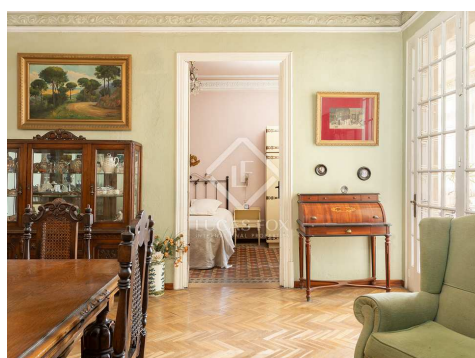
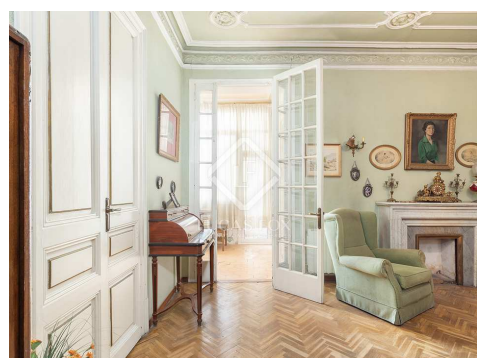
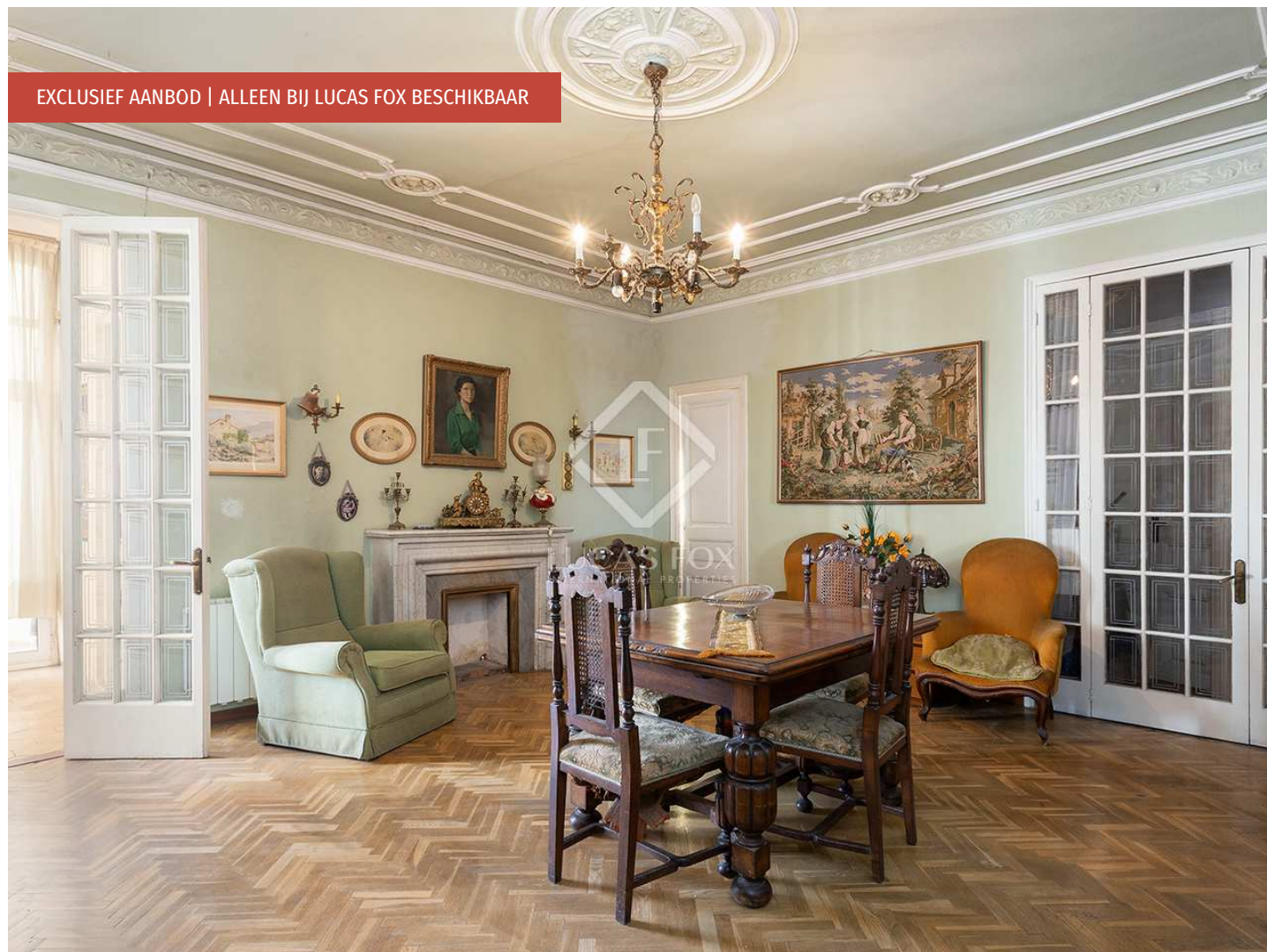


## 720.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar 6 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**6** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**166m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

## 720.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

### 6 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**6** Slaapkamers      **2** Badkamers      **166m<sup>2</sup>** Plattegrond

#### OMSCHRIJVING

**Fantastisch appartement om te renoveren, te koop in een gerenoveerd historisch gebouw in het hart van Barcelona, op een steenworp afstand van Plaça Catalunya en de exclusieve Passeig de Gràcia.**

Dit volledig gerenoveerde appartement heeft originele kenmerken zoals sierlijke plafonds, timmerwerk en parketvloeren gemaakt van natuurlijk hout en hydraulisch mozaïek in perfecte staat. Het appartement heeft 6 slaapkamers, die allemaal groot zijn en sommige hebben toegang tot de straat Les Moles, twee badkamers en een grote onafhankelijke keuken.

Het appartement heeft een oppervlakte van 168 m<sup>2</sup>, maar is geregistreerd als meet 131 m<sup>2</sup>. In de woonkamer hebben we een open haard en een prachtige galerij, ideaal om een chill-outruimte te creëren, omdat, dankzij de oriëntatie, er zon is vanaf de vroege uren van de ochtend. Omdat het gebouw op een hoek staat, hebben bijna alle kamers daglicht en ventilatie. De woning heeft verwarming.

Op de bovenste verdieping is er een gemeenschappelijk terras, ideaal om te genieten van een spectaculair uitzicht over de hele stad.



[lucasfox.co.nl/go/bcn22760](https://lucasfox.co.nl/go/bcn22760)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Verwarming, Renovatie object,  
Dichtbij openbaar vervoer, Balkon

#### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

## 720.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar 6 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**6** Slaapkamers      **2** Badkamers      **166m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje