

1.590.000 € Huis / Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa met 136m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.590.000 € Huis / Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa met 136m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Uniek huis met eigen zwembad in een natuurlijke omgeving met prachtig uitzicht over de zee en de stad, te koop in de Zona Alta van Barcelona.

Deze unieke loft-stijl woning is gelegen in een prachtige natuurlijke omgeving op slechts 5 minuten van het stadscentrum en is zeer goed bereikbaar met het openbaar vervoer. Het ligt dicht bij de beste internationale scholen, zoals Oak House en Benjamin Franklin, evenals de Sarrià-markt en een breed scala aan diensten.

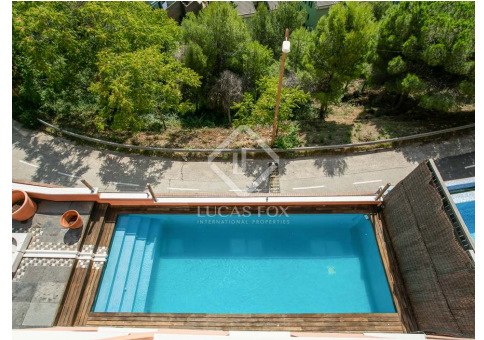
Op straatniveau heeft het een volledig open multifunctionele ruimte met prachtig uitzicht over de stad. Er is de mogelijkheid om het te gebruiken als parkeer- of studieruimte of gym.

De eerste verdieping bestaat uit een mooie en ruime suite met een grote kleedkamer, toegang tot het terras en een grote badkamer.

De volgende verdieping omvat een woon-eetkamer met open haard, een volledig uitgeruste keuken en toegang tot een groot terras met een fantastisch zwembad en uitzicht over de hele stad Barcelona.

Op de bovenste verdieping bevinden zich twee lichte slaapkamers, één met een ensuite badkamer en de andere met een badkamer op de gang. Er is ook een kleine kelder die gebruikt kan worden als kelder.

Deze woning is een fantastische optie voor wie op zoek is naar een uniek huis in een rustig deel van de stad, midden in de natuur. Het zou ook een interessante optie zijn voor investeerders, aangezien het een goed rendement zou opleveren voor langetermijnverhuur.



[lucasfox.co.nl/go/bcn25264](https://lucasfox.co.nl/go/bcn25264)

Zeezicht, Terras, Zwembad, Houten vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Alarm, Barbecue, Berging, Dichtbij internationale scholen, Dienstingang, Dubbel glas, Exterior, Inloopkast, Open haard, Speelplaats, Verwarming

### Contact ons over deze woning

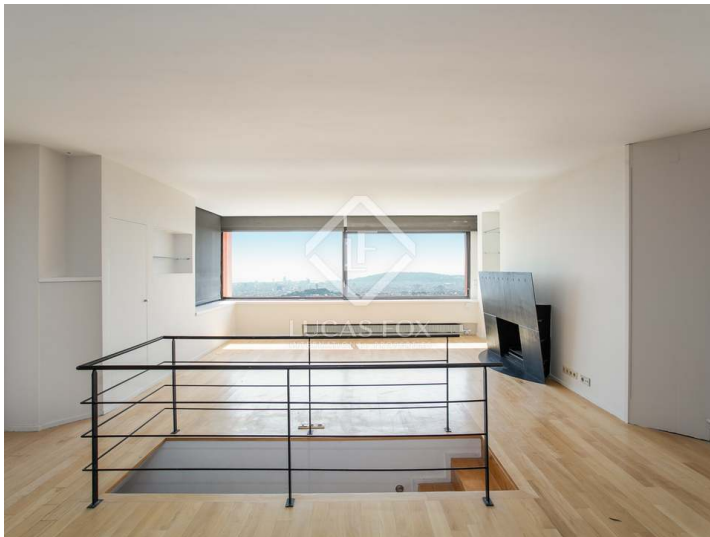
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.590.000 € Huis / Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa met 136m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje