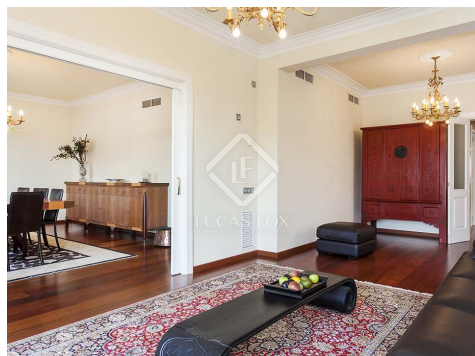


1.180.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

6 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

6 Slaapkamers **4** Badkamers **300m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.180.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

6 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

6 Slaapkamers **4** Badkamers **300m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruim en licht appartement van 300 m² met 5 slaapkamers, kantoor, 4 badkamers en balkon met prachtig uitzicht, op Carrer Muntaner naast Gran Vía.

Tussen Gran Vía en Ronda Sant Antoni, op de zesde verdieping van een gebouw in zeer goede staat uit 1948 aan de Carrer Muntaner, vinden we dit fantastische appartement van 300 m² met 5 slaapkamers, 3 badkamers en een spectaculair uitzicht.

Het gebouw, in zeer goede staat, heeft een conciërgeservice, een vintage lift en een servicelift die naar de bovenste verdieping gaat.

Eenmaal binnen hebben we 2 duidelijk gedifferentieerde ruimtes. Aan de linkerkant, tegenover Muntanerstraat, hebben we het daggedeelte bestaande uit een grote woonkamer. Deze kamer is verdeeld in 2 kamers van in totaal meer dan 50 m² met toegang tot een balkon dat uitkijkt over de Muntanerstraat, met spectaculair uitzicht op de wijk Eixample en een groot deel van Barcelona. In deze dagruimte vinden we ook de keuken van meer dan 15 m² in zeer goede staat, een complete badkamer en een ruimte die traditioneel wordt gebruikt door het servicepersoneel met toegang tot een kleine wasruimte met een bijkeuken.

In het nachtgedeelte vinden we een kantoorgedeelte bereikbaar via schuifdeuren vanuit de ruime hal, een grote overloop met royale bergruimte en een gastentoilet. De 4 slaapkamers, allemaal tweepersoonskamers, zijn ruim en met toegang tot de eilandpatio, ook ruim en goed verzorgd. Dit gebied heeft ook 2 complete badkamers, waarvan één in de hoofdslaapkamer.

Het appartement profiteert ook van veel licht omdat zowel de kamers aan de straatkant als de kamers die uitkijken op de binnenplaats veel licht ontvangen dankzij hun positie en locatie op een hoge verdieping.

Het appartement is ongeveer 10 jaar geleden gerenoveerd en hoewel het een update nodig heeft om het comfortabel te maken voor de koper, is het in goede staat en kan de renovatie minimaal zijn. Een ander interessant detail is dat, als de koper geïnteresseerd was, de opdeling van het appartement in twee eenheden kon worden uitgevoerd.



lucasfox.co.nl/go/bcn25812

Conciërge service, Lift, Houten vloeren,
Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras, Airconditioning,
Alarm, Balkon, Berging, Bijkeuken,
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,
Exterior, Inbouwkasten, Service lift, Uitzicht,
Verwarming

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.180.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

6 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

6 Slaapkamers **4** Badkamers **300m²** Woonoppervlakte

Op de bovenste verdieping van het gebouw vinden we het terrasgedeelte en de opslagruimtes. Deze woning heeft op deze verdieping een berging van circa 4 m². Bovendien hebben we vanaf dit niveau toegang tot 2 grote terrassen voor gemeenschappelijk gebruik vanwaar we kunnen genieten van een prachtig uitzicht over de stad Barcelona.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.180.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

6 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

6 Slaapkamers **4** Badkamers **300m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje