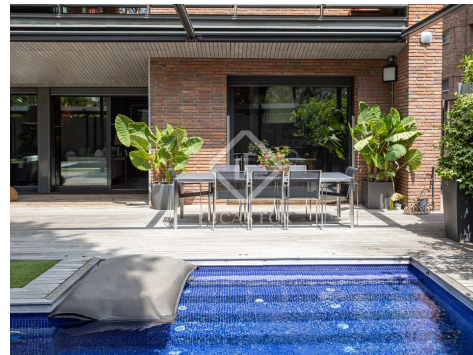


Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 500m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6	8	463m²	44m²	500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 500m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 Slaapkamers **8** Badkamers **463m²** Plattegrond **44m²** Terras **500m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Uitstekend appartement op de begane grond te koop, met ramen aan alle vier de zijden, een grote tuin en privézwembad, gelegen in een exclusieve gemeenschap in de wijk Sant Gervasi-La Bonanova in Barcelona.

Dit prachtige appartement op de begane grond met bijna 500 m² binnenruimte en nog eens 500 m² buitenruimte is gelegen aan een van de meest exclusieve straten van Barcelona, Passeig de la Bonanova, in de wijk Sarrià-Sant Gervasi.

De bevoorrechte locatie en de moderne architectuur van het gebouw, gecombineerd met alle comfort die het pand biedt, maken het de perfecte woning voor gezinnen die op zoek zijn naar een uitstekende levensstandaard, zonder de voordelen van het stadsleven op te geven.

Ontworpen in 2006 door Isabel Farré, worden de interieurs gekenmerkt door hun elegantie en tijdloosheid, met als gemeenschappelijke deler hun hoge kwaliteit en uitstekende staat van onderhoud.

Bij binnenkomst leidt een elegante hal direct naar de majestueuze woon-eetkamer, die veel natuurlijke lichtinval ontvangt door de grote openslaande ramen met toegang tot de tuin. De tuin omringt het hele huis en geeft het gevoel in een villa te zijn.

De grote tuin, die is voorzien van kunstgras van de hoogste kwaliteit, verlengt de lengte en breedte van de voorgevel. In de tuin vinden we een verwarmd zwembad en een veranda afgewerkt met zeer duurzaam Ipe-hout, ideaal als chill-out ruimte.

Een gang die door het huis loopt, leidt ons naar de suites met vijf slaapkamers, die allemaal naar buiten gericht zijn, ruim zijn en uitgerust met op maat gemaakte meubels. De master suite heeft niet alleen directe toegang tot de tuin, maar heeft ook een kantoor, een fantastische dubbele kleedkamer en een badkamer met een hydromassagebad. Aan het einde van de gang vinden we een gezellige woonkamer ingericht als bioscoopzaal.



lucasfox.co.nl/go/bcn23072

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 500m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6	8	463m²	44m²	500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

In de linkervleugel van het huis komen we in de woonkeuken, grenzend aan de wasruimte en de dienstslaapkamer, die ook een eigen badkamer met douche heeft. De keuken, die onberispelijk blijft door zijn hoge kwaliteit, is van het merk Boffi, en de toestellen, zoals de teppanyaki, stoomoven en wijnkelder, zijn van Gaggenau.

Systemen zoals vloerverwarming en geleide airconditioning met onafhankelijke regeling voor elke kamer bieden het hele jaar door veel comfort. Een centraal stofzuigstelsel, evenals een domoticsysteem met afstandsbediening van de installaties, inclusief jaloezieën, verlichting of alarm, zijn ook aanwezig. Wat betreft watersystemen heeft de woning zowel een ontharder als een osmosesysteem.

Het gebouw bevat zes woningen, met in totaal vijf woonlagen, alsmede een dubbele kelder met bergingen en parkeerplaatsen, waarvan zeven bij dit pand horen. Het is dan ook een exclusieve buurtgemeenschap die 24 uur per dag een conciërge en beveiliging heeft.

Voor meer informatie of om een bezoek te plannen, aarzel niet om ons te contacteren.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer appartement met 500m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6 Slaapkamers **8** Badkamers **463m²** Plattegrond **44m²** Terras **500m²** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje