

675.000 € Appartement - Verkocht

2 Slaapkamer appartement met 22m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	136m ²	22m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

675.000 € Appartement - Verkocht

2 Slaapkamer appartement met 22m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	136m²	22m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Dit fantastische duplex penthouse heeft 2 slaapkamers, 2 complete badkamers en 2 multifunctionele ruimtes in een gebouw met lift en is de perfecte gelegenheid voor liefhebbers van El Born.

Dit penthouse is gelegen in een gebouw uit 2005 met lift. Het onderging een renovatieproject waarbij een oude fabriek werd getransformeerd tot een zeer karakteristiek woonpand in New York-stijl. Het gebouw heeft ook een gezellige centrale gemeenschappelijke patio met groenstroken.

Voordat we het huis binnengaan, vinden we een rustige houten loopbrug. Eenmaal binnen vinden we drie niveaus. Het eerste niveau heeft een groot daggedeelte met een open en volledig uitgeruste keuken. Aan de linkerkant hebben we de rustige master suite, met eigen kleedkamer en complete badkamer met douche en jacuzzi.

Op de tweede verdieping of zolder vinden we een eenpersoonsslaapkamer met een opslagruimte, een gastenbadkamer en nog een multifunctionele ruimte die momenteel wordt gebruikt als logeerkamer.

Op het derde niveau hebben we het daggedeelte van het pand, met een multifunctionele ruimte die perfect zou zijn als creatieve, chill out of entertainmentruimte. Dit gebied heeft een eigen keuken en leidt naar een groot privéterras van 35 m².

Dit fantastische duplex penthouse is gelegen in het hart van El Born, op een paar minuten lopen van het Ciutadella-park en de Arc de Triomf. Het biedt ook gemakkelijke toegang tot het hele stadscentrum en de stranden van Barcelona.

* Houd er rekening mee dat de geregistreerde grootte 70 vierkante meter (bruikbaar) plus 35 vierkante meter terras is.



lucasfox.co.nl/go/bcn23167

Terras, Jacuzzi, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

675.000 € Appartement - Verkocht

2 Slaapkamer appartement met 22m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	136m²	22m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje