

€795,000 Penthouse - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer Penthouse met 40m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	1	57m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€795,000 Penthouse - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer Penthouse met 40m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	1	57m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Indrukwekkend penthouse te koop in een luxe ontwikkeling die modern design combineert met historische kenmerken.

We vinden deze nieuwbouwproject van 38 woningen van topkwaliteit in een van de meest elegante en exclusieve wijken van Barcelona. Dit statige gebouw dateert uit 1944 en is volledig gerestaureerd met behoud van de prachtige neoklassieke gevel. Het gebouw heeft 2 trappen gescheiden door een majestueuze ingang die leidt naar een gebied dat wordt verlicht door een dakraam en wordt geflankeerd door een reeks kolommen en decoratieve, klassieke vazen.

De woningen zijn ontworpen om ruimte en licht te maximaliseren door middel van grote ramen. De appartementen combineren modern design met historische details op de balkons en bij de ingang. De rechte lijnen en de versmelting van verschillende materialen en texturen creëren zeer gastvrije en comfortabele woningen

Deze bijzondere woning is gelegen op de 8e verdieping (9e verdieping werkelijke hoogte) en meet 57 m² en heeft een terras van 40 m². Dit appartement heeft 2 slaapkamers en 1 badkamer, met een mooie woonkeuken die uitkomt op het grote terras dat volop ruimte biedt om te profiteren van het klimaat van Barcelona. Dit appartement heeft ook een toeristische verhuurlicentie.

Een van de hoogtepunten van deze ontwikkeling is zonder twijfel de ligging tussen twee van de belangrijkste straten van de stad: Avinguda Diagonal en Via Augusta. Het is een rustige woonwijk, met een breed scala aan dagelijkse diensten en goede verbindingen met de belangrijkste bezienswaardigheden van de stad.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen als u meer informatie wenst over deze onverslaanbare kans.



lucasfox.co.nl/go/bcn22909

Terras, Lift, Houten vloeren,
Natuurlijke lichtinval, Airconditioning,
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,
Exterior, Gerenoveerd, Nieuwbouw,
Verwarming

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€795,000 Penthouse - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer Penthouse met 40m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	1	57m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje