

950.000 € Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer appartement te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

950.000 € Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer appartement te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Uitstekend licht te renoveren appartement met 4 slaapkamers en 3 badkamers met een goede indeling en direct zonlicht, in de rustige wijk Tres Torres. Inclusief parkeerplaats en berging in het gebouw.

Appartement gelegen in een bakstenen gebouw uit 1965 met een gerestaureerde gevel, ruime lobby en portierservice, evenals een aparte ingang voor het bedienend personeel. Het gebouw, met een goedgekeurde technische inspectie, bevindt zich in de elegante wijk Tres Torres en is zeer goed verbonden met de rest van de stad en zeer dicht bij internationale scholen en alle diensten.

Dit te renoveren appartement biedt een groot potentieel om het te personaliseren volgens de smaak van de nieuwe eigenaar.

We komen binnen via een ruime hal met garderobekast en komen uit in de ruime en zonnige woon-eetkamer met twee ruimtes. De woonkamer met open haard is georiënteerd op het zuidoosten en had voorheen toegang tot een terras dat aan de woonkamer is toegevoegd, maar dat nog hersteld kan worden. De keuken heeft een eethoek en een dienstingang, een wasruimte en een galerij die uitkijkt op de patio. Naast de keuken, maar met toegang vanuit de eetkamer, is er een tweepersoonsslaapkamer met een complete badkamer op het zuidoosten, die voorheen de dienstkamer was.

Vanuit de hal geeft een gang ons toegang tot twee exterieur slaapkamers met zuidwest oriëntatie en met ingebouwde kasten die een complete badkamer met douche delen. Ten slotte heeft de hoofdslaapkamer een kleedkamer en een complete en eigen badkamer met douche.

Het appartement wordt opgeleverd met een parkeerplaats in de onderbouw van hetzelfde gebouw en een berging op het dak.

Het heeft momenteel massief eikenhouten vloeren in de belangrijkste kamers en steengoed in de keuken en badkamers, houten deuren, handmatige rolluiken, airconditioning units en radiatoren.

Een uitgelezen kans voor gezinnen die een ruim, functioneel en comfortabel appartement willen op een geweldige locatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn25766

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras, Verwarming,
Service lift, Renovatie object, Open haard,
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

950.000 € Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer appartement te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje