

725.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**725.000 € Appartement - Verkocht****Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

**OMSCHRIJVING****Prachtig huis met 2 slaapkamers en toegang tot een balkon te koop in een van de meest exclusieve wijken van Barcelona.**

We vinden deze nieuwbouwproject van 38 woningen van topkwaliteit in een van de meest elegante en exclusieve wijken van Barcelona. Dit statige gebouw dateert uit 1944 en is volledig gerestaureerd met behoud van de prachtige neoklassieke gevel. Het gebouw heeft 2 trappen gescheiden door een majestueuze ingang die leidt naar een gebied dat wordt verlicht door een dakraam en wordt geflankeerd door een reeks kolommen en decoratieve, klassieke vazen.

De woningen zijn ontworpen om ruimte en licht te maximaliseren door middel van grote ramen. De appartementen combineren modern design met historische details op de balkons en bij de ingang. De rechte lijnen en de versmelting van verschillende materialen en texturen creëren zeer gastvrije en comfortabele woningen

Deze bijzondere woning is gelegen op de 2e verdieping (3e verdieping werkelijke hoogte) en meet 87 m<sup>2</sup> en heeft een terras van 3 m<sup>2</sup>. Dit appartement heeft 2 ruime slaapkamers, 2 badkamers en een grote open keuken-eetkamer-woonkamer. Een van de slaapkamers heeft een eigen terras en een eigen badkamer. De woonkamer heeft een lichte galerij.

Een van de hoogtepunten van deze ontwikkeling is zonder twijfel de ligging tussen twee van de belangrijkste straten van de stad: Avinguda Diagonal en Via Augusta. Het is een rustige woonwijk, met een breed scala aan dagelijkse diensten en goede verbindingen met de belangrijkste bezienswaardigheden van de stad.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen als u meer informatie wilt over deze onverslaanbare kans.

[lucasfox.co.nl/go/bcn22913](https://lucasfox.co.nl/go/bcn22913)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Verwarming, Nieuwbouw,  
Gerenoeverd, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

725.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 Slaapkamers    2 Badkamers    87m<sup>2</sup> Plattegrond    3m<sup>2</sup> Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje